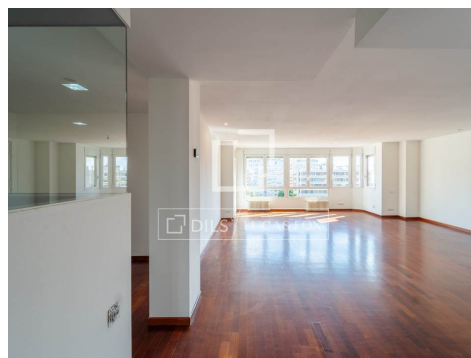
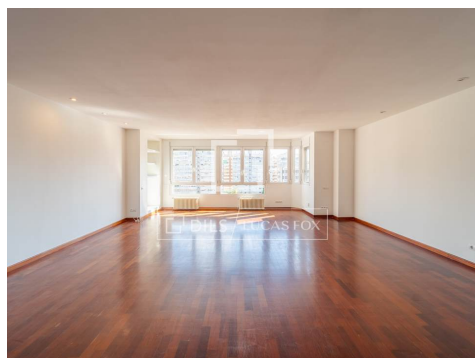
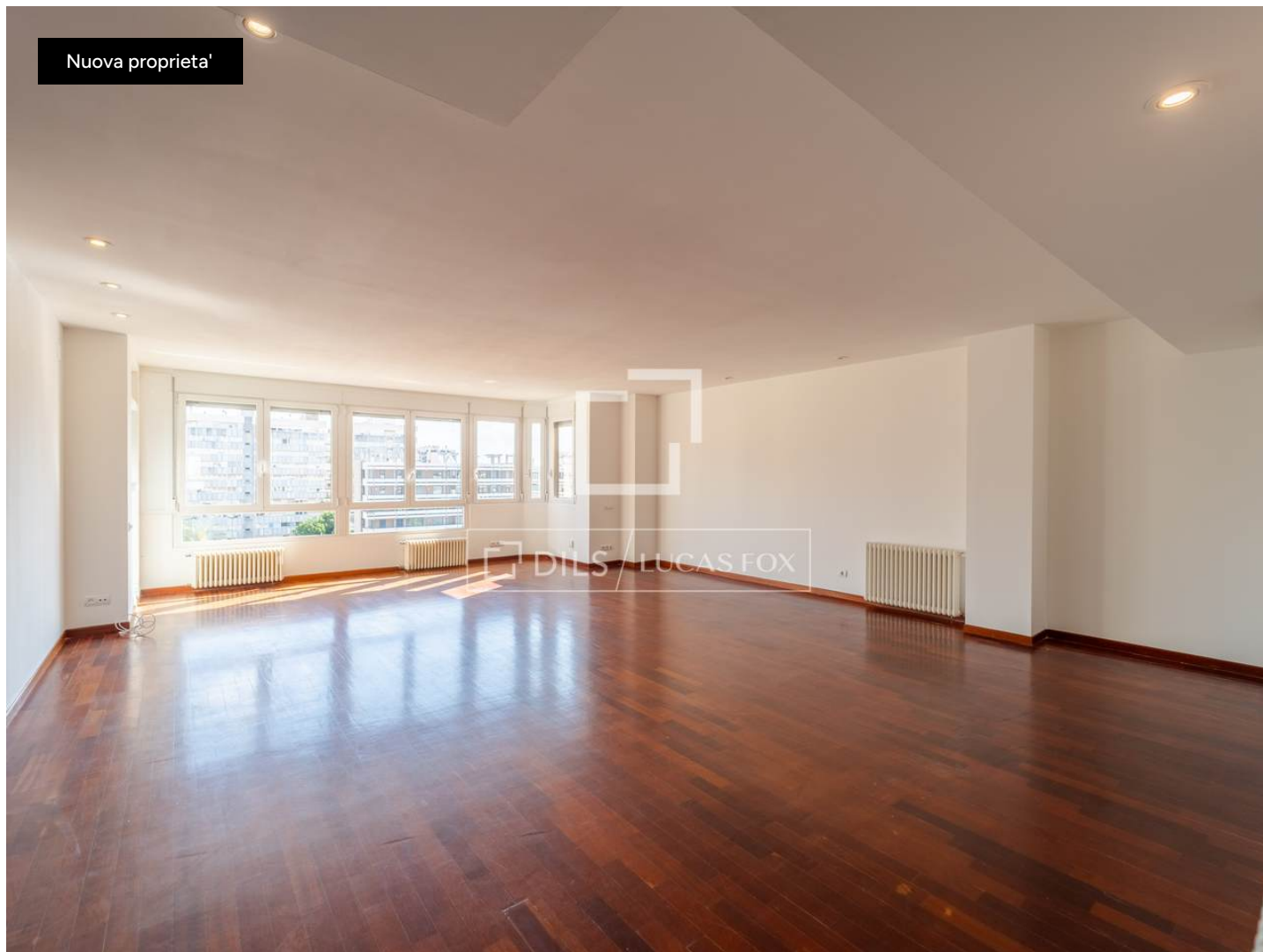


2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto in affitto a El Pla del Real, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

4 Bedrooms 2 Bathrooms 181m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto in affitto a El Pla del Real, Valencia

Ampio e luminoso appartamento con affaccio esterno all'ultimo piano con 3 camere da letto, 2 bagni, ufficio, garage e ripostiglio in un edificio con portiere nella migliore zona di Pla del Real

Trasferirsi in un appartamento situato a un piano alto, all'interno di un elegante edificio con servizio di portineria, significa godere di una casa esclusiva in una delle migliori posizioni di Pla del Real, a pochi minuti dai Giardini Viveros e circondato da un consolidato e prestigioso contesto residenziale con tutti i servizi a portata di mano.

L'immobile si distingue per la sua eccellente altezza, che garantisce un'eccezionale illuminazione naturale durante tutto il giorno, nonché una piacevole vista libera grazie alla sua disposizione interamente esterna. Ha una superficie edificata di 200 m² comprese le aree comuni secondo il catasto e di 196 m² secondo l'estratto del registro immobiliare.

Entrando, troverete un ampio, caldo e luminoso soggiorno-sala da pranzo con pavimenti in legno naturale che aggiungono eleganza e comfort. Adiacente a questo ambiente si trova una cucina abitabile di generose dimensioni, perfettamente adatta all'uso quotidiano, che comprende anche una stanza adiacente ideale come camera per il personale, ufficio privato o studio.

La casa dispone inoltre di un'ampia galleria indipendente con lavandino, zona lavanderia e ulteriore spazio di stoccaggio, offrendo grande funzionalità.

La zona notte è perfettamente definita e suddivisa in una spettacolare e spaziosa camera da letto principale con bagno privato e una magnifica cabina armadio. Completano questa zona due ampie camere matrimoniali, entrambe con armadi a muro, e un secondo bagno completo a servizio delle restanti stanze.

In termini di qualità e comfort, l'immobile è dotato di riscaldamento a radiatori e di diversi condizionatori d'aria, garantendo una temperatura ideale durante tutto l'anno.

Per una maggiore comodità, sono inclusi un posto auto nello stesso edificio con accesso diretto tramite ascensore e un ripostiglio.

Inoltre, l'immobile offre grande flessibilità, in quanto può essere affittato non arredato o arredato, adattandosi alle esigenze e alle preferenze di ogni cliente.

Un immobile luminoso, elegante e funzionale, situato in una delle zone più ambite e prestigiose di Valencia.

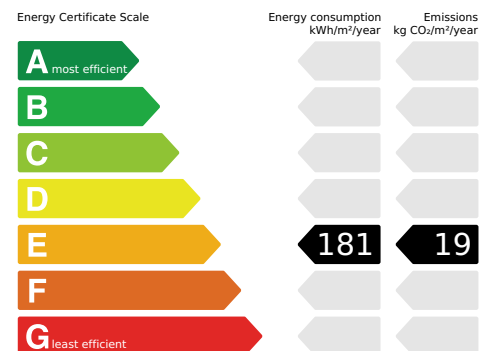


lucasfox.it/go/valr68603

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto in affitto a El Pla del Real, Valencia

Classe energetica: E

“In ottemperanza agli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sulla trasparenza e il servizio al cliente, si precisa che il prezzo indicato non comprende i costi di fornitura né le spese condominiali.”

Immobile commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Iscritta al Registro degli Intermediari Immobiliari della Comunità Valenciana (RAICV) con il numero 4243. Le informazioni fornite sono a solo scopo informativo, basate su dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto in affitto a El Pla del Real, Valencia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna