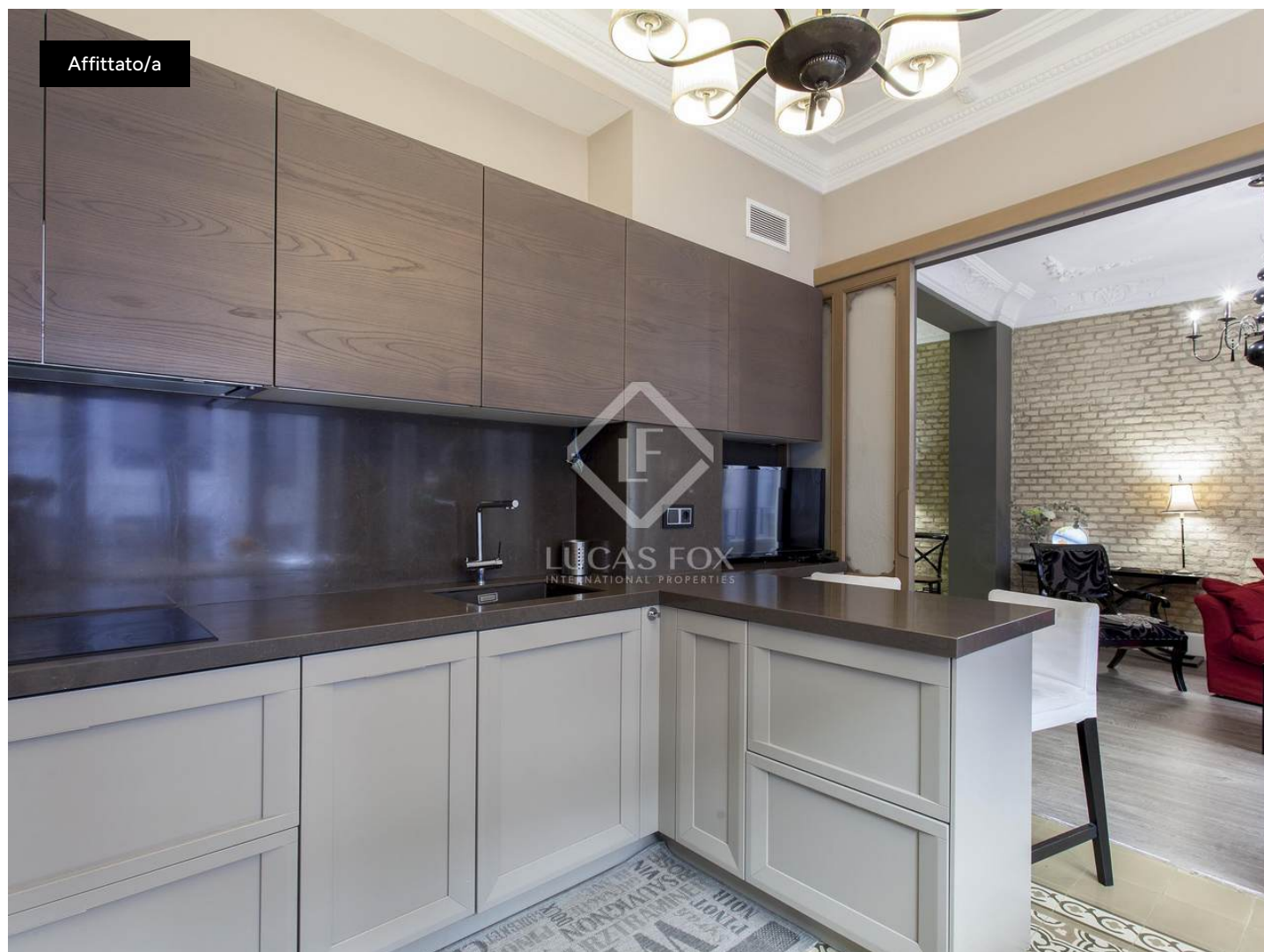


1.700 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

4	2	147m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.700 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Ruzafa

**Appartamento in affitto completamente ristrutturato e arredato nella zona di Ruzafa, vicino alla Gran Via Germanías.**

Fantastico appartamento di 143 m<sup>2</sup> situato a Ruzafa, Valencia, in una zona tranquilla molto vicino a Calle Colón e Gran Vía del Marqués del Turia. Questo punto strategico unisce il centro storico della città con l'Eixample di Valencia. Si trova in una fattoria del 1957 con interessanti caratteristiche in stile classico. La casa è presentata in ottime condizioni, poiché è stata completamente rinnovata e beneficia di mobili e lampade di design selezionati da designer di interni.

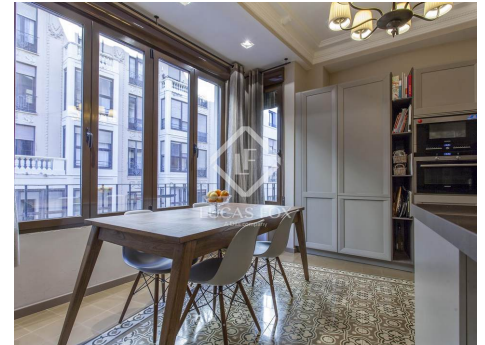
L'ingresso conduce all'appartamento, che è diviso in 2 aree principali, di giorno, con la cucina e il soggiorno e la zona notte, con le camere da letto e i bagni.

Entrando, troviamo una grande sala con un ampio soggiorno-sala da pranzo e una cucina aperta, ideale per cucinare, rilassarsi o ricevere ospiti.

L'appartamento ha 4 camere da letto, una camera matrimoniale interna e due camere singole collegate da porte scorrevoli. Queste camere condividono un bagno. La camera da letto principale ha uno spogliatoio, un bagno privato e uno spazio pratico con una lavatrice-asciugatrice integrata.

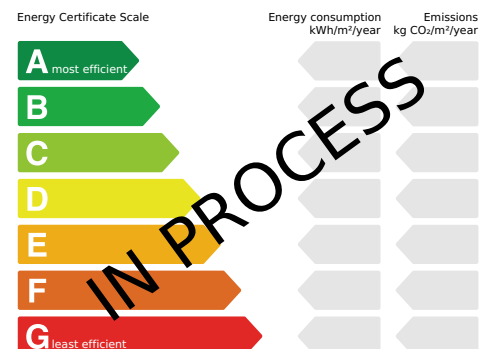
Il pavimento ha soffitti con modanature originali, che danno una sensazione di lusso ed eleganza alla casa. Dispone inoltre di aria condizionata e riscaldamento a canale e nuove finestre con doppi vetri

Un'ottima opportunità per chi cerca una casa ristrutturata in una delle migliori zone della città.



[lucasfox.it/go/valr24039](https://lucasfox.it/go/valr24039)

Tetto alto, Parquet, Ristrutturato,  
Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata



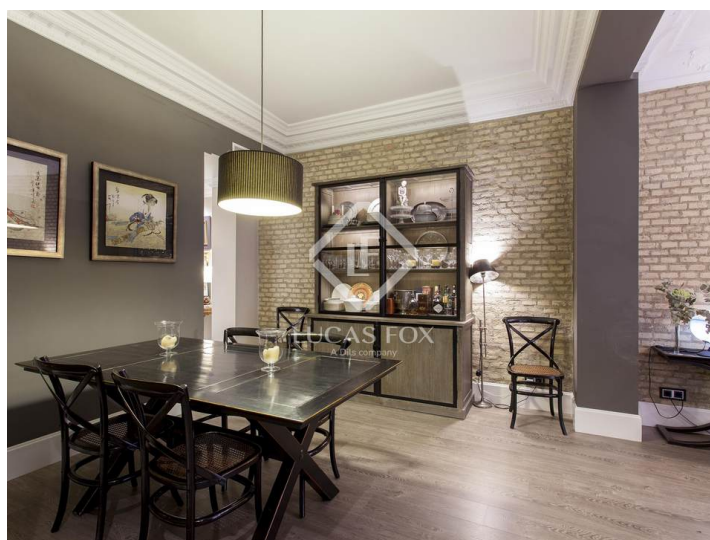
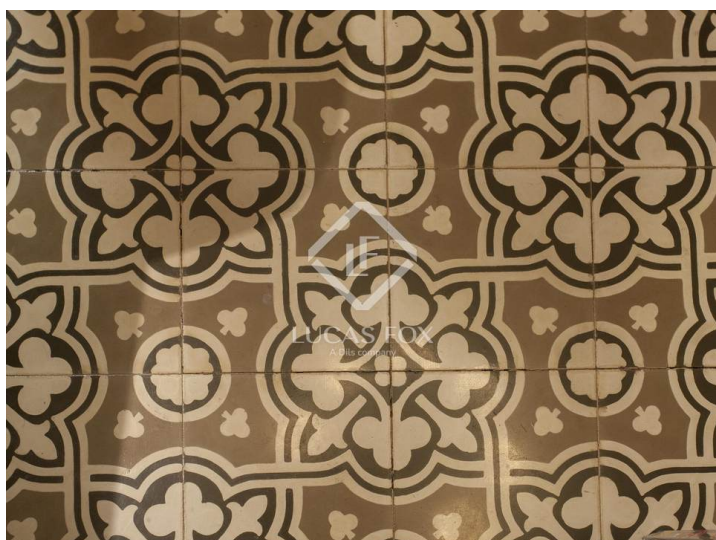
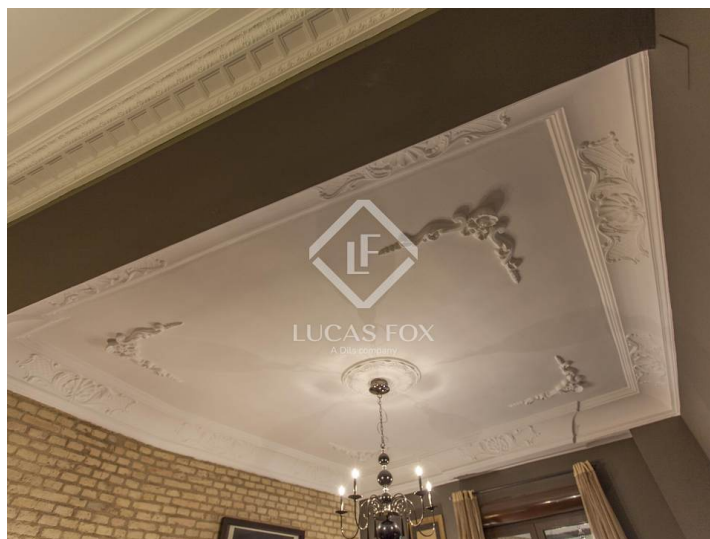
**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



1.700 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Ruzafa



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna