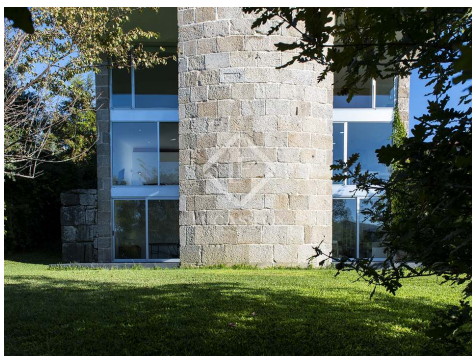


535.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	333m²	1.194m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

535.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36380

3 Bedrooms **3** Bathrooms **333m²** Planimetrie **1.194m²** Plot size

DESCRIZIONE

Eccezionale villa con 3 camere da letto, grazioso giardino di facile manutenzione, situata a breve distanza in auto dal centro di Gondomar.

Questa villa a 3 livelli, tutta in pietra, con un design degli interni nordico e una bella disposizione che offre abbondante luce solare, costruita nel 2007, offre una posizione fantastica a breve distanza dal centro del villaggio di Gondomar e collegamenti rapidi con il centro di Vigo a breve distanza.

La proprietà è situata su una piccola collina esposta a sud e prevalentemente boschiva. Offre splendide viste sull'area del giardino e lussureggianti viste sulle montagne verdi, il che lo rende completamente privato e tranquillo, circondato da boschi.

Entrando nella proprietà, veniamo accolti da un bel vialetto lastricato. Da quest'area si accede poi al giardino, alla villa e al posto auto coperto.

Entriamo nell'area della reception entrando nella casa, che conduce alla sala da pranzo, al soggiorno e al soggiorno a pianta aperta. Accanto alla zona pranzo, la cucina abitabile è dotata di falegnameria di ottima qualità. A questo livello, tutti gli spazi sono esposti a sud-est con vetrate a tutta altezza, con doppi vetri e protezione UV dai raggi solari.

Al piano superiore abbiamo la zona notte con due camere da letto di buone dimensioni, la padronale con bagno privato, e una zona studio o studio, rapidamente trasformata in un'altra camera da letto all'occorrenza.

Il piano terra beneficia di un'area chill-out per divertirsi con amici e familiari per eventi o far soggiornare ospiti in questa zona. Questa zona dà accesso diretto al secondo giardino con grandi porte scorrevoli, che gli conferiscono un aspetto in stile loft. Su questo stesso livello troviamo un bagno e il locale macchine e lavanderia.

Tutte le aree beneficiano di ampie finestre e molta luce naturale. La carpenteria è rifinita con legno Haya Beach e tutti i pavimenti di ogni livello con ardesia nera.

Troverai molti spazi piacevoli nella sezione del giardino, rifinita con alberi ornamentali, fiori e piante. La struttura offre un ampio ripostiglio che può essere convertito in una zona per gli ospiti e un posto auto coperto per tre veicoli.



lucasfox.it/go/vig29674

Vista Montagna, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

535.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	333m²	1.194m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa è una proprietà adatta per famiglie che desiderano trasferirsi e godersi la campagna, chiunque cerchi un rifugio fuori dallo stile di vita cittadino o un bel posto vicino alle bellissime spiagge di Nigran e Gondomar.

Perfetto per gli investitori immobiliari che desiderano godersi alcune settimane all'anno in Galizia e affittare per turismo o una piccola famiglia che desidera vivere in un ambiente rilassato vicino al centro di Vigo e all'incantevole villaggio di Gondomar.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

535.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36380

3	3	333m²	1.194m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna