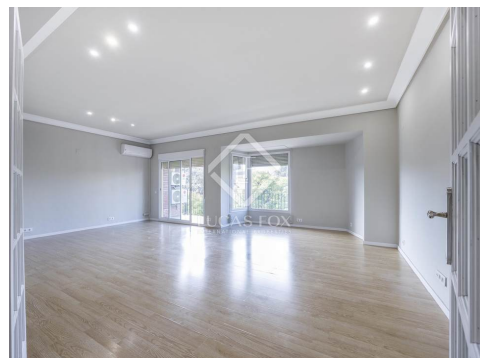
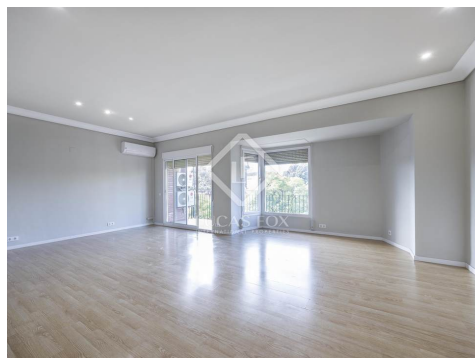
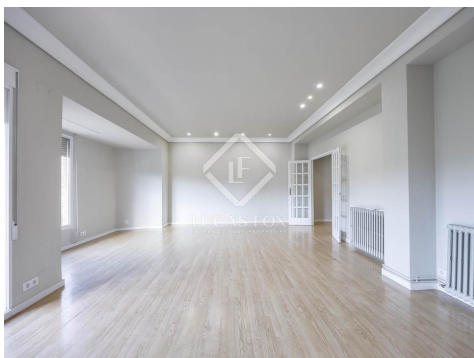


2.600 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento di 4 camere da letto in affitto a La Xerea, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**226m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**2.600 € al mese Appartamento - Affittato/a**

## **Appartamento di 4 camere da letto in affitto a La Xerea, Valencia**

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**226m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Ampio e luminoso appartamento di 209 m<sup>2</sup>, con 4 camere da letto e 3 bagni, con incredibile vista sul Parterre, in affitto in una posizione esclusiva vicino a Calle Colón e ai meravigliosi Giardini del Turia, Valencia.**

Lucas Fox presenta questo esclusivo appartamento nel quartiere La Xerea, a Valencia, di fronte a uno dei parchi più belli ed emblematici del centro città, i Jardines del Parterre.

L'immobile si trova in un palazzo dotato di servizio di portineria, due ascensori e solo due appartamenti per piano.

Si tratta di un appartamento di 209 m<sup>2</sup> con una disposizione confortevole. Dispone di un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con accesso a un balcone con splendida vista sui giardini Glorieta e di una cucina separata con spazio per un piccolo ufficio. La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, due delle quali con bagno privato, e da una quarta camera singola che potrebbe essere utilizzata come studio. Infine, viene offerto un terzo bagno.

L'immobile è dotato di riscaldamento a gas con termosifoni in tutte le stanze, aria condizionata split nel soggiorno-pranzo e nella camera matrimoniale e pavimenti in parquet.

Per ulteriori informazioni, contattateci.



[lucasfox.it/go/valr55990](https://lucasfox.it/go/valr55990)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento di 4 camere da letto in affitto a La Xerea, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**226m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna