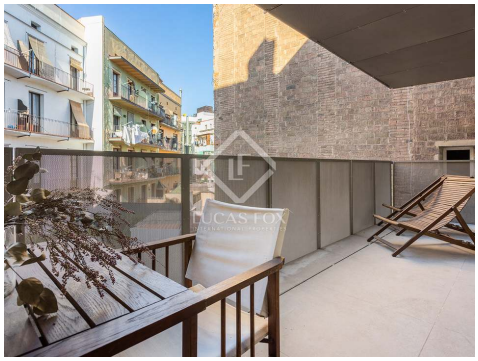
Prezzo da 485.000 € New development

Valldonzella Santantoni Edifici, El Raval, Barcellona

Una nuova costruzione di Edifici in vendita El Raval, Barcellona con un Prezzo da 485,000 €, 1 Edifici disponibili

1	2.0	65m²
Unitá disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 485.000 € New development

Valldonzella Santantoni Edifici, El Raval, Barcellona

Una nuova costruzione di Edifici in vendita El Raval, Barcellona con un Prezzo da 485,000 €, 1 Edifici disponibili

1	2.0	65m²
Unitá disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Edifici in vendita a El Raval, Barcellona con un Prezzo da 485,000 €

Lucas Fox presenta il nuovo complesso di Valdonzella Sant Antoni, in un edificio di nuova costruzione nel cuore del quartiere di Sant Antoni, una delle migliori posizioni di Barcellona, che dispone di tutti i tipi di servizi e attività per il tempo libero, oltre che veloce comunicazione con il resto della città.

Per quanto riguarda l'edificio, conta solo 10 abitazioni, il che garantisce la massima tranquillità. Allo stesso modo, offre ai suoi residenti ripostigli inclusi nel prezzo, nonché una magnifica terrazza sul tetto con solarium che può essere goduta tutto l'anno. Un comodo ascensore vi collegherà a tutti i piani.

Gli appartamenti da 1 o 2 camere da letto hanno superfici comprese tra 70 e 150 m². Inoltre, vengono offerti appartamenti al piano terra con giardini a doppia altezza.

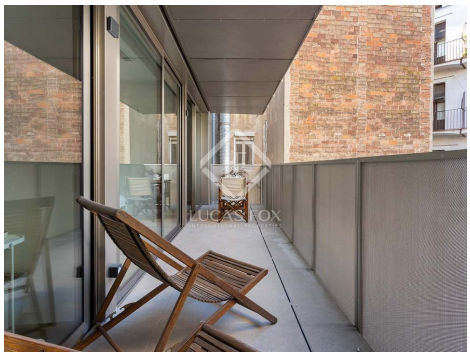
Tutti gli appartamenti hanno un design moderno e diafano, con la zona giorno in un open room che ospita il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina, oltre a distribuzioni flessibili che ne consentono l'adattamento alle esigenze dei suoi proprietari. Allo stesso modo, hanno grandi finestre dal pavimento al soffitto, che aumentano la sensazione di spaziosità, consentono l'ingresso di abbondante luce naturale in tutto lo spazio e danno accesso alla terrazza in modo fluido, senza grandi contrasti tra interno ed esterno.

Tra le sue caratteristiche si segnalano l'impianto aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria e per il riscaldamento a pavimento, l'impianto di climatizzazione canalizzato e l'impianto domotico per il controllo dell'illuminazione e della climatizzazione, oltre al monitoraggio dei consumi.

Per un maggiore comfort dispone di carpenteria esterna in alluminio a taglio termico e vetrocamera con camera d'aria, pavimenti in parquet laminato a doghe larghe e pavimenti in gres porcellanato nel bagno. Infine, la cucina è completamente attrezzata con le migliori qualità, come elettrodomestici Bosch e piani di lavoro Kryon di alta qualità.

Per tutti questi motivi è stata progettata una casa in cui prevalgono comfort e sostenibilità. Contattare Lucas Fox per ulteriori informazioni.

Mette in risalto



lucasfox.it/go/valldonzella-santantoni

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 485.000 € New development

Valldonzella Santantoni Edifici, El Raval, Barcellona

Una nuova costruzione di Edifici in vendita El Raval, Barcellona con un Prezzo da 485,000 €, 1 Edifici disponibili

1
Unitá disponibili

2.0
Camera da letto

65m²
Dimensioni da

- Case con 1-2 camere da letto
- terrazze
- grandi qualità
- locali di deposito
- solarium sul tetto
- Posizione eccellente

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	485.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 1 Bathrooms	65m²
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	2 Bedrooms 1 Bathrooms	66m²
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	2 Bedrooms 1 Bathrooms	66m², Terrazza 11m²

Contattaci per questa proprietà

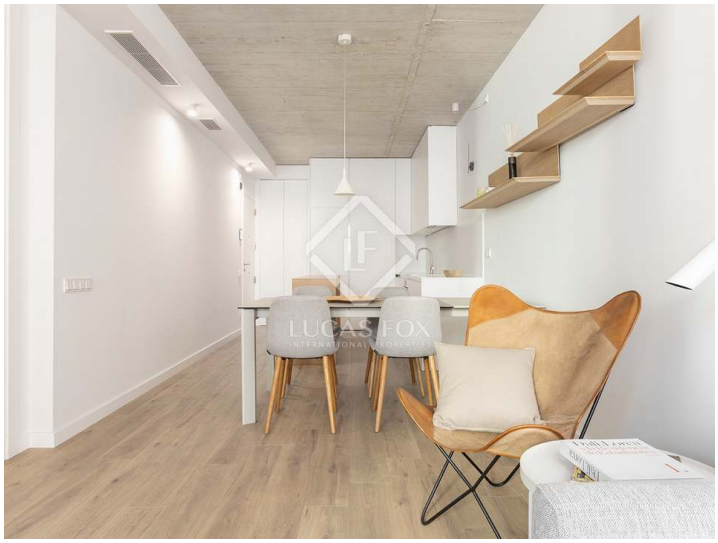
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 485.000 € New development

Valldonzella Santantoni Edifici, El Raval, Barcellona

Una nuova costruzione di Edifici in vendita El Raval, Barcellona con un Prezzo da 485,000 €, 1 Edifici disponibili

1	2.0	65m²
Unitá disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna