

3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto con 20m² terrazza in affitto a La Seu

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Seu » 46001

3	3	190m ²	20m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto con 20m² terrazza in affitto a La Seu

Splendido appartamento in affitto, recentemente ristrutturato, nel cuore della città di Valencia.

Esclusivo appartamento in affitto in Calle Caballeros, nel quartiere La Seu, all'interno dello storico quartiere Ciutat Vella di Valencia, una delle zone più prestigiose e caratteristiche della città.

Situata nel cuore del centro storico di Valencia, la proprietà gode di una posizione eccezionale che coniuga il fascino storico, la vivacità della vita cittadina e l'accesso immediato a una straordinaria selezione di ristoranti, boutique, monumenti culturali e servizi di prima necessità. La sua posizione centrale offre inoltre un'ottima connettività, rendendola la scelta ideale come residenza principale.

L'immobile ha una superficie costruita di 190 m², distribuita su 3 camere da letto e 3 bagni. Recentemente ristrutturato secondo standard eccezionali, l'appartamento coniuga il comfort contemporaneo con l'eleganza senza tempo di un edificio d'epoca splendidamente conservato. L'attenta disposizione degli spazi massimizza la luce naturale e la funzionalità, creando interni spaziosi e raffinati.

Particolarmente degni di nota sono gli imponenti soffitti alti, i pavimenti originali in mosaico, gli elementi architettonici d'epoca e le finiture di pregio, che ne esaltano il carattere unico. La cucina a vista si integra perfettamente con gli spazi abitativi, mentre i doppi vetri, l'aria condizionata e il sistema di allarme garantiscono comfort e sicurezza. Una palestra privata rappresenta un'ulteriore caratteristica rara e molto apprezzata, completata da una terrazza di 20 m², un'area relax comune e una splendida vista sulla città. L'immobile viene offerto completamente arredato e si presenta in ottime condizioni dopo la ristrutturazione. Le caratteristiche descritte potrebbero essere soggette a verifica.

Classificazione energetica: in attesa di conferma.

La proprietà non dispone di un posto auto.

L'affitto mensile è di 3.500 €.

Le utenze non sono incluse nell'affitto.

L'affitto potrà essere rivisto in conformità alle normative vigenti.

Deposito cauzionale pari a 2 mensilità. Durata minima del contratto di 12 mesi per la residenza principale.

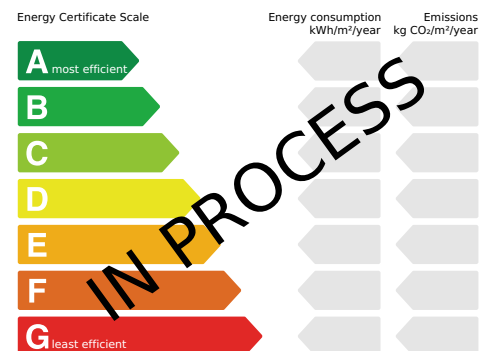


lucasfox.it/go/valr71442

Palestra, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca,
Terrazza comunitaria,
Edificio modernista, Zona Relax,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Tripla vetrata, Sistema di allarme,
Sicurezza, Ristrutturato, Esterno,
Cucina aperta, Armadi a muro,
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 20 lug 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova

Appartamento eccellenti di 3 camere da letto con 20m² terrazza in affitto a La Seu



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna