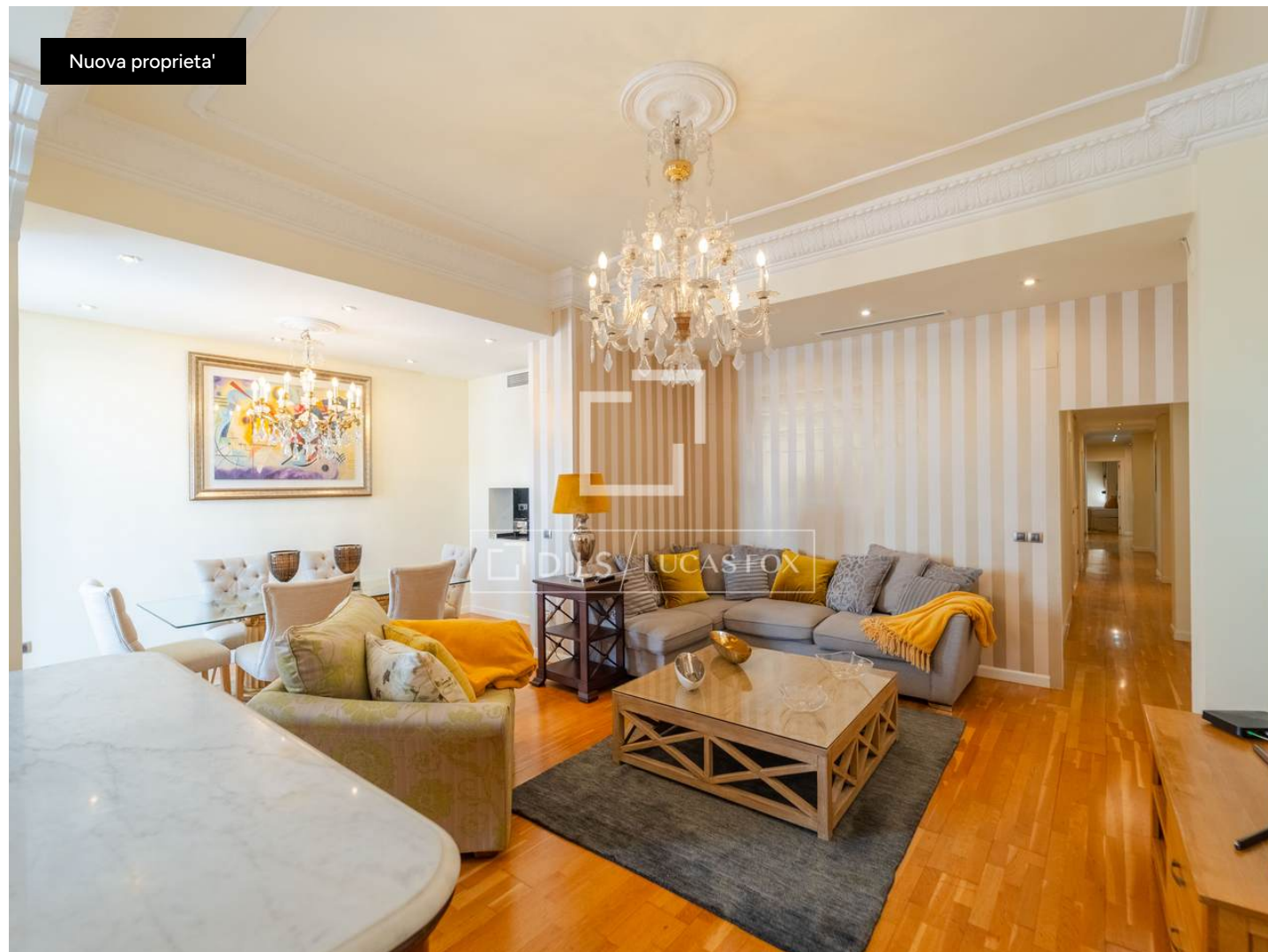


3.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

4 Bedrooms 2 Bathrooms 170m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gran Vía

Splendido appartamento arredato con 4 camere da letto e 2 bagni, completamente arredato, di 170 m², in affitto in un edificio modernista nella migliore zona di Gran Vía, Valencia.

Esclusivo appartamento in affitto sulla prestigiosa Gran Vía Marqués del Turia, una delle zone più ambite e iconiche del quartiere Eixample di Valencia. Situato in un elegante edificio modernista, questo immobile coniuga il fascino dell'architettura classica valenciana con i comfort della vita contemporanea, offrendo un'esperienza residenziale unica nel cuore della città.

L'immobile vanta circa 170 m² di superficie abitabile e si distingue per le sue stanze spaziose, l'abbondante luce naturale e le finiture di alta qualità. La sua posizione privilegiata offre un facile accesso a tutti i servizi essenziali, nonché a una vasta gamma di ristoranti, negozi e attrazioni culturali, tutti raggiungibili a piedi in pochi minuti.

La zona giorno comprende un ampio e accogliente soggiorno-sala da pranzo, concepito come il cuore pulsante della casa. Grazie alle grandi finestre e alla piacevole terrazza privata, gode di abbondante luce naturale e di una confortevole sensazione di spaziosità. La terrazza offre uno spazio tranquillo e riservato, ideale per godersi l'aria aperta nel cuore della città.

La cucina moderna e completamente attrezzata si integra perfettamente con la zona giorno e la sala da pranzo, creando uno spazio confortevole, funzionale e accogliente per la vita di tutti i giorni. Dispone di ampi piani di lavoro, numerosi vani contenitori e una gamma completa di elettrodomestici.

La zona notte comprende quattro camere da letto, due delle quali spaziose, offrendo molteplici possibilità per famiglie, professionisti o per chi necessita di spazio aggiuntivo da adibire a ufficio o camera per gli ospiti. L'immobile dispone inoltre di due bagni completi, progettati con materiali di alta qualità e un'estetica contemporanea.

L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è completamente arredato e decorato con un design d'interni accuratamente selezionato che coniuga eleganza e funzionalità. Tra le caratteristiche principali si annoverano i soffitti alti, tipici degli edifici modernisti della zona, i pavimenti in legno, gli armadi a muro, le finestre con doppi vetri e l'abbondante luce naturale durante tutto il giorno.

Per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno, la casa è dotata di un sistema di climatizzazione canalizzato caldo/freddo in tutte le stanze.

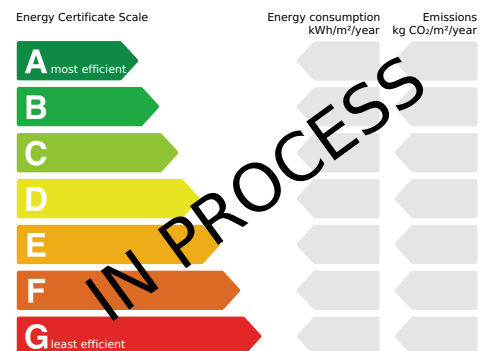


lucasfox.it/go/valr6202

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,
Parquet, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Edificio modernista,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gran Vía

L'immobile viene affittato completamente arredato e attrezzato, pronto per essere abitato.

Classificazione energetica: in fase di elaborazione.

L'affitto mensile ammonta a 3.000 euro.

Nel rispetto degli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sulla trasparenza e il servizio al cliente, si precisa che il prezzo indicato non comprende le forniture corrispondenti né le spese condominiali.

L'affitto potrebbe essere soggetto a modifiche in conformità con le normative vigenti.

Condizioni: Contratto a lungo termine. Deposito cauzionale e garanzie aggiuntive a seconda del profilo. Animali domestici non ammessi.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), iscritta al Registro degli Intermediari Immobiliari della Comunità Valenciana con il numero RAICV 4243.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gran Vía



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna