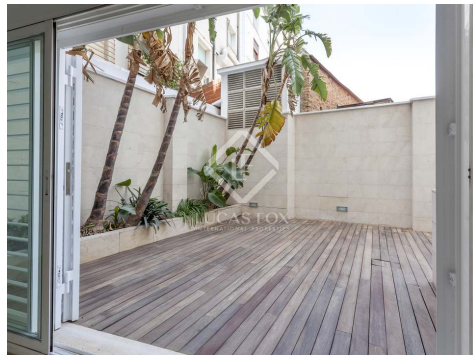
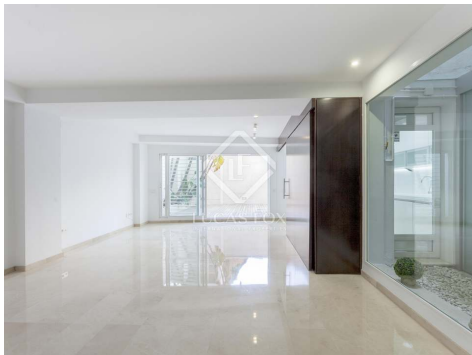


€1,500 al mese Appartamento - In Affitto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

€1,500 al mese Appartamento - In Affitto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**108m<sup>2</sup>** Built size  
**30m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Casa con una piacevole terrazza, situata in un edificio modernista completamente ristrutturato in una delle strade più eleganti dell'Example, vicino al Mercado de Colón.**

Questo esclusivo appartamento di 156 m<sup>2</sup> si trova in un edificio d'epoca modernista completamente rinnovato nel 2003. Si trova in una delle strade più esclusive ed eleganti del quartiere di Pla del Remei, molto vicino al Mercado de Colón e alla Gran Vía del Marqués del Turia.

La casa è stata completamente ristrutturata, con un design moderno e funzionale e una distribuzione molto pratica, curando tutti i dettagli e creando un'atmosfera molto piacevole.

Si accede alla proprietà attraverso un piccolo disimpegno e, sulla destra, si accede ad un ampio soggiorno-pranzo a pianta rettangolare con ampia vetrata da cui si accede ad un ampio terrazzo, ideale per godersi il piacevole clima mediterraneo.

A destra del soggiorno si trova la cucina, separata da un'ampia porta scorrevole, che le permette di essere integrata nel soggiorno a seconda dei casi. La cucina ha mobili e piano di lavoro bianchi, una grande capacità di stoccaggio ed elettrodomestici di fascia alta.

Dalla cucina accediamo ad un piccolo patio interno molto ben arredato, dove troviamo la zona lavanderia, con lavatrice, termos e stendibiancheria. In questa zona è presente anche un ampio bagno completo che serve la zona giorno e una delle camere da letto.

Sul lato sinistro dell'ingresso, separata dalla zona giorno, si trova la zona notte, con due camere da letto molto allegre e soleggiate esposte a sud. Entrambe le camere vantano armadi a muro e condividono un bagno completo.

L'intera proprietà ha pavimenti in marmo in toni chiari, così come falegnameria interna in legno naturale e un gran numero di armadi a muro. E' dotato di aria condizionata calda e fredda.

Il prezzo comprende un ripostiglio situato al piano terra.

### Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



[lucasfox.it/go/valr28604](https://lucasfox.it/go/valr28604)

Terrazza, Ascensore,  
Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca,  
Luce naturale, Pavimento in marmo,  
Aria condizionata, Cucina attrezzata,  
Esterno, Finestre con doppio vetro,  
Ripostiglio, Ristrutturato,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Vicino scuole internazionali

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

€1,500 al mese Appartamento - In Affitto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**2**            **2**            **108m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Built size    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna