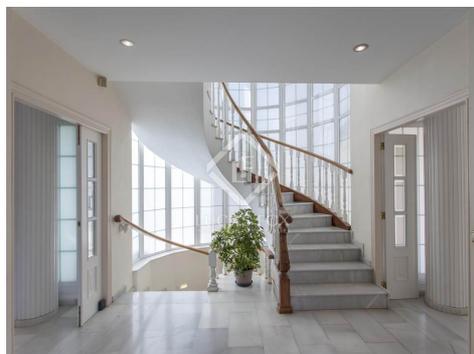


**3.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a**  
**casa / villa di 7 camere da letto in affitto a La Eliana, Valencia**

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>658m<sup>2</sup></b>	<b>1.832m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

## 3.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a casa / villa di 7 camere da letto in affitto a La Eliana, Valencia

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>658m<sup>2</sup></b>	<b>1.832m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

**Splendida casa di 3 piani in stile classico con 7 camere doppie, una delle quali con jacuzzi e ufficio, ed esterni eccellenti, che includono campo da tennis e piscina con area per bambini.**

Spettacolare villa classica in affitto nella zona residenziale di Eliana, su un terreno molto grande di oltre 1.800 m<sup>2</sup>.

Questa bella casa ha esterni incredibili, con un campo da tennis con erba naturale, giardino, diverse terrazze, zona pranzo all'aperto e una piscina divisa in due: una per bambini e un'altra più profonda.

La villa offre una superficie di 658 m<sup>2</sup> distribuiti su tre piani, collegati tra loro da un'affascinante scala a chiocciola in marmo.

Accediamo alla casa da una maestosa scalinata che conduce al piano principale. Siamo accolti da una sala e sulla sinistra troviamo l'ampio soggiorno con camino, 6 finestre e 2 porte che conducono ad una piacevole terrazza. Sulla destra c'è una terrazza simile e un corridoio luminoso che conduce alla cucina aperta con sala da pranzo, galleria e accesso alla piscina. Finalmente abbiamo una camera da letto matrimoniale e un bagno.

Salendo al primo piano, sulla destra troviamo la camera padronale con terrazza, un ufficio, una cabina armadio e un bagno privato con vasca idromassaggio e doccia. Sulla sinistra ci sono altre 3 camere doppie (una con terrazza) e un bagno.

Il piano inferiore, che riceve anche luce naturale, ha altre 2 camere matrimoniali, un bagno e un secondo salone adibito a sala ricreativa, con ping pong e camino. Completa la distribuzione un ampio magazzino e un garage coperto con un'altra area di stoccaggio.

La casa è in buone condizioni e ha l'aria condizionata per le fessure e radiatori per il riscaldamento, quindi è molto accogliente tutto l'anno.

È ideale per famiglie numerose che vogliono vivere in una tranquilla zona residenziale e vicino a tutti i servizi, comprese le scuole eccellenti.



[lucasfox.it/go/valr16719](https://lucasfox.it/go/valr16719)

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Campo da tennis, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

## 3.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a casa / villa di 7 camere da letto in affitto a La Eliana, Valencia

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

**7**            **4**            **658m<sup>2</sup>**    **1.832m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna