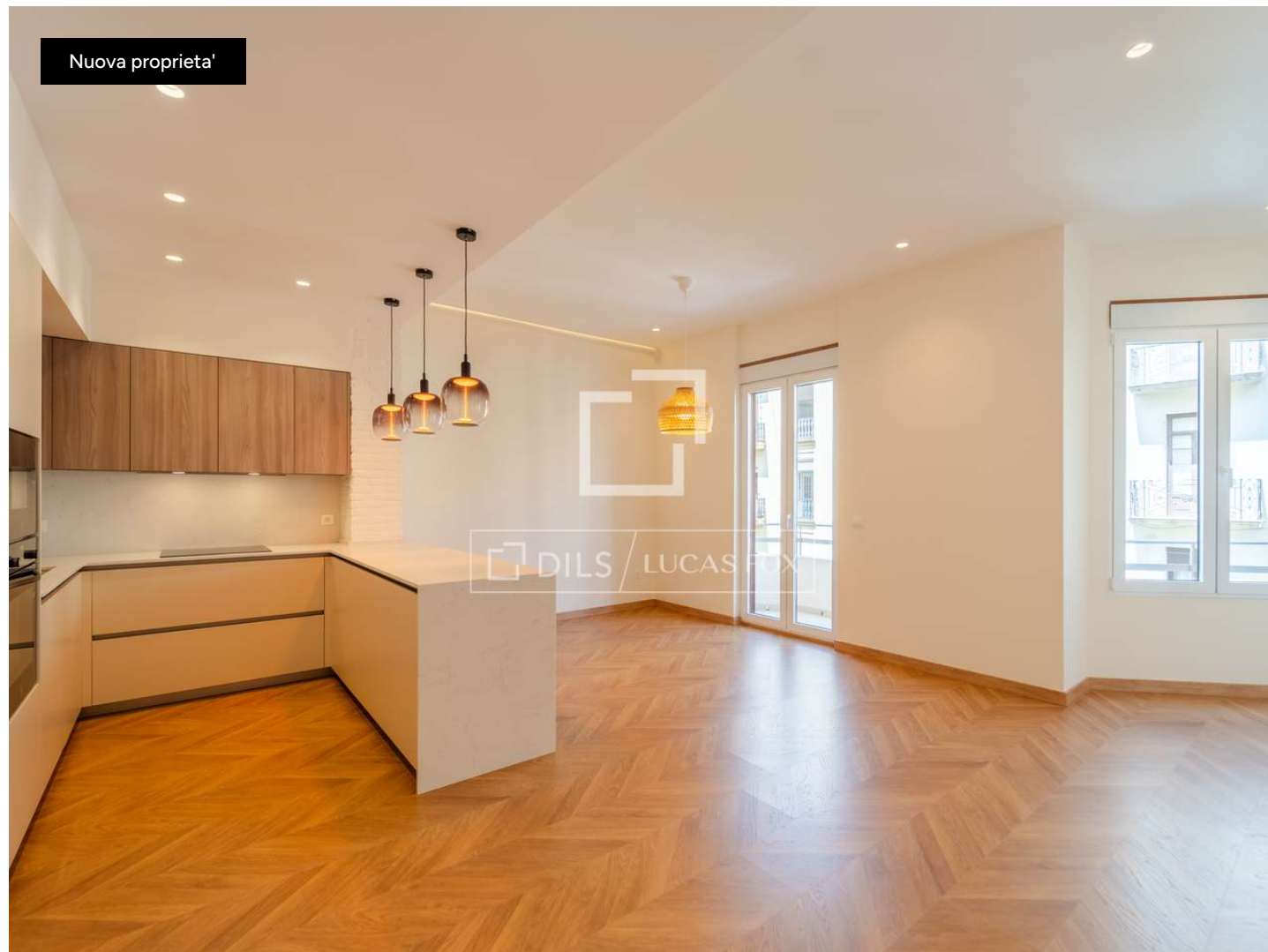


3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms 2 Bathrooms 115m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a El Pla del Remei

Elegante appartamento di lusso completamente ristrutturato con balconi a Pla del Remei

Lucas Fox presenta questo esclusivo appartamento in affitto a Pla del Remei, una delle zone più prestigiose e ambite di Valencia, situato in un raffinato edificio modernista che coniuga il fascino dell'architettura classica con il comfort contemporaneo.

L'immobile è situato in un contesto privilegiato, circondato da servizi, negozi esclusivi, rinomati ristoranti e ottimi collegamenti, ideale sia come residenza permanente che per un soggiorno temporaneo di alta qualità nel centro città.

L'immobile vanta 115 m² di superficie abitabile, distribuiti in modo funzionale e armonioso per offrire il massimo comfort. La zona giorno comprende un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con cucina integrata, concepito come uno spazio moderno e accogliente. La cucina, di design italiano Arritel, è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e una cappa aspirante di design. Da questo ambiente si accede a un piacevole balcone che gode di abbondante luce naturale e conferisce carattere alla casa.

La zona notte comprende due camere matrimoniali, una con bagno privato, una camera singola e un secondo bagno completo. Tutti gli ambienti sono stati progettati con meticolosa attenzione ai dettagli, privilegiando spaziosità, funzionalità e comfort. La proprietà dispone inoltre di una comoda lavanderia separata, attrezzata con lavatrice-asciugatrice e lavabo.

L'immobile vanta una ristrutturazione completa e recentissima, finiture di lusso e un meticoloso progetto illuminotecnico che conferisce eleganza e raffinatezza a ogni ambiente. Tra le caratteristiche figurano l'aria condizionata canalizzata caldo/freddo, armadi a muro a tutta altezza completamente rivestiti, finestre a vasistas con doppi vetri, tende automatizzate e pavimenti Quick-Step di alta qualità.

I bagni presentano finiture di pregio e sanitari di alta gamma, tra cui rubinetteria Grohe, piatti doccia Fiora e WC Villeroy & Boch con sistema di sgancio rapido. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

L'immobile viene affittato non arredato, sebbene vi sia flessibilità per quanto riguarda l'arredamento in base alle esigenze dell'inquilino.

Classificazione energetica: in fase di elaborazione.

L'affitto mensile ammonta a 3.500 euro.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

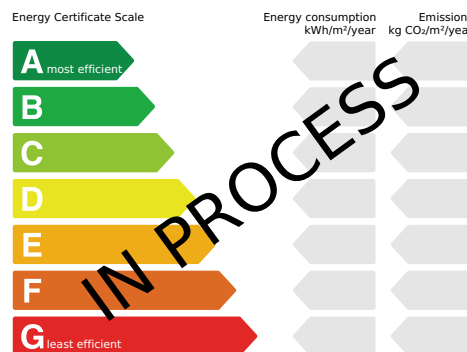


lucasfox.it/go/valr69359

Ascensore, Parquet, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora



3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a El Pla del Remei

Le utenze non sono incluse nell'affitto.

Un mese di affitto come deposito cauzionale e un ulteriore mese di affitto come garanzia supplementare. Disponibile sia per affitti a lungo termine che a breve termine, con una durata massima di 11 mesi. Non sono ammessi animali domestici né è consentito fumare.

Immobile commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Iscritta al Registro degli Intermediari Immobiliari della Comunità Valenciana (RAICV) con il numero 4243. Le informazioni fornite sono a solo scopo informativo, basate su dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a El Pla del Remei



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna