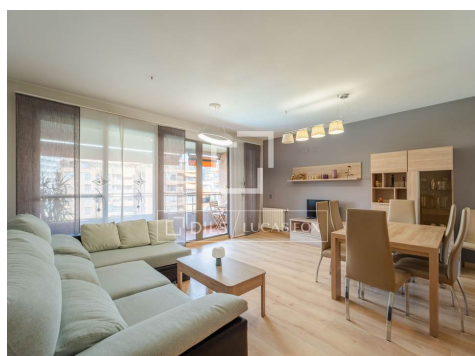
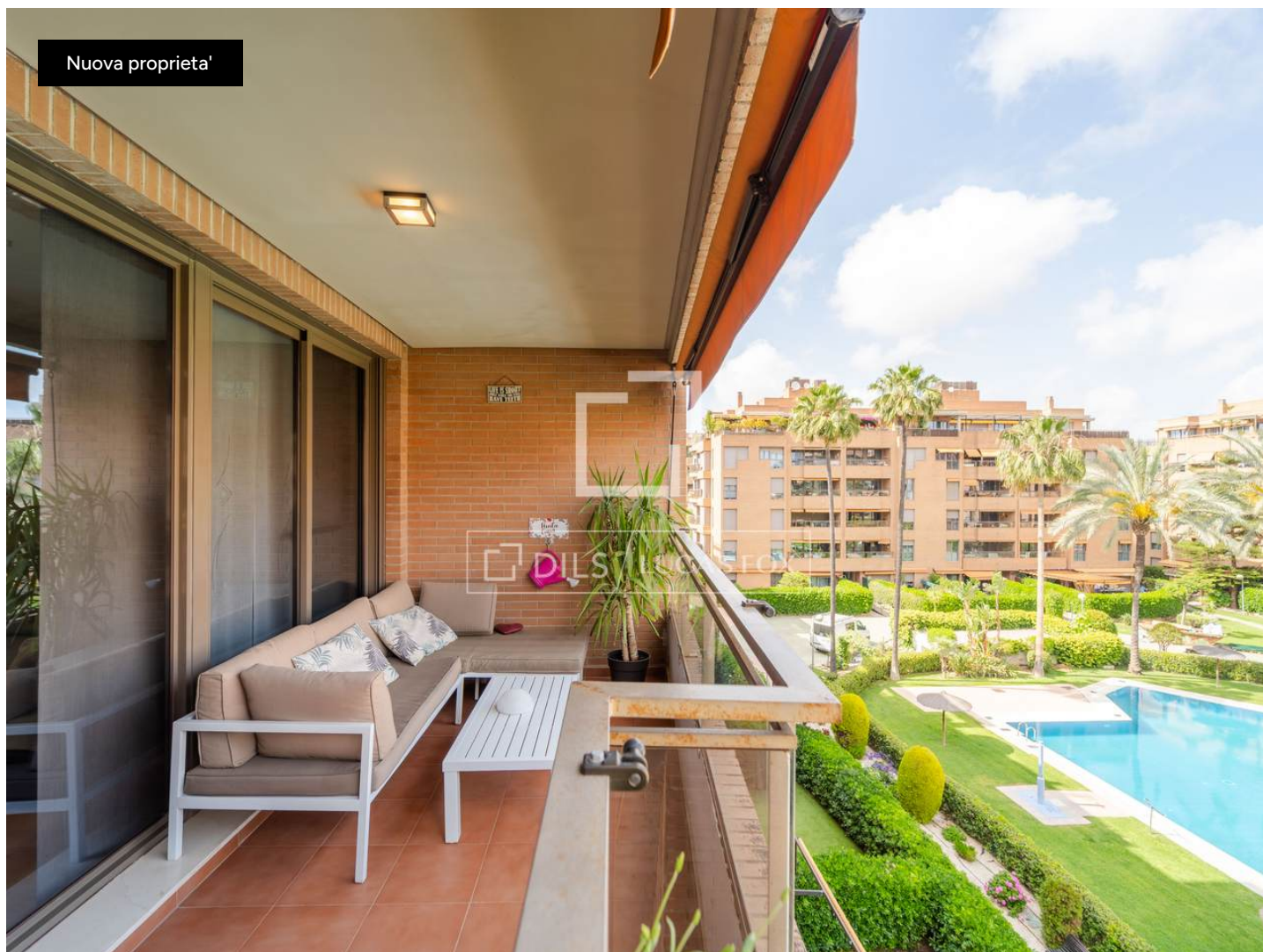


2.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'
Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m² terrazza in affitto a Palacio de Congressos

Spagna » Valencia » Valencia Città » Palacio de Congressos » 46015

3	2	131m ²	12m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m² terrazza in affitto a Palacio de Congressos

Appartamento con 3 camere da letto in affitto, con terrazza, garage e aree comuni complete, in un complesso residenziale con sicurezza 24 ore su 24.

Luminoso e ben proporzionato appartamento situato nel quartiere di Sant Pau, pensato per chi cerca comfort senza rinunciare a un ambiente curato. I suoi 131 m² sono distribuiti in modo pratico, separando nettamente la zona giorno dalla zona notte.

La zona giorno principale si distingue per la sua spaziosità e il collegamento diretto con l'esterno, grazie a una terrazza che amplia lo spazio e garantisce una piacevole illuminazione naturale durante tutto il giorno. È il luogo ideale sia per rilassarsi che per trascorrere del tempo in casa.

La cucina, separata e di generose dimensioni, è dotata di un ripostiglio adiacente che ne aumenta la funzionalità. Nella zona più riservata della casa si trovano tre camere da letto, tra cui la camera padronale, che dispone di un bagno privato per una maggiore comodità.

L'immobile è dotato di comfort in ogni stagione, con aria condizionata canalizzata in tutte le stanze e riscaldamento a radiatori. Include inoltre caratteristiche che migliorano la qualità della vita, come il trattamento dell'acqua ad osmosi inversa e l'addolcitore d'acqua.

Le finiture conferiscono un'atmosfera accogliente, con pavimenti in parquet e tocchi moderni come le tende automatizzate. Sono state integrate anche caratteristiche pratiche come le zanzariere su tutte le finestre.

Fa parte di un complesso residenziale dotato di servizi che elevano il livello di benessere: aree verdi, piscina, area giochi per bambini e sicurezza permanente con servizio di portineria.

Come valore aggiunto, include un ampio spazio garage dotato di punto di ricarica per veicoli elettrici.

Nel complesso, si tratta di un'abitazione ben equilibrata e ben attrezzata, situata in una zona consolidata, ideale per godere di uno stile di vita comodo e moderno.

Nel rispetto degli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sulla trasparenza e il servizio al cliente, si precisa che il prezzo indicato non comprende le forniture corrispondenti né le spese condominiali.

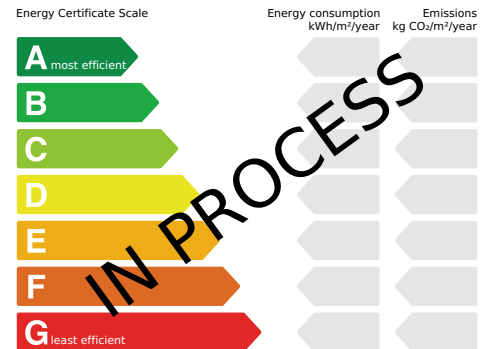


lucasfox.it/go/valr68963

Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m² terrazza in affitto a Palacio de Congressos



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna