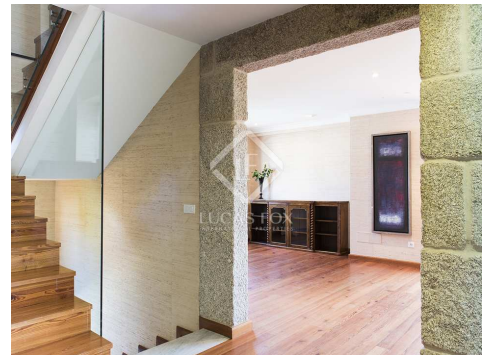
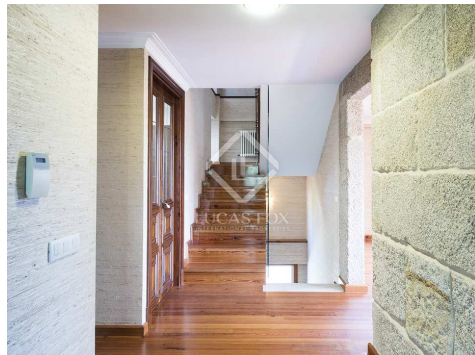


870.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Spagna » Galicia » Vigo » 36208

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

870.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Spagna » Galicia » Vigo » 36208

**3** Bedrooms      **4** Bathrooms      **350m<sup>2</sup>** Planimetrie      **700m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Bellissima villa con piscina privata coperta e giardino per una facile manutenzione, in vendita nella città di Vigo, a breve distanza in auto dalle spiagge più belle e dal centro città.**

Bellissima villa situata nella città di Vigo, con facile accesso al centro città e alle autostrade che collegano con il resto della Galizia. La casa si trova nel quartiere Coia / Alcabre, a pochi passi dalle splendide spiagge di Samil.

La casa si trova su una piccola collina e gode di splendide viste e molta luce in tutto lo spazio, grazie al suo orientamento. Gli attuali proprietari lo hanno ricostruito all'inizio degli anni 2000 e presenta materiali di buona qualità in tutta la casa, splendide finiture ed elementi originali risalenti agli inizi del XX secolo.

Entrando nella proprietà, siamo accolti da un giardino ben curato, con poca vegetazione e una bellissima area verde, facile da mantenere. Entrando nella casa, siamo accolti da una bellissima sala in pietra con un'impressionante vetrata. Questa zona con la sua enorme porta d'ingresso e la sua sala è impressionante. Da qui, si accede alla zona giorno della casa, che consiste in un ampio soggiorno-sala da pranzo e una zona salotto accanto al camino. Seguendo il corridoio, troviamo due camere matrimoniali con armadi a muro, un bagno e un bagno per gli ospiti. La cucina si trova sullo stesso piano ed è completamente attrezzata e con un ingresso di servizio che conduce al giardino.

Al piano superiore, a sinistra, si trova la camera da letto principale con bagno e balcone privato, con vista mozzafiato sulla città. Sulla destra, troviamo la camera familiare, attualmente utilizzata come home theater. Questa stanza può essere abilitata come ulteriore camera da letto, ufficio o palestra interna. Qui, viene offerta anche una grande terrazza.

Il piano terra è il piano più interessante di tutta la casa. Ospita una grande cucina estiva attrezzata con forno in mattoni e una sezione con barbecue, nonché un'altra zona giorno e una piscina interna di 40 metri quadrati. Da questa zona si accede anche direttamente al giardino attraverso due grandi porte.

Inoltre, su questo piano terra c'è la possibilità di abilitare un'area garage interna, ma c'è molto spazio all'esterno per parcheggiare.



[lucasfox.it/go/vig21675](https://lucasfox.it/go/vig21675)

Vista Montagna, Terrazza,  
Piscina climatizzata, Piscina al coperto,  
Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,  
Parcheggio, Zona Relax, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro,  
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,  
Caminetto, Camerino per cambiarsi,  
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna



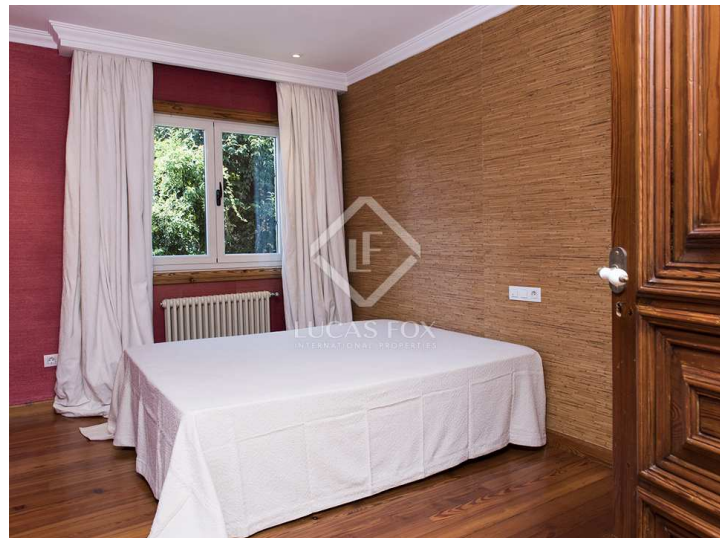
870.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Spagna » Galicia » Vigo » 36208

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa casa sarebbe l'ideale per chi vuole vivere nella città di Vigo, con un giardino a bassa manutenzione, un facile accesso alla città e vicino a bellissime spiagge.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna