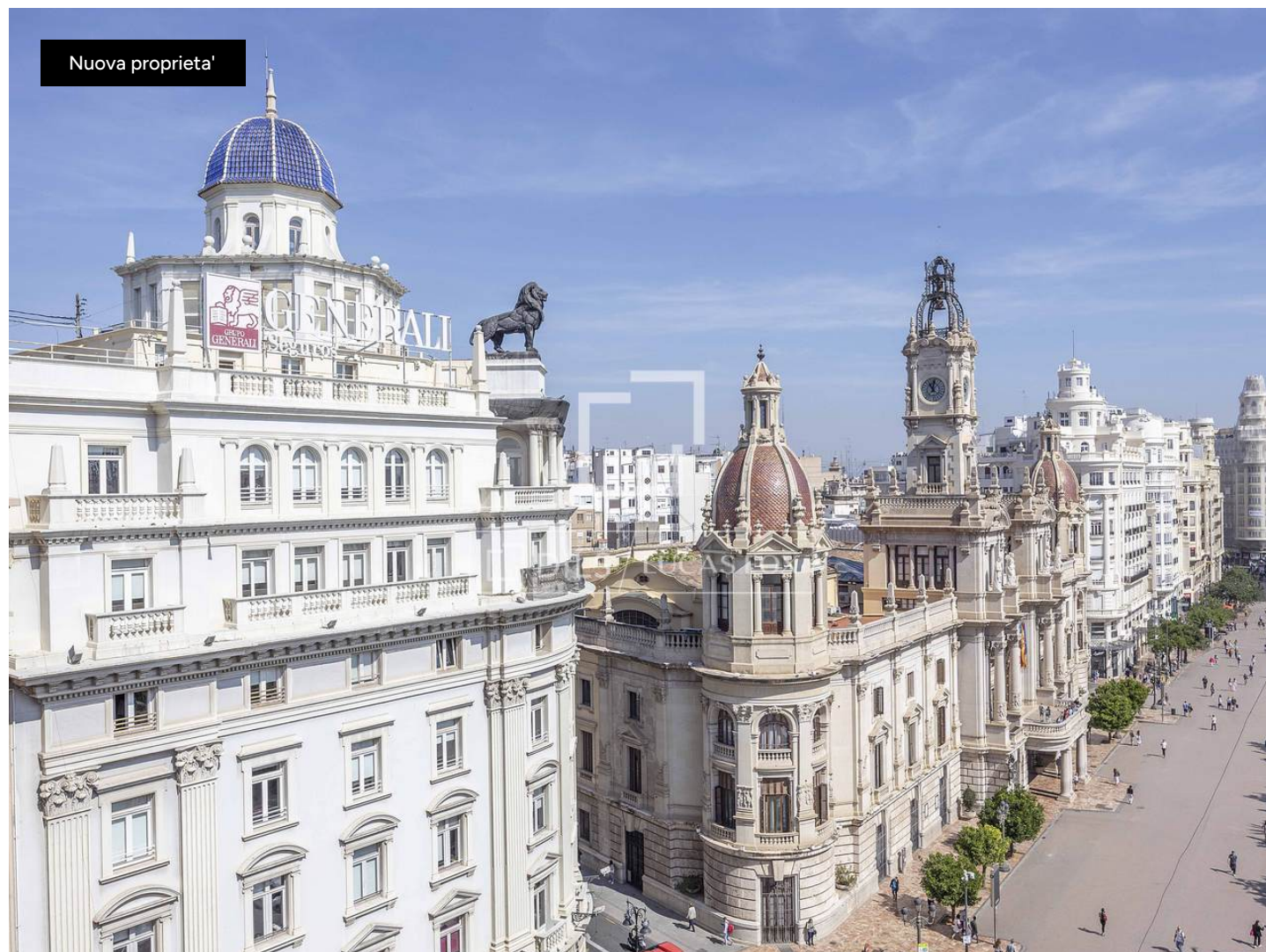


6.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46002

4 Bedrooms 2 Bathrooms 246m² Planimetrie



Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

6.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Sant Francesc

Immobilie in affitto esclusivo a Sant Francesc, situato nel cuore della città di Valencia.

L'immobile è situato nel cuore della città, adiacente alla piazza del Municipio, vicino a tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, il che lo rende ideale sia come residenza permanente che per l'allestimento di un ufficio.

L'immobile ha una superficie edificata di 246 m², distribuita in soggiorno-sala da pranzo, cucina con zona lavanderia, camera da letto principale con bagno privato e ampia cabina armadio, tre camere matrimoniali, un bagno completo e un bagno di servizio. La sua disposizione è stata progettata per ottimizzare la funzionalità e la luce naturale, offrendo spazi comodi e ben sfruttati che contribuiscono al comfort e alla qualità della vita.

Situato al settimo piano di un elegante edificio, con vista libera sulla monumentale Valencia.

L'immobile è in perfette condizioni e viene affittato completamente arredato e attrezzato.

È dotata di aria condizionata centralizzata e riscaldamento a radiatori.

Le caratteristiche descritte possono essere soggette a verifica

Classificazione energetica in attesa di approvazione.

L'affitto mensile ammonta a 6.000 euro

Le utenze non sono incluse nell'affitto.

L'affitto potrebbe essere soggetto a modifiche in conformità con le normative vigenti.

Contratto a lungo termine con deposito cauzionale pari a 2 mesi, più un ulteriore mese di garanzia.

Sarà richiesta una prova di reddito. Gli animali domestici non sono ammessi.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), operante in qualità di intermediario immobiliare. Iscritta al Registro degli Intermediari Immobiliari della Comunità Valenciana (RAICV) con il numero 4243.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

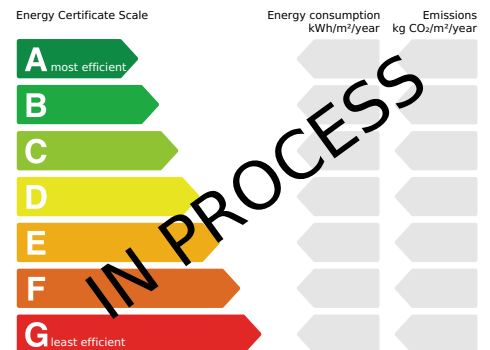


lucasfox.it/go/valr69639

Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Edificio modernista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Armadi a muro,
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 30 mag 2026



6.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Sant Francesc



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna