LUCAS FOX
A Dils company

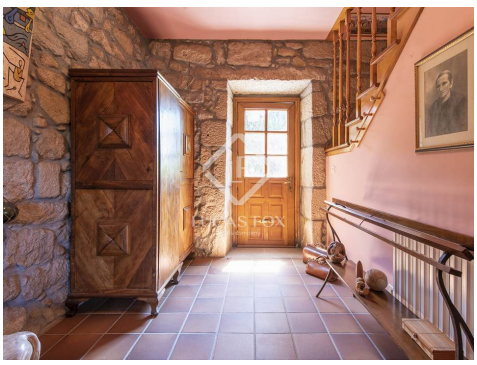
REF. VIG25014

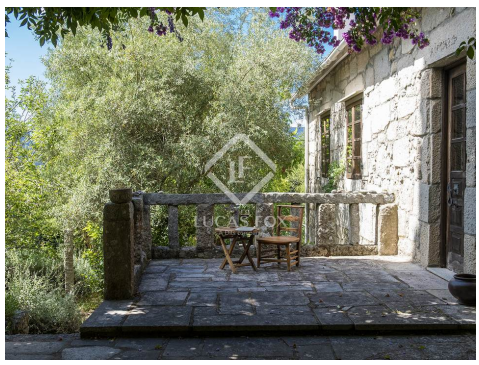
450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36388

5	3	357m²	6.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. VIG25014

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36388

5	3	357m²	6.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/vig25014

Vista Montagna, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro,

Casa di campagna tradizionale con un terreno di 6800 m2, ristrutturata nel 1992 con tocchi classici, in una buona posizione e vicino alla piazza del paese e alle bellissime spiagge.

La zona di Gondomar si trova nell'entroterra della costa di Vigo. È un'affascinante cittadina con facili collegamenti con il centro della città di Vigo, il Portogallo e Baiona. Quindi, qui troviamo questa bellissima fattoria tradizionale con molto fascino, una buona trama, un ottimo orientamento e splendide viste.

Il casale ha finiture in pietra ed è suddiviso in due piani ben costruiti e distribuiti. All'interno del piano nobile troviamo l'accogliente portico aperto che conduce alla zona cucina decorata con elementi originali. Su questo stesso piano, raggiungiamo la sala da pranzo principale dotata di camino e muratura a vista, oltre ad una camera da letto ed un bagno.
Al primo piano troviamo la zona notte con quattro camere da letto e un bagno con alte volte a stella e boiserie.

Il piano interrato, dal canto suo, si configura come un open space ed è dotato di un bagno che attualmente è adibito ad area di lavoro. Tuttavia, ha una buona altezza e una distribuzione ariosa, quindi può essere convertito in uno spazio più abitabile.

All'esterno del casale troviamo un ampio terrazzo attiguo alla zona cucina che si affaccia sul giardino sul retro. Qui vediamo una sezione di barbecue in pietra ideale per il tempo libero. Troviamo invece il tradizionale hórreo e una grande sorgente d'acqua. Sullo stesso lotto vi è un'annessa costruzione di una villa ancora in corso di lavorazione.

Attualmente la proprietà è ad uso agricolo biologico, e vi è la possibilità di acquisire un ulteriore appezzamento di 19.000 mq.

Questa proprietà può essere l'ideale per una famiglia o una coppia in cerca di una casa di campagna in una delle zone più ambite delle Rías Baixas, o per imprenditori che desiderano trasformarla in una piccola impresa dedicata all'ospitalità.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. VIG25014

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36388

5	3	357m²	6.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna