Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa padronale in pietra con una guest house e un piccolo edificio in rovina su un terreno di 1,5 ettari a 20 minuti di auto dalla costa e con molta privacy, tranquillità e possibilità di creare una casa unica.

Sebbene questa casa padronale sia stata costruita e ampliata nel corso degli anni, le sue prime pietre risalgono alla metà del XIX secolo. La casa è completamente privata, con un grande muro in pietra e un esterno ricco di vegetazione, con un giardino in stile inglese, alberi ad alto fusto, fiori e un tradizionale fienile galiziano che rendono questa casa una casa eccezionale.

Un grande muro di pietra privato circonda la trama, che rappresenta un totale di 6.927 m². Qui ci accoglie il grandioso ingresso della casa. Entrando ci accoglie un corridoio che porta al giardino e all'edificio principale.

Una volta entrati, ci rechiamo nella hall, dove una scala distribuisce la casa in una zona giorno e una zona notte. Il piano terra offre un ampio soggiorno-pranzo con camino originale in buone condizioni. Da questa zona si accede ai giardini all'inglese.

Sul lato destro troviamo la zona cucina-pranzo, dove una porta dà accesso al retro della casa. Qui troverete il parcheggio e la foresteria. Il primo piano è composto dalla zona notte, con due camere da letto con bagno privato e due camere che condividono un bagno completo. Due delle camere hanno accesso ad un balcone con vista.

La casa principale necessita di un aggiornamento, ma molte delle caratteristiche originali possono essere mantenute. L'esterno, oltre ad ospitare un bellissimo giardino, ospita una foresteria, un tempo casa di servizio. Questa casa è composta da due camere da letto, un piccolo soggiorno, la lavanderia e una lavanderia. C'è anche una cantina e ripostiglio.

Il lotto ha anche un piccolo vecchio edificio in rovina, utilizzato in passato per il deposito di trattori e materiale stabile. Attualmente è utilizzato come rimessa per riporre e pulire attrezzature da giardinaggio, quindi avrebbe bisogno di una riforma completa.

Lo stato di conservazione è molto buono e la casa è perfettamente integrata nel suo ambiente naturale.

lucasfox.it/go/vig24225

Vista Montagna, Giardino, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Dietro il lotto principale, abbiamo il terreno annesso, che misura complessivamente 8.690 mq (circa). Questa trama è completamente aperta con i suoi confini segnati, ma non completamente recintata. Può essere utilizzato solo per scopi agricoli.

La casa sarebbe l'ideale per una famiglia numerosa che cerca una casa nell'interno della Galizia, o per un investitore o un uomo d'affari che vuole investire nella casa o nel progetto. La casa sarebbe un'ottima opportunità di lavoro per trasformarla in un piccolo boutique hotel o per godersi la tranquillità nella privacy e un rapido accesso a Pontevedra e Santiago de Compostela.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna