

1.325.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36993

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.633m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.325.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36993

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **579m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.633m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**HW Village è un progetto residenziale contemporaneo a Combarro, Pontevedra, di una villa di nuova costruzione su due livelli con buone finiture moderne e fantastica vista mare.**

Questa fantastica villa dall'architettura contemporanea ha una superficie totale costruita di 443,40 m<sup>2</sup> su un terreno di 1.633 m<sup>2</sup> in una delle migliori zone della costa di Rias Baixas, nella provincia di Pontevedra.

La disposizione è su due piani, offrendo un requisito efficiente e standard per le famiglie moderne. La villa offre ampi ed aperti spazi che compongono la zona giorno. Il soggiorno, la sala da pranzo e la zona cucina sono disposti in un unico open space, con accesso al portico esterno e alla piscina. Inoltre troviamo la zona notte ben definita con tre camere da letto ensuite. Abbiamo un bagno e una lavanderia sullo stesso livello.

Abbiamo la camera da letto principale con cabina armadio al piano superiore e balcone con vista sul giardino e sulla piscina. Questa zona offre una fantastica vista sul mare.

C'è una grande terrazza da dove si può godere di una bella vista e circondata da un giardino di facile manutenzione.

Il progetto e lo sviluppo sono in collaborazione con l'impresa edile HomeWay. Offriamo la terra e il progetto ai nostri clienti, e il design e la distribuzione possono essere preparati su misura per le esigenze e i desideri del cliente.

Un'opportunità di investimento ideale per famiglie o coppie che cercano una villa in una delle zone più ambite delle Rias Baixas della Galizia ea breve distanza in auto dalla località balneare estiva di Sanxenxo e dalla città di Pontevedra.



[lucasfox.it/go/vig33477](https://lucasfox.it/go/vig33477)

Vista sul mare, Vista Montagna,  
Piscina climatizzata, Giardino, Garage,  
Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Zona Relax, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio,  
Nuova costruzione, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.325.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36993

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.633m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna