2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 15240

5	6	503m²	100.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 15240

5	6	503m²	100.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Una tenuta eccezionale con splendida vista panoramica sull'oceano e sull'estuario, su un ampio terreno privato di fronte all'oceano, con facile accesso alle spiagge e situata in una delle zone più ambite delle Rias Baixas in Galizia.

Questa straordinaria villa è costruita con materiali di prima qualità in tutto e vanta una disposizione eccellente con vista sull'estuario di Muros e sull'Oceano Atlantico nella zona di Rias Baixas in Galizia, in Spagna.

Offre una dimensione totale costruita di 500 m² su dieci ettari di terreno privato. La villa offre una bella disposizione, con una zona notte per 4 camere da letto con bagno privato, un ampio soggiorno e sala da pranzo, una biblioteca privata/area ufficio e terrazze e balconi con fantastiche viste soleggiate su tutti i livelli. L'ampia terrazza che delimita quasi tutta la casa all'ultimo piano offre una vista mozzafiato sul mare.

Nel parco troviamo spazi aperti, un grazioso giardino, l'accesso a bellissime calette sulla spiaggia, una piccola area forestale, con tutte le aree che offrono splendide viste. La parte esterna della villa è rifinita con pietra naturale di tipo galiziano e legno di teak. All'interno, troviamo tutti i pavimenti in legno rifinito in rovere e infissi in alluminio e legno, finestre e persiane con doppi vetri, tutto di buona qualità in tutto.

Ci accoglie un'area di accoglienza che distribuisce la villa su tre livelli. Troviamo il grande soggiorno e sala da pranzo aperti, una biblioteca/studio, la cucina abitabile e una camera da letto al livello principale. Al primo piano troviamo la zona notte con 4 camere con bagno, e al piano terra troviamo la cucina in stile rustico con accesso al giardino, locale macchine, lavanderia e parcheggio per 3 auto, con molto spazio per la conservazione.

La proprietà privata è chiusa attorno al suo perimetro e completamente paesaggistica, gode di un buon servizio internet, acqua comunale e pozzi privati.

Le informazioni sulla proprietà saranno fornite ai potenziali candidati a condizione di firmare un accordo di riservatezza.

Non esitate a contattare Lucas Fox per ulteriori dettagli.

lucasfox.it/go/vig25193

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 15240

5	6	503m²	100.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna