

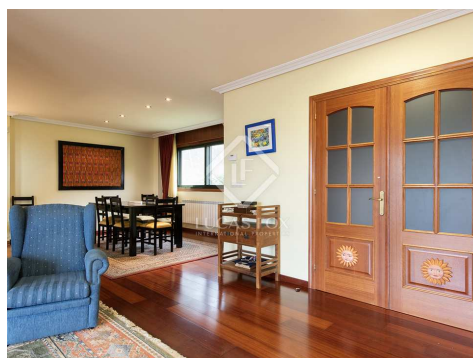
395.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

3 Bedrooms **4** Bathrooms **306m²** Planimetrie **614m²** Plot size

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

395.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

3 Bedrooms **4** Bathrooms **306m²** Planimetrie **614m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa in collina con vista mozzafiato, terreno di facile manutenzione e abbondante luce solare durante l'intera giornata in vendita a O Rosal, Pontevedra

Questa struttura si trova a O Rosal, nel sud della Galizia, una zona nota per il suo microclima durante tutto l'anno. Si tratta di una casa molto ben costruita, disposta su due livelli, con tutte le stanze affacciate sul fiume Minho che si allarga verso l'Oceano Atlantico.

Entrando in casa ci accoglie l'ingresso che conduce ai vari ambienti del piano nobile. A sinistra di questo ingresso troviamo la cucina abitabile rifinita con buona falegnameria ed elettrodomestici ben tenuti. C'è una lavanderia e una dispensa. Accanto alla cucina c'è un bagno per gli ospiti e l'ingresso al garage con spazio sufficiente per due auto e tanto spazio per riporre gli oggetti.

Sullo stesso livello troviamo un ampio soggiorno e sala da pranzo che ricevono abbondante luce solare dalle finestre nella parte anteriore e posteriore della casa. Questo livello ha un balcone da cui godere di una vista impareggiabile sul fiume, sull'oceano e sulle montagne del lato portoghese.

Dal livello principale, scendendo una scala, arriviamo alla zona notte della casa. Qui troviamo tre camere da letto con armadi a muro e un ufficio. Tutte le camere hanno il proprio bagno. Tutte le stanze di questo livello hanno ampie finestre che lasciano entrare abbondante luce solare. Inoltre, due delle camere da letto che si affacciano sul davanti della proprietà hanno ampie finestre scorrevoli che danno su un balcone che condivide la stessa vista della parte superiore della proprietà.

All'esterno troviamo un giardino ben curato, la proprietà beneficia di incantevoli viste esterne e privacy.

Questa proprietà può essere adatta a una famiglia o una coppia che desidera trasferirsi nella zona, dove troverete buone scuole e uno stile di vita più rilassato. Inoltre, per gli investitori che desiderano generare reddito affittandolo come casa per le vacanze.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/vig43999

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

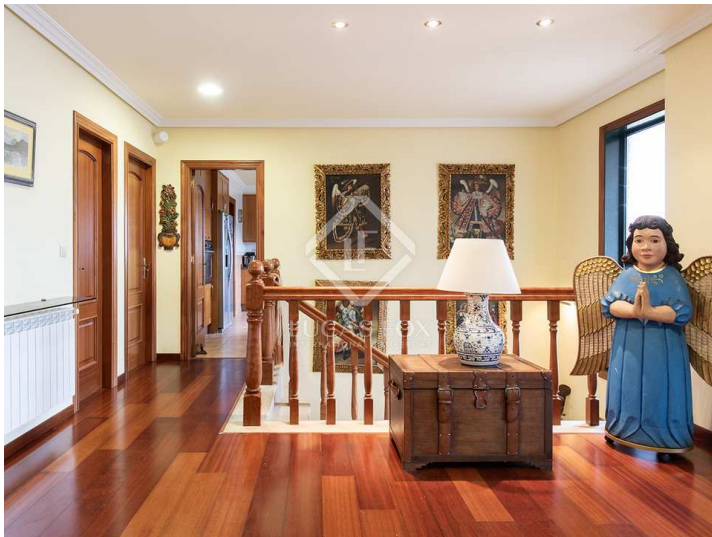
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

395.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

3	4	306m²	614m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna