

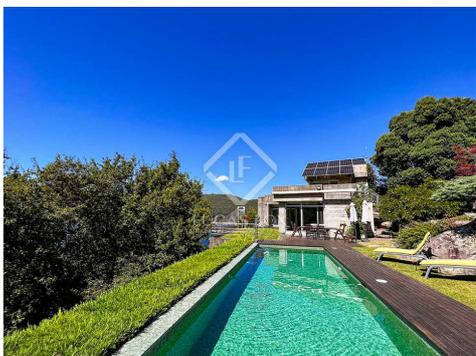
1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36811

4	4	574m²	3.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36811

4 Bedrooms **4** Bathrooms **574m²** Planimetrie **3.000m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una villa di design unica in vendita a breve distanza dal centro di Vigo. La proprietà in posizione collinare offre quattro livelli di spazio e viste mozzafiato con architettura e design moderni.

A breve distanza dal centro di Vigo, troviamo questa villa dal design unico, con quattro livelli di spazio, un giardino maturo, viste mozzafiato e un aspetto soleggiato. La villa, costruita con cemento e grandi vetrate sopra una solida roccia, domina l'intero estuario di Vigo, il ponte Rande e l'isola di San Simon. Situato in una zona tranquilla e circondato da terreni boschivi.

La villa è composta da quattro livelli di spazio. Il piano terra, che misura quasi 80 mq, offre un garage per un'auto, un ripostiglio, un bagno per gli ospiti, un piccolo laboratorio e l'ingresso della proprietà. C'è anche un ascensore panoramico che raggiunge tutti i livelli.

Al primo piano troviamo la reception, dove troviamo la zona notte. Questa zona offre due camere da letto e un bagno in comune, un giardino interno, una cantina, una sala macchine e una camera da letto con bagno privato e cabina armadio. Quest'area ha accesso a una terrazza esterna in ghiaia accanto alla sezione del giardino.

Al terzo livello abbiamo la zona giorno, che misura 113 mq dove troviamo il soggiorno e la sala da pranzo, la cucina abitabile, la reception e il bagno per gli ospiti. Questa zona offre un ingresso posteriore alla villa, dove troviamo una sezione barbecue e una zona pranzo all'aperto. Il lato anteriore offre un portico esterno e una terrazza, che conduce alla piscina a sfioro e al giardino anteriore.

All'ultimo piano troviamo un'altra camera da letto con bagno privato che conduce ad una terrazza esterna frontale piena di ghiaia.

Gli interni della villa sono rifiniti con un caldo stile minimalista e godono di vista sulle zone circostanti la proprietà. L'idea era quella di costruire una villa in cui un'abbondante luce entrasse all'interno e contemporaneamente si affacciasse su luoghi come l'estuario, la foresta e il bellissimo giardino, testimoniando sempre il clima nei mesi estivi e invernali. La proprietà è rifinita con impianti ad alta efficienza energetica e climatizzazione in tutto con finiture moderne.



lucasfox.it/go/vig36630

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36811

4	4	574m²	3.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La dimensione totale della proprietà misura 3.000 m². All'esterno c'è un giardino maturo, con alberi ornamentali, arbusti, un frutteto, alberi da frutto e querce e castagni che circondano la proprietà, conferendole una sensazione di bosco e privacy.

Questa sarebbe una proprietà ideale per una coppia o una famiglia alla ricerca di una casa moderna per vivere e rilassarsi e intrattenere famiglie e amici durante il giorno e la sera, oltre ad essere situata a breve distanza in auto dal centro di Vigo, dall'affascinante città di Redondela e la bella città di Pontevedra. La proprietà si trova su un pendio collinare.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36811

4	4	574m²	3.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna