

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Spagna » Galicia » Vigo » 36202

3 Bedrooms **3** Bathrooms **229m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Spagna » Galicia » Vigo » 36202

3 Bedrooms
3 Bathrooms
229m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Una villa in stile design con un design loft che offre quattro livelli di spazio, un garage privato, soffitti alti e un'ottima posizione nel centro della città. La ristrutturazione combina materiali vecchi e nuovi e utilizza la luce e lo spazio con un design unico.

Questa è una rara opportunità per trovare una casa a schiera in vendita nel centro della città di Vigo con parcheggio privato. La proprietà è stata progettata e rifinita da un noto interior designer di Vigo e dallo studio di architettura Villace & Cominges. La sua ristrutturazione totale consiste in una vecchia casa trasformata in un'abitazione unica nel centro della città. Si trova nel centro storico della città, a pochi passi dalla piazza del centro città, "Puerta del Sol".

Una volta arrivati alla proprietà, accediamo alla casa dal livello della strada. Una volta dentro, abbiamo l'atrio. Verso sinistra accediamo alla zona garage. Qui troverai un parcheggio per due auto piccole o una macchina grande e uno scooter. C'è anche un ripostiglio e una lavanderia.

Al primo livello troviamo una zona notte con una camera da letto, una piccola cabina armadio, una camera e un bagno ensuite. Questo livello misura 70 m² e c'è spazio per una piccola area lounge.

Al secondo livello troviamo la zona giorno, dove troviamo l'ampio soggiorno, che offre soffitti alti fino a 4 metri. Questo è un livello open space, dove accediamo alla cucina abitabile con un bar per la colazione e una piccola zona pranzo nelle vicinanze. La cucina è finita, con elettrodomestici di fascia alta e rifinita dalla falegnameria Mobarco. Accanto alla zona pranzo, abbiamo una piccola scala che conduce ad un'altra camera da letto con bagno privato, che si affaccia sul soggiorno.

I materiali utilizzati sono di altissima qualità.

Questa eccezionale proprietà combina in modo creativo legno, cemento e vetro e i suoi spazi sono pieni di luce e trame. L'isolamento termico e acustico è eccellente. La decorazione unita all'atmosfera della proprietà la rende una proprietà unica in cui vivere e lavorare allo stesso tempo. L'immobile viene venduto senza mobili, ma alcuni pezzi possono essere discussi.

I materiali utilizzati sono di altissima qualità.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna



lucasfox.it/go/vig38114

Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

695.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Vigo, Galicia

Spagna » Galicia » Vigo » 36202

3 Bedrooms **3** Bathrooms **229m²** Planimetrie

Ciò renderebbe una casa ideale per una famiglia in crescita o una coppia che cerca più spazio nel centro della città con parcheggio nella stessa proprietà. A causa dell'elevata domanda, può essere interessante per gli investitori che desiderano acquisire una proprietà di spicco da affittare per il turismo.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna