

8.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in affitto a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

|          |           |                         |                           |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b>  | <b>715m<sup>2</sup></b> | <b>1.451m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                 |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

8.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in affitto a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

**6** Bedrooms      **5** Bathrooms      **715m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.451m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa nuovissima recentemente ristrutturata, con 5 camere da letto, appartamento di servizio, garage, giardino e piscina in affitto a Campolivar.

Lucas Fox presenta questa magnifica casa in affitto nella zona più signorile dell'urbanizzazione di Campolivar, tra Godella e Rocafort.

La casa è stata recentemente ristrutturata e non è stata ancora abitata. Godetevi un ampio giardino esposto a est e sud, con una bellissima piscina di acqua salata con predisposizione per l'aria condizionata.

All'interno risaltano la grande ampiezza e luminosità degli spazi dell'abitazione. Iniziamo dall'ingresso, con soffitto a doppia altezza fino al piano superiore, con la scala da un lato e l'accesso al soggiorno-pranzo dall'altro. Il soggiorno-pranzo e la cucina sono integrati in un unico ambiente che copre l'intera lunghezza della casa sul lato sud, perfettamente integrato da un ampio terrazzo con portico che si affaccia sulla piscina e zona barbecue all'estremità. .

Le camere da letto sono situate al piano superiore, ad eccezione di una quinta camera che si trova al piano terra o principale, ideale per dare privacy agli ospiti.

Inoltre al piano semi-interrato si trova un ampio locale ricreativo con vari locali ed un appartamento di servizio con ingresso indipendente dall'esterno, composto da soggiorno e cucina, due camere da letto ed un bagno.

La casa dispone di ampi spazi per parcheggiare i veicoli, sia all'esterno che all'interno. E' riscaldato da radiatori a gas ed è dotato di aria condizionata.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/valr41365](https://lucasfox.it/go/valr41365)

Terrazza, Piscina, Campo da tennis, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio, Esterno, Da Ristrutturare, Caminetto, Armadi a muro

Disponibile ora

**Contattaci per questa proprietà**

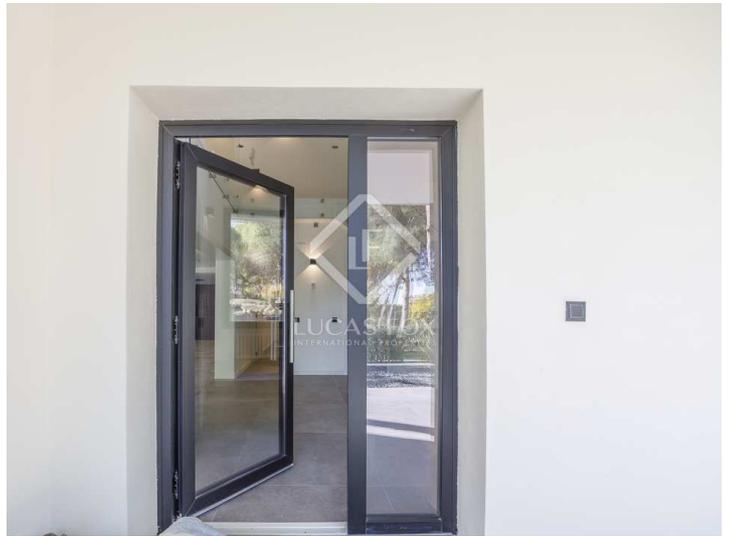
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

8.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in affitto a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

|          |           |                         |                           |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b>  | <b>715m<sup>2</sup></b> | <b>1.451m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                 |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna