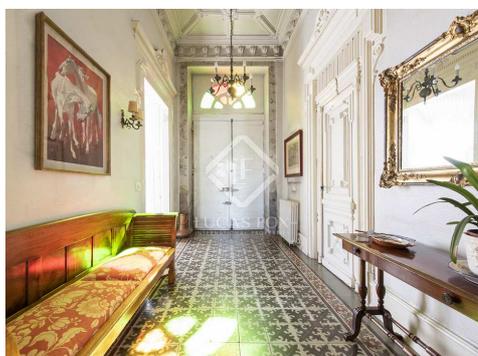


1.850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36400

5 Bedrooms **3** Bathrooms **460m²** Planimetrie **4.390m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36400

5 Bedrooms **3** Bathrooms **460m²** Planimetrie **4.390m²** Plot size

DESCRIZIONE

Proprietà con meravigliosa architettura in vendita a O Porriño, Pontevedra, risalente al XIX secolo, terminata dal famoso architetto Jenaro de la Fuente Dominguez. Un layout favoloso, caratteristiche storiche e buone dimensioni.

Nella piccola città di O Porriño, Pontevedra, troviamo questa proprietà unica risalente all'inizio del 1901, rifinita nei minimi dettagli dall'architetto galiziano Jenaro de la Fuente Dominguez. Situato nel centro della città, ha molte grandi possibilità di convertire la proprietà in un grande immobile residenziale o un immobile ad uso commerciale, ad esempio un piccolo boutique ostello. Si trova nel centro della città, con il Camino di Santiago che passa davanti alla proprietà.

Villa Florida ha una disposizione a U al piano terra e un primo piano rettangolare, con due blocchi sporgenti su entrambi i lati del piano terra.

Un cancello tra i 2 blocchi sporgenti protegge un piccolo cortile dalla strada. Questo è l'ingresso principale di questo maestoso edificio.

La più grande decorazione può essere vista su questa facciata principale. Le finestre hanno archi spigolosi e semicirculari, così come la porta. Sono archi modellati con una chiave di volta molto ornata al centro. Nei due padiglioni aggettanti sono presenti 2 finestre con archi semicirculari e pilastri scanalati con capitelli composti in alto.

L'edificio è ornato, con decorazioni floreali, per conferire alla struttura una più straordinaria eleganza, la parte superiore dell'edificio è coronata da una balaustra separata da sezioni che segnano piccole lesene poste sulla sommità della facciata. L'intero palazzo è costruito con ottima muratura in pietra.

Sul retro dell'edificio si trova un'ampia area verde in cui esistevano un giardino all'inglese e uno alla francese ai tempi d'oro di questa Villa Florida, di cui si hanno ancora i segni. Offre grandi alberi, piante e incantevoli spazi esterni che possono essere goduti oggi.



lucasfox.it/go/vig34069

Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Entrata di servizio, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Balcone,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36400

5	3	460m²	4.390m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al giardino si accede dalla strada attraverso un classico portale con due colonne scanalate con capitelli corinzi attaccate al muro che fiancheggiano un arco semicircolare che sostiene una trabeazione con fregio ornato. Vi è esposto uno stemma di casa Tavares.

Uno all'interno di Villa, in Florida, il palazzo offre arte storica. Ci sono 2 livelli di spazio, soffitti alti quasi 5 metri e pavimenti in mosaico storico, pietra e falegnameria.

Abbiamo la zona giorno al piano nobile, con una grande sala da pranzo che conduce al giardino sul retro, il salotto, il soggiorno, una grande cucina, uno studio/biblioteca e la grande scalinata al primo piano.

Al primo piano troviamo la zona notte. Ci sono 5 camere da letto, 2 bagni in comune, uno spogliatoio e stireria e un'ampia terrazza esterna.

La struttura necessita di aggiornamento. Nel complesso la struttura dell'immobile si presenta in buone condizioni.

Questa proprietà può essere interessante per chiunque desideri intraprendere un progetto per restaurare questa proprietà per utilizzarla come residenza principale o un piccolo boutique hotel. La posizione è un sobborgo e la storia dietro questa squisita dimora ha sempre un valore.

Contattaci per questa proprietà

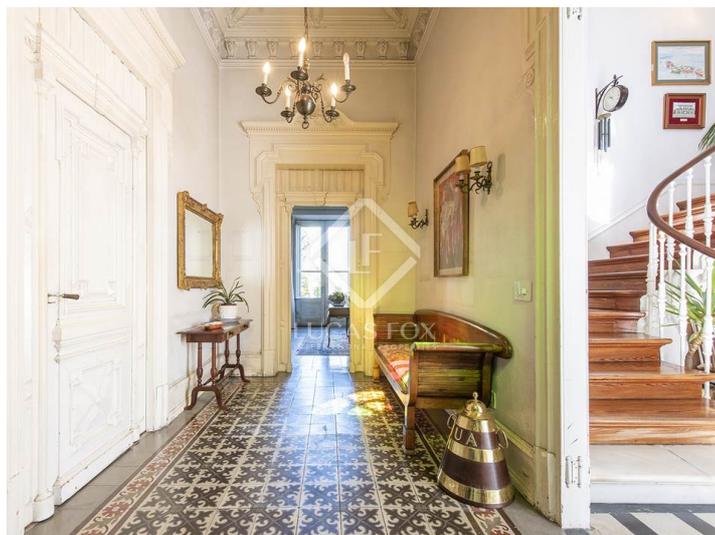
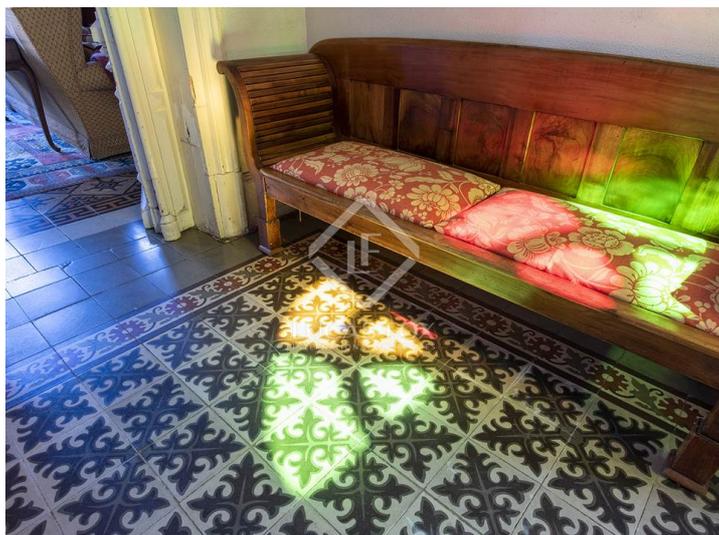
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36400

5	3	460m²	4.390m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna