

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 600m<sup>2</sup> in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36611

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>3.169m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 600m<sup>2</sup> in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36611

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>3.169m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

### DESCRIZIONE

## Una splendida villa con 3 camere da letto dal design unico, un terreno attentamente curato e una vista mozzafiato sull'estuario in vendita a Vilagarcía de Arousa, Pontevedra

Questa bella casa si trova appena fuori dalla città di Vilagarcía de Arousa in una zona molto tranquilla con vista sull'estuario. Si trova su un grande terreno con una piscina, una grande terrazza e un'area relax. La proprietà ha un design unico realizzato da un architetto molto noto nella regione.

Entriamo nella proprietà e accediamo ad un ingresso, alla sua destra troviamo una cucina a pianta aperta, completamente attrezzata con mobili ed elettrodomestici delle migliori marche, e un'ampia sala da pranzo. C'è un bagno per gli ospiti in questa sezione della casa. Dall'ingresso, a sinistra, accediamo ad un lungo corridoio che ci conduce ad un soggiorno, un ufficio e la zona notte.

La zona notte dispone di tre ampie camere da letto, di cui una con bagno privato, e un ulteriore bagno completo.

La facciata anteriore della proprietà presenta una grande terrazza in legno con piscina e diverse aree relax. Tutte le stanze di questa casa hanno ampie porte scorrevoli che consentono la luce del sole, splendide viste e un facile accesso alla terrazza in legno.

Una scala ci porta al piano seminterrato dove troviamo un ampio spazio attualmente adibito a camera da letto, con annesso bagno e zona giorno separata dal resto della casa. Questa stanza polivalente si collega al garage che è abbastanza grande per tre auto, una palestra e molto spazio per riporre gli oggetti.

La facciata posteriore della proprietà si apre su un giardino curato e di facile manutenzione, con piante e alberi di vario tipo.

Questa imponente proprietà sarebbe l'ideale per una coppia o una famiglia con bambini. È interessante come investimento in quanto sarebbe una casa ideale da affittare durante il periodo estivo.



[lucasfox.it/go/vig44201](https://lucasfox.it/go/vig44201)

Vista sul mare, Piscina, Palestra,  
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,  
Viste della città, Vista panoramica,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto,  
Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 600m<sup>2</sup> in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36611

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>3.169m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna