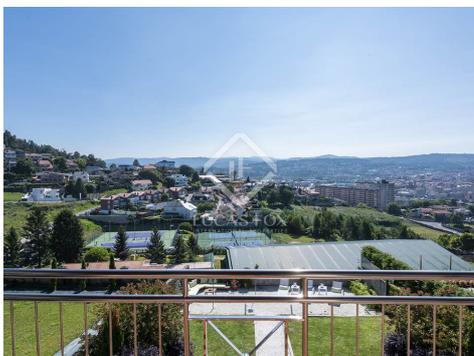


570.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36163

5	4	340m²	460m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

570.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36163

5 Bedrooms **4** Bathrooms **340m²** Planimetrie **460m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una villa bifamiliare in stile contemporaneo in vendita che offre splendide viste sulle montagne e sulla città, 5 camere da letto con giardino e solarium, situata a breve distanza in auto dalle spiagge costiere delle Rias Baixas.

Questa è una splendida villa ben costruita con quattro livelli di spazio in una posizione privilegiata a Boa Vista, appena fuori dalla città di Pontevedra.

La casa è situata su una collina, ha un terreno di facile manutenzione e una vista mozzafiato sulla città di Pontevedra e sul paesaggio circostante. La proprietà dispone di 340 mq di superficie abitabile distribuiti su quattro livelli. Il lotto misura 460 mq.

Si accede al livello superiore dalla strada, dispone di parcheggi per due veicoli e l'ingresso principale della casa. Di fronte all'ingresso c'è una scala che conduce al livello più basso della proprietà dove troviamo un giardino di facile manutenzione con zona relax e vista mozzafiato. In questo livello si trova un appartamento indipendente a pianta aperta composto da camera da letto, soggiorno e sala da pranzo, cucina e bagno.

Torniamo al livello superiore e all'ingresso principale. Entriamo in casa per trovare una scala dal design accattivante che ci porta giù di un livello nella zona soggiorno e sala da pranzo, accanto c'è una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità, le stanze nella parte anteriore danno su una terrazza con vista sulla città, la sua centro storico, il fiume e le colline circostanti. La sezione del terrazzo a cui si accede dalla cucina è più ampia e offre una zona relax con vista mozzafiato. Verso il retro troviamo una camera da letto e un bagno per gli ospiti.

Scendiamo ancora un livello nella zona notte, dove troviamo tre camere da letto e due ulteriori bagni, uno dei quali en-suite. Anche le viste da questo livello durante il giorno o di notte sono sbalorditive.

Tutte le camere di questa proprietà sono finemente decorate e arredate, la proprietà è in ottime condizioni, pronta per essere trasferita.

Sul retro c'è uno spazio separato che funge da lavanderia e ripostiglio, sporge verso l'alto e ha un soffitto in vetro che permette a molta luce solare di raggiungere le stanze situate verso il retro della proprietà.



lucasfox.it/go/vig41776

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

570.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36163

5	4	340m²	460m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'edificio dispone di uno spazio appositamente adattato per installare un ascensore che collega i tre livelli principali della proprietà.

Questa casa è l'ideale per una coppia o una famiglia in crescita che desideri farne una residenza primaria o secondaria nella città di Pontevedra, con tutti i servizi disponibili, inclusa una delle migliori scuole internazionali della regione. Offre la possibilità di vivere in una sezione della proprietà e affittare l'altra. È adatto anche per un investitore alla ricerca di un'attività generatrice di reddito.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

570.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36163

5 Bedrooms **4** Bathrooms **340m²** Planimetrie **460m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna