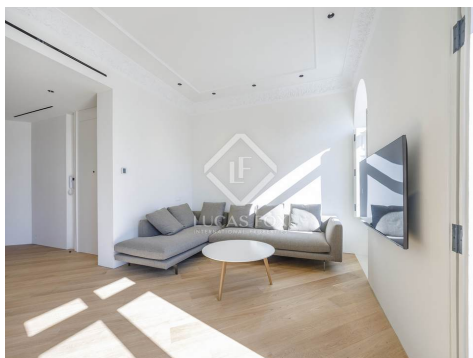
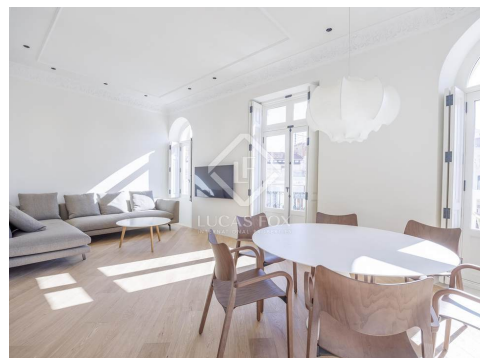
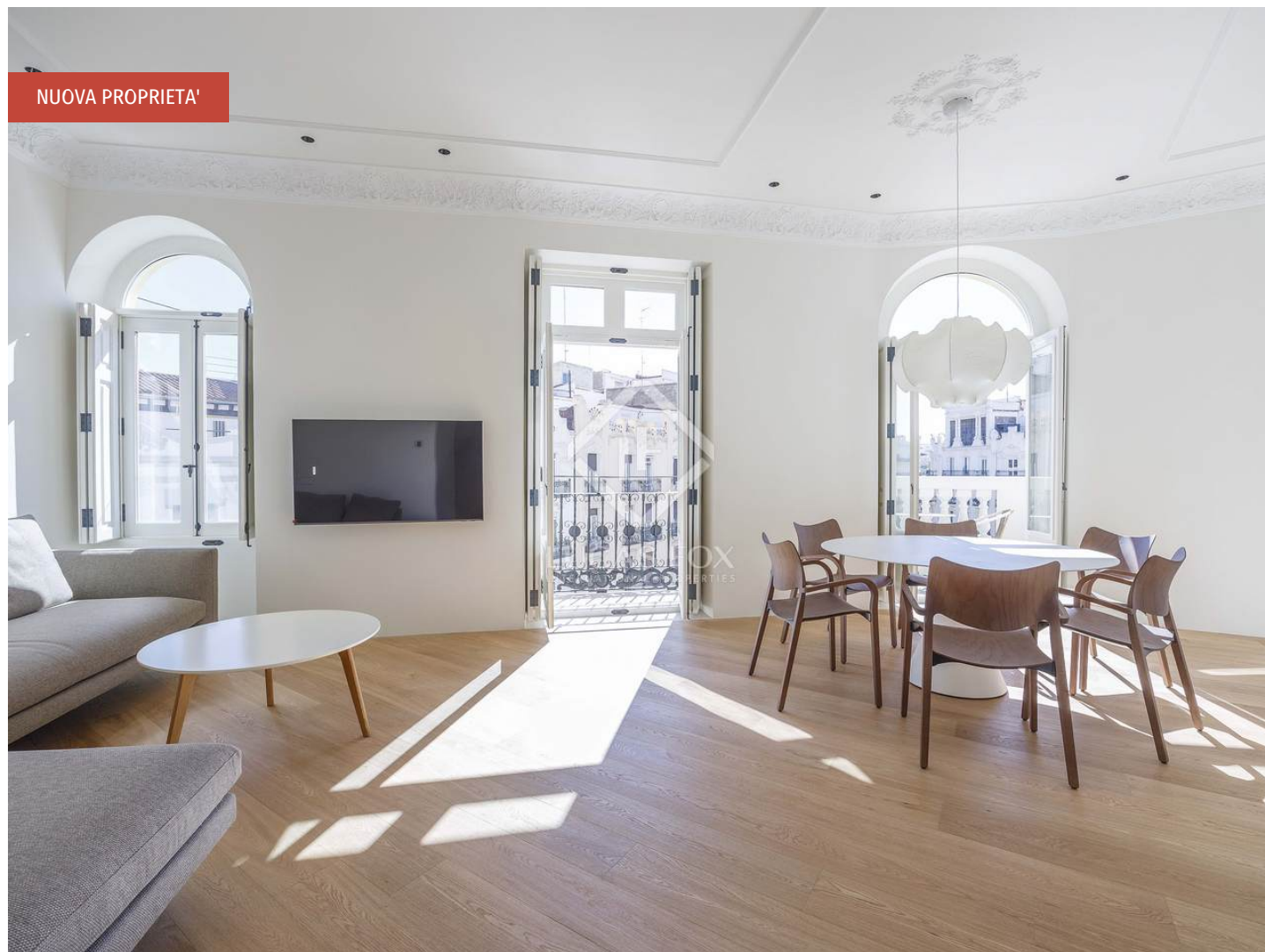


4.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

4.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Elegante ed esclusivo appartamento, completamente ristrutturato, di 125 metri quadrati, con 3 camere da letto e 2 bagni, completamente arredato, situato in una delle migliori vie di Pla del Remei, vicino al Mercado de Colón, a Valencia.

Vi presentiamo questo esclusivo appartamento completamente ristrutturato di 125 metri quadrati con 3 camere da letto e 2 bagni. Fin dall'ingresso si percepisce l'atmosfera esclusiva di questa casa, situata in una posizione privilegiata nel quartiere Eixample di Valencia, con i migliori orientamenti, che permettono alla luce di entrare costantemente durante il giorno e di godere di balconi con viste spettacolari sul Mercado di Colón e sulla Gran Vía.

Entrando nell'abitazione, ci troviamo in un unico ambiente open space dove si sviluppa la zona giorno dell'abitazione.

La zona giorno, con quattro grandi ed eleganti finestre con persiane moderniste, filtra delicatamente la luce nelle stanze lungo la facciata.

Il divano e la Smart TV sono ideali per la zona soggiorno, così come il tavolo, entrambi pezzi di design per sei persone, posizionati al centro della stanza.

L'esterno del soggiorno e della sala da pranzo principale è caratterizzato da ampie finestre lungo la facciata e da un'elegante terrazza, perfetta per ospitare un tavolo per due.

La cucina è nascosta all'interno di questo stesso spazio, con un concetto aperto o chiuso, con entrambe le opzioni disponibili se si desidera isolare dal pubblico le aree di cottura e di stoccaggio, nonché gli elettrodomestici integrati e rivestiti.

Gli elettrodomestici sono tutti di alta gamma, tra cui induzione, cappa aspirante, frigorifero, forno, microonde, cantina per vini... tutti perfettamente integrati nell'isola centrale della cucina.



lucasfox.it/go/valr57278

Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Edificio modernista, Viste della città, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 11 mesi

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

4.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3	2	125m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

In questo spazio aperto si trova un'unità di stoccaggio interamente rivestita con pannelli di legno decorati con arazzi in stile giapponese, dove sono contenuti i macchinari del sistema di riscaldamento a pavimento, nonché il sistema di fibre ottiche integrato in tutta la casa e nelle stanze, la scatola dei fusibili, ecc.

Questa zona di stoccaggio ospita anche la zona lavanderia con lavatrice e asciugatrice.

La sequenza degli spazi interni ed esterni in tutta la casa è magnifica e straordinaria.

Questa strategia architettonica arricchisce senza dubbio l'intera abitazione e, insieme all'attenta selezione dei materiali e della costruzione, la rende la casa ideale per una vita esclusiva nel centro della città.

L'altezza del soffitto di 3,30 m conferisce spaziosità all'ambiente, mentre la combinazione del pavimento in legno crea un'atmosfera ideale di privacy e intimità in tutta la casa.

Sono state conservate le incisioni e le modanature originali sui soffitti, conferendo all'intera casa una personalità unica.

Da segnalare il riscaldamento a pavimento in tutta la casa e l'impianto di aria condizionata centralizzato in tutte le stanze.

Proseguendo con la zona notte, troviamo la camera da letto padronale, anch'essa dotata di una grande finestra che si affaccia sulla facciata come un balcone, e di grandi armadi a muro completamente attrezzati, dal pavimento al soffitto.

Spicca l'arazzo sulla parete principale della stanza.

La camera da letto principale ha il proprio bagno privato con doccia.

Anche le altre due spaziose camere da letto dispongono degli stessi armadi e si affacciano sul patio interno.

Infine troviamo il secondo bagno, spazioso e dotato di doccia.

Completa la proprietà un ripostiglio nello stesso edificio.

Contattaci per questa proprietà

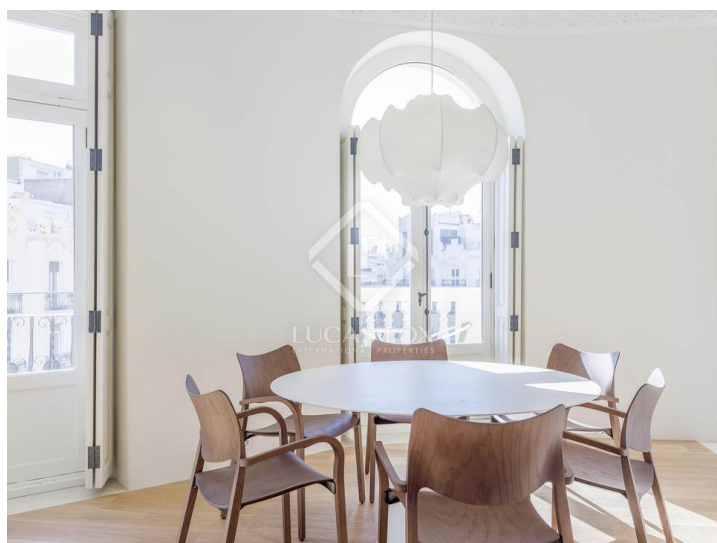
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

4.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **125m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna