

3.500 € al mese Attico - Affittato/a

## Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46001

**6** Bedrooms    **3** Bathrooms    **289m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.500 € al mese Attico - Affittato/a

## Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46001

**6** Bedrooms    **3** Bathrooms    **289m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**La casa ha un'ottima posizione, nel cuore di Valencia, nel quartiere privilegiato di Sant Francesc. Vanta una riforma della qualità del lusso e una spettacolare terrazza.**

Entrando in casa troviamo una spettacolare scultura etnica nella hall, che ha un grande armadio a muro.

Al piano terra, seguendo l'atrio, sul lato destro abbiamo un ufficio ricco di scaffali, perfetto per studiare con luce naturale. Il soggiorno-pranzo è abbastanza spazioso e le sue ampie finestre forniscono molta luce naturale per gran parte della giornata. La cucina è completamente attrezzata con tutti i tipi di elettrodomestici. Su questo piano troviamo anche la camera matrimoniale con bagno privato e spogliatoio in muratura. Nel sottoscala c'è un bagno per gli ospiti.

Al secondo piano abbiamo altre quattro camere matrimoniali, tutte esterne e con luce naturale. Include anche un bagno completo e l'accesso a una spettacolare terrazza con un letto tipo amaca e un tavolo per otto persone.



[lucasfox.it/go/valr25663](https://lucasfox.it/go/valr25663)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.500 € al mese Attico - Affittato/a

## Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46001

**6** Bedrooms    **3** Bathrooms    **289m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna