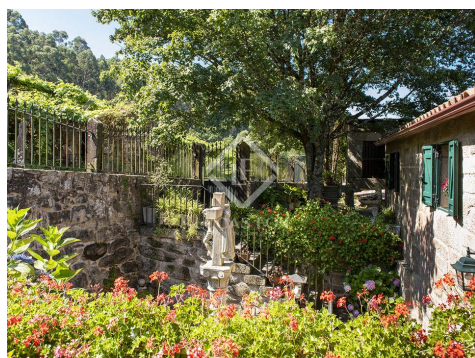


494.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36192

4	3	371m ²	3.822m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

494.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36192

4 Bedrooms **3** Bathrooms **371m²** Planimetrie **3.822m²** Plot size

DESCRIZIONE

Tipica villa in pietra galiziana con vista mozzafiato su un grande appezzamento situato a pochi passi da un bellissimo campo da golf, spiagge e sentieri escursionistici.

Imponente villa rustica in pietra con pietre originali della metà dell'800, ristrutturata con ottimi dettagli e finiture dalla metà degli anni 2000. E' su un lotto di circa 4.000 mq in leggera pendenza con vista sul mare, sulle valli, vigneti e montagne.

La casa ha un aspetto soleggiato e riceve molta luce durante il giorno, offrendo tramonti spettacolari.

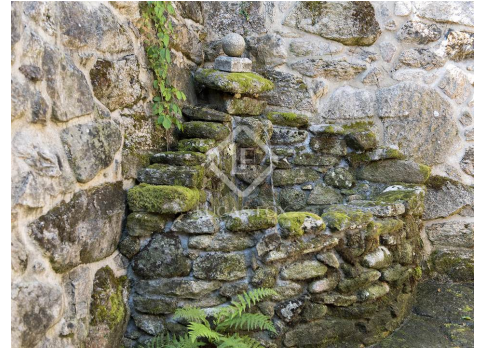
Appena entrati, sarete accolti da un patio interno sormontato da grandi dettagli in pietra, una fontana e una tipica croce. In questa zona accediamo all'ingresso principale e troviamo un'altra scala che porta al primo piano. Va notato che la casa è progettata a forma di L.

Al piano nobile abbiamo la zona notte, che dispone di una camera da letto con bagno en suite e di un ampio studio trasformato in un'altra camera, bagno e un'altra camera.

Il primo piano offre una cucina a pianta aperta e una zona pranzo con l'originale stufa in pietra galiziana e un forno tipo "lareira". Questa parte della casa gode di alti soffitti a volta con finiture in rovere ben tenute. Sullo stesso livello abbiamo l'ampio soggiorno con camino dotato di un'ampia vetrata che offre splendide viste e un'altra camera da letto.

All'esterno, la casa dispone di un ampio giardino che offre bellissime terrazze e percorsi da vivere con la famiglia e gli amici. La terrazza gode di una splendida cornice per pranzare, dove troviamo una cucina all'aperto costruita con una grande sezione barbecue in pietra. C'è un edificio annesso che viene utilizzato per immagazzinare materiali da giardino, macchinari, ecc. Questa zona può essere adattata per godere di uno spazio più vivibile o per ricavare una guest house.

All'esterno ci sono anche costruzioni in pietra storiche e uniche, come un granaio del XVII secolo, muratura che è stata raccolta dai palazzi della Galizia e portata in questa casa e collocata nell'area del giardino. C'è anche un giardino maturo con grandi castagni che coprono parte dell'esterno, perfetto per godersi l'estate. Accanto alla cucina c'è un patio con un vigneto.



lucasfox.it/go/vig29887

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

494.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36192

4	3	371m²	3.822m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Una casa unica nel cuore delle Rías Baixas, con una posizione imbattibile che alterna la tranquillità e la pace di vivere in un ambiente naturale. Tutto questo, senza rinunciare ad un ottimo collegamento con i migliori centri urbani, di svago e turistici delle Rías Baixas.

La casa è perfetta per una famiglia o una coppia che vuole vivere in un ambiente naturale con un collegamento veloce alle principali città di Vigo e Pontevedra.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

494.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36192

4	3	371m²	3.822m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna