

2.700 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

3 Bedrooms **2** Bathrooms **193m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.700 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

3 Bedrooms
2 Bathrooms
193m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Magnifico appartamento di 193 m² con una spettacolare riforma e 3 camere da letto in affitto in una posizione esclusiva nel quartiere di San Francesc, a Valencia.

Questa casa si trova al secondo piano di un palazzo d'epoca, degli anni '20, perfettamente conservato e con elementi comuni molto ben tenuti. Nel cuore del quartiere di San Francesc, si trova in una posizione tranquilla, poco trafficata.

La casa è stata completamente ristrutturata, ma sono stati conservati, recuperati e restaurati gli elementi architettonici dell'epoca, come le volte originali.

La casa dispone di un soggiorno-pranzo molto ampio con un piacevole balcone e un gazebo con bella vista libera. Il pavimento è in gres porcellanato simile al cemento levigato, nel tono della pietra naturale. E i soffitti alti oltre tre metri sono gli originali della casa con volte in pietra naturale. La cucina è aperta sul soggiorno-sala da pranzo, completamente attrezzata, con elettrodomestici integrati di alta gamma e una grande capacità di stoccaggio. Dispone di frigorifero e congelatore integrati, forno, microonde, lavastoviglie, ampio piano cottura a induzione, macchina per il caffè, confezionatrice sottovuoto e scaldapiatti. C'è anche un'area tecnica separata o lavanderia, dove si trovano la lavatrice, l'asciugatrice e il termos.

La zona notte è distribuita nella camera matrimoniale, con un ampio spogliatoio e un incredibile bagno privato completo. Troviamo anche due camere da letto, con armadi su misura e un bagno completo.

Vale la pena sottolineare la riforma globale della casa con materiali di prima qualità, che combina un design d'avanguardia, pur mantenendo gli elementi architettonici unici dell'epoca e l'attenta scelta dei materiali, in perfetta armonia.

La casa dispone di carpenteria interna in legno massello, doppia carpenteria esterna con isolamento termico ed acustico, oltre ad aria condizionata calda e fredda tramite canalizzazioni.



lucasfox.it/go/valr33667

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

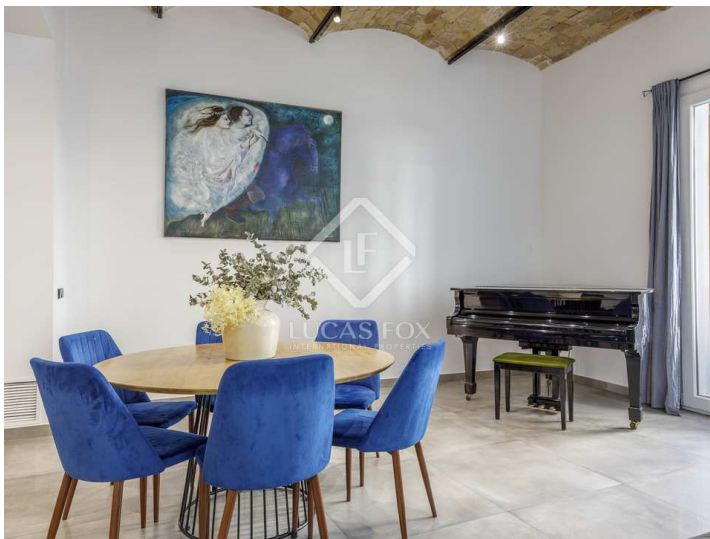
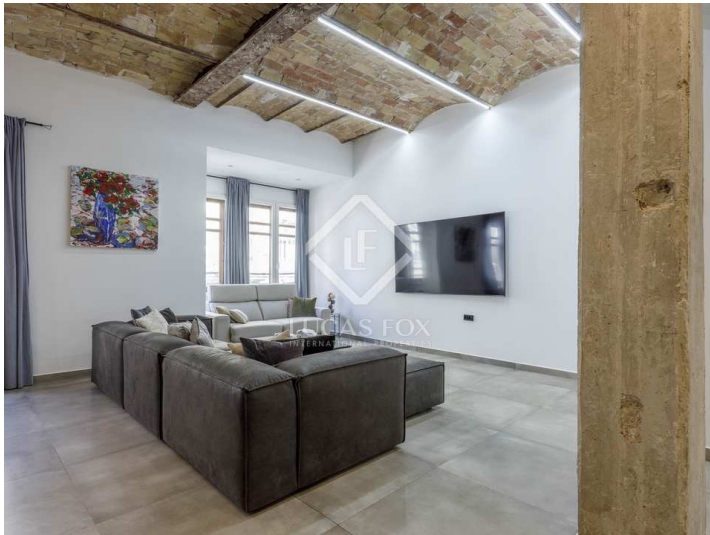
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.700 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

3 **2** **193m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna