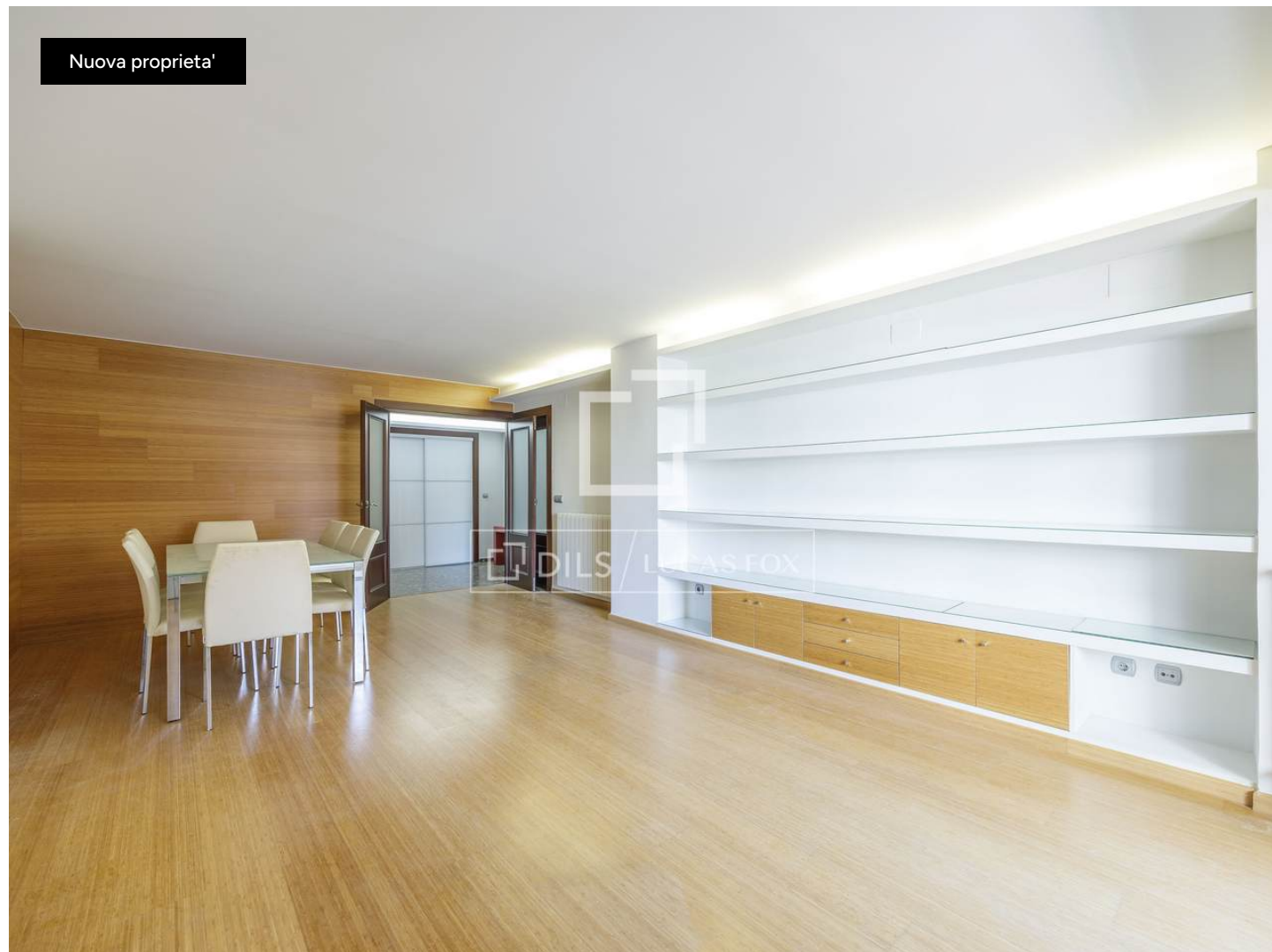


2.100 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

# Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a El Pla del Real

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46021

4 Bedrooms      2 Bathrooms      186m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.100 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a El Pla del Real

**Appartamento ristrutturato di 186 m<sup>2</sup> con 4 camere da letto (3 matrimoniali e 1 singola), 2 bagni e 1 WC, con posto auto nello stesso edificio, in affitto a pochi metri dal fiume Turia, nel quartiere El Pla del Remei, Valencia.**

Questo spettacolare appartamento di 186 m<sup>2</sup>, completamente ristrutturato, si trova in un edificio vicino allo stadio, in una strada tranquilla affacciata su un ampio lungomare nella zona di El Plá del Real a Valencia, a pochi passi dal fiume Turia.

L'appartamento si trova al terzo piano e gode di un orientamento perfetto, con enormi finestre in tutta la casa, quindi è inondato di luce naturale, con quasi tutte le stanze che si affacciano sull'esterno.

Entrando, troverete un atrio con un armadio a muro a tutta altezza, perfetto per riporre oggetti. Sulla destra si trova il soggiorno-sala da pranzo, che si apre sulla strada attraverso un'ampia finestra con terrazza esterna. Il soggiorno è caratterizzato da materiali di alta qualità come il legno, utilizzato per la pavimentazione e per alcuni rivestimenti murali. La cucina è nuovissima e completamente ristrutturata, dotata di elettrodomestici di alta gamma. Comprende anche una zona lavanderia/ripostiglio separata con lavatrice.

La zona notte comprende quattro camere da letto: tre matrimoniali e una singola, tutte con armadi a muro. La camera padronale dispone di un bagno privato con doccia e di un armadio a tutta altezza che occupa un'intera parete della stanza. Una delle camere matrimoniali ha una terrazza. La camera singola ha il proprio WC. La proprietà comprende anche un secondo bagno completo con vasca.

L'intera casa è dotata di impianto di climatizzazione caldo/freddo a split e finestre con doppi vetri isolanti.

Una residenza lussuosa ed esclusiva in un'ottima posizione centrale, con diversi ampi balconi.

L'edificio dispone di un parcheggio privato sorvegliato 24 ore su 24.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Nel rispetto degli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sulla trasparenza e il servizio al cliente, si precisa che il prezzo indicato non comprende il costo dei materiali di consumo.

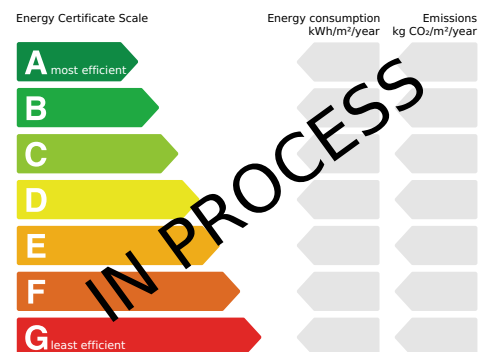


[lucasfox.it/go/valr51307](https://lucasfox.it/go/valr51307)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.100 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a El Pla del Real



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna