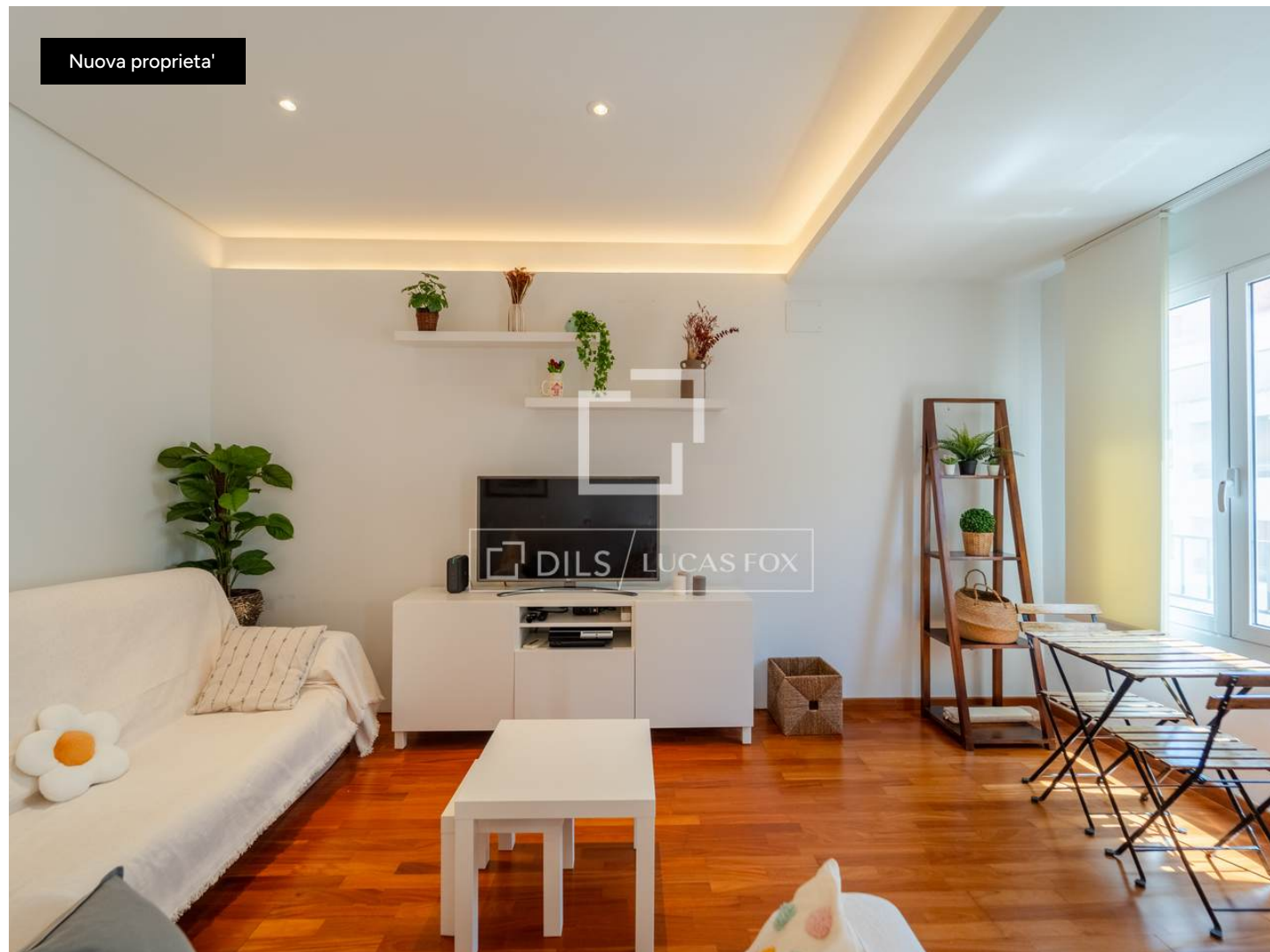


2.900 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

# Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

4 Bedrooms      2 Bathrooms      135m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.900 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gran Vía

Appartamento in ottime condizioni con 4 camere da letto e 2 bagni, soggiorno-sala da pranzo e cucina completamente arredata, in affitto nel quartiere Gran Vía, nel distretto dell'Eixample, a 5 minuti a piedi dai Giardini del Turia a Valencia.

Esclusivo appartamento in affitto nel prestigioso quartiere Eixample di Valencia, una delle zone più ambite della città per la sua maestosa architettura, l'eccellente offerta gastronomica e la vicinanza al centro storico e ai giardini del Turia.

L'immobile è situato in un contesto che coniuga perfettamente stile di vita urbano, tranquillità residenziale e accesso immediato a ogni tipo di servizio, negozi, trasporti pubblici e scuole internazionali, risultando ideale come residenza permanente a lungo termine.

L'immobile ha una superficie edificata di 135 m<sup>2</sup>, distribuita su 4 camere da letto e 2 bagni. La sua disposizione è stata progettata per offrire spazi ampi, confortevoli e funzionali, con un'ottima illuminazione naturale grazie al suo eccezionale orientamento.

Particolarmente degni di nota sono gli alti soffitti, l'eleganza dell'edificio modernista e il piacevole balcone nella zona giorno-pranzo, che dona luce e spaziosità all'abitazione.

L'immobile è inoltre dotato di aria condizionata, riscaldamento, finestre con doppi vetri, pavimenti in legno ed è completamente arredato con un design pratico e moderno.

La cucina e i bagni sono stati recentemente ristrutturati, coniugando design e funzionalità, mentre tutte le camere da letto dispongono di armadi a muro e letti matrimoniali, offrendo un elevato livello di comfort.

La casa è in ottime condizioni.

Classificazione energetica: in fase di elaborazione.

L'affitto mensile ammonta a 2.900 euro.

Le utenze non sono incluse nell'affitto.

L'affitto potrebbe essere soggetto a modifiche in conformità con le normative vigenti.

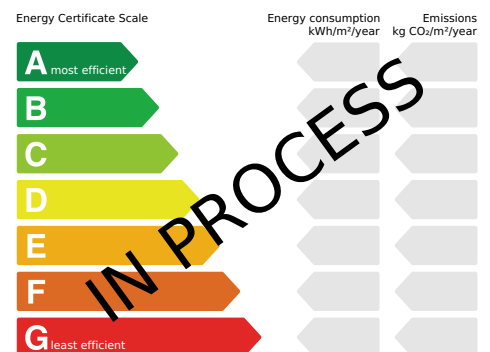


[lucasfox.it/go/valr69740](https://lucasfox.it/go/valr69740)

Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Edificio modernista,  
Viste della città,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata,  
Camerino per cambiarsi, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 1 ago 2026



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.900 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gran Vía**

Condizioni: contratto a lungo termine. Deposito cauzionale e garanzia a norma di legge.

Struttura che accetta animali domestici.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), operante in qualità di intermediario immobiliare. Iscritta al Registro degli Intermediari Immobiliari della Comunità Valenciana (RAICV) con il numero 4243.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.900 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gran Vía



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna