

€2,900 al mese Attico - In Affitto

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 130m² terrazza in affitto a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46015

3	2	280m²	130m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€2,900 al mese Attico - In Affitto

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 130m² terrazza in affitto a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46015

3 Bedrooms **2** Bathrooms **280m²** Built size **130m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico luminoso con diverse terrazze, mobili di alta qualità e una piscina comune in affitto in una posizione eccellente, nella zona del Palacio de Congressos, Valencia.

Questo magnifico attico di 280 m² si trova in una delle zone più ambite di Valencia: il Palacio de Congressos vicino all'Avenida Cortes Valencianas.

La casa ha accesso a un giardino e diverse piscine comunitarie e offre anche un parcheggio; un lusso nella città.

L'appartamento è stato ristrutturato e progettato dallo studio Vicente Navarro. Lo spazio della casa è distribuito su un unico piano come segue.

Entrando nella casa, entriamo direttamente in un ampio soggiorno-pranzo pieno di luce naturale con accesso a diverse terrazze che circondano la casa e da cui si gode una splendida vista sul giardino e sulla piscina condominiale. Dalla sala da pranzo si accede a una comoda e moderna cucina completamente attrezzata con microonde, forno, frigorifero americano, fornello a induzione e una cantinetta per vini a marchio Euro Care con capacità per 170 bottiglie. Dalla cucina si accede ad un bel terrazzo.

Dalla sala da pranzo, arriveremo ad una camera da letto matrimoniale con armadi a muro, oltre ad un bagno completo che serve la zona ospiti.

La postazione privata corrisponde a una spettacolare camera da letto principale, un ufficio aperto, che potrebbe essere utilizzato come camera da letto aggiuntiva, uno spogliatoio aperto con cassaforte e un bagno completo in ardesia naturale con vasca e doccia idromassaggio.

È importante notare che tutte le stanze hanno accesso diretto a diversi terrazzi che circondano l'intera casa, tranne i bagni. Questi spazi sono perfetti per rilassarsi dopo una lunga giornata e godersi il clima privilegiato della zona. Le terrazze sono arredate in legno nobile e offrono 4 spazi diversi e multifunzionali: 2 zone chill-out, uno spazio solarium e una zona tavoli per pranzi all'aperto, il tutto con un bellissimo giardino esterno di piante e alberi con irrigazione automatizzata.



lucasfox.it/go/valr25423

Giardino, Piscina, Terrazza,
Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Parcheggio,
Aria condizionata, Armadi a muro,
Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata,
Esterno, Nuova costruzione, Ristrutturato,
Si accettano animali domestici,
Vicino il trasporto pubblico,
Vicino scuole internazionali, Zona Relax

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€2,900 al mese Attico - In Affitto

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 130m² terrazza in affitto a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46015

3	2	280m²	130m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

La casa è dotata di riscaldamento e impianto di condizionamento caldo / freddo tramite canalina per garantire il vostro comfort in ogni periodo dell'anno. Dispone inoltre di impianto di riscaldamento aggiuntivo tramite termosifoni a gas. Include l'installazione musicale in bagno, camera da letto e soggiorno.

Il prezzo comprende un ampio spazio garage accanto all'ascensore. Possibilità di ricavare un secondo posto auto opzionale, anch'esso con ottima posizione e metratura.

Contattaci per visitare questa magnifica casa a Valencia.

Contattaci per questa proprietà

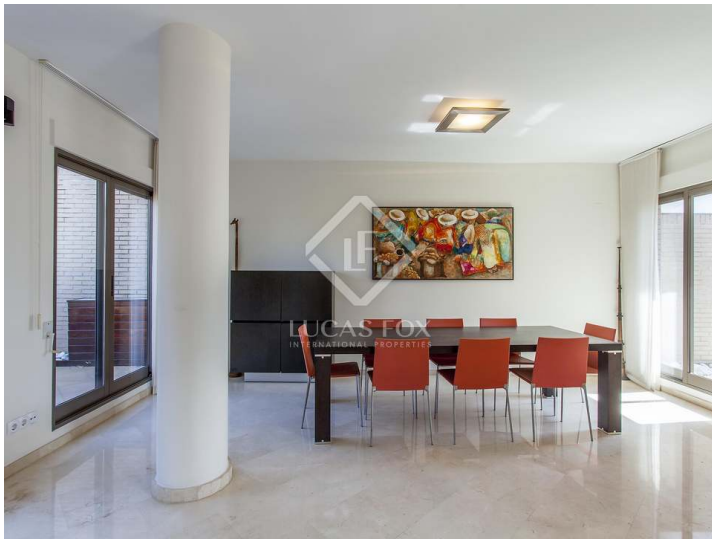
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€2,900 al mese Attico - In Affitto

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 130m² terrazza in affitto a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46015

3	2	280m²	130m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna