

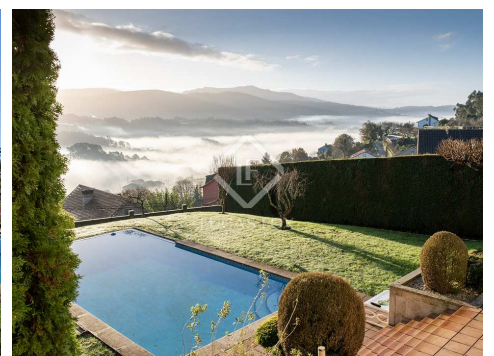
690.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36810

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>1.474m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

TOP PICK



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

**690.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick**

## **Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia**

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36810

**4** Bedrooms      **4** Bathrooms      **629m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.474m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Una villa eccezionale, molto ben costruita, ottima distribuzione, splendide viste sulle colline e un bel giardino con piscina situata a breve distanza dal centro di Vigo.**

Questa proprietà si trova a El Viso, a nord-est della città di Vigo e a pochi minuti dalla città di Redondela. È una casa dal design unico, costruita con i migliori materiali e finiture disponibili e immersa nella natura.

La proprietà si trova su un terreno di 1.500 mq suddiviso in due sezioni definite. La parte anteriore ospita la piscina ed una zona con ampio porticato da cui la vista è unica. Il retro del terreno ha un giardino e un annesso barbecue.

Entriamo nella casa e ci troviamo in una zona di distribuzione, alla sua destra troviamo la cucina, completamente attrezzata, e la zona pranzo, e a sinistra un ampio soggiorno con ampie finestre, molta luce solare e splendide viste.

La zona distributiva si collega con la zona notte principale dove troviamo tre camere da letto, due delle quali con bagno privato, affacciate sul fronte e sul retro della casa.

Tramite una scala posta accanto all'ingresso si raggiunge il piano superiore della casa, che è a pianta aperta con due ampi spazi ufficio che danno sulla zona soggiorno sottostante. A questo livello abbiamo la camera da letto principale, molto spaziosa, con una lunga cabina armadio e un bagno completo con vasca idromassaggio e vista. La camera da letto principale dispone di un terrazzo che, data la posizione della proprietà in cima ad una collina, offre una vista eccezionale a quasi 360 gradi del paesaggio con le sue dolci colline, le aree boschive e i villaggi vicini.

Dalla zona cucina un'altra scala conduce al piano seminterrato dove troviamo una cantina, un'ampia lavanderia, tanto spazio ripostiglio e parcheggio per tre veicoli.

Sul retro della casa si trova un fabbricato di circa 40 mq con ampia zona barbecue e sala da pranzo.

Questa proprietà è adatta per una coppia o una famiglia in crescita come residenza primaria o secondaria.

Non esitate a contattarci per ulteriori dettagli.

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna



[lucasfox.it/go/vig44874](https://lucasfox.it/go/vig44874)

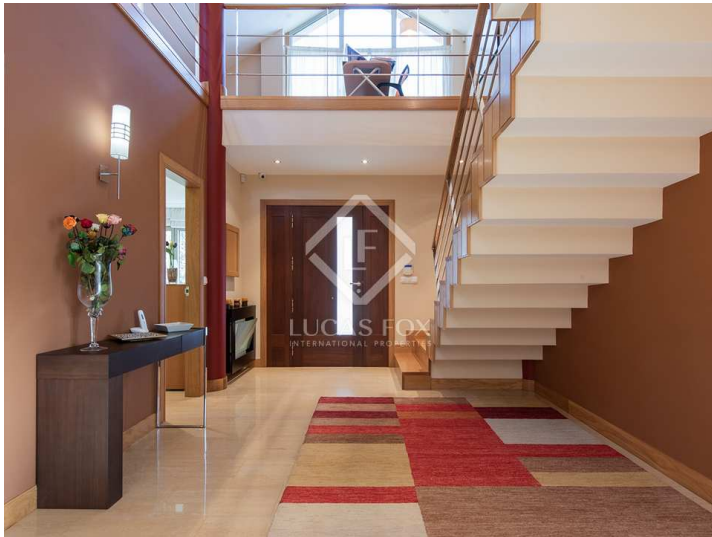
Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro,

690.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36810

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>1.474m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna