

787.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36811

3	3	352m²	3.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

787.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36811

3 Bedrooms **3** Bathrooms **352m²** Planimetrie **3.800m²** Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica villa con 3 camere da letto con splendida vista sull'estuario, piscina coperta su un unico livello e a breve distanza in auto dal centro della città di Vigo.

Questa bellissima villa ad un piano ha tre camere da letto e si trova sulle colline di Trasmañó, una tranquilla comunità fuori dalla città di Vigo. La villa ha una planimetria molto pratica con 352 m² di superficie costruita, situata su un ampio terreno di 3.800 m². La struttura si trova vicino alla città di Vigo e al suo aeroporto internazionale, con tutti i servizi necessari a portata di mano. Ha una splendida vista sull'estuario e sulla campagna circostante.

Si accede alla proprietà tramite un cancello automatico che conduce ad un ampio parcheggio, il garage ha spazio sufficiente per due veicoli ed è collegato alla cucina. La casa ha una disposizione molto pratica con la zona giorno al centro, un'ala sinistra che ospita la zona notte e un'ala destra che ospita la piscina coperta e una vasca idromassaggio. Tutti gli spazi di questa proprietà hanno accesso diretto ad un ampio giardino anteriore con splendida vista sulle colline e sull'estuario di Vigo.

Entriamo nella villa e ci troviamo in un ingresso collegato ad un corridoio che ci conduce ad un ampio soggiorno e sala da pranzo con finestre scorrevoli. Da questo corridoio accediamo ad una spaziosa cucina abitabile completamente attrezzata con i migliori elettrodomestici. C'è una dispensa con molto spazio per riporre e accesso diretto al garage.

Seguendo lo stesso corridoio entriamo nella sezione spa con una piscina coperta dal design accattivante e una vasca idromassaggio. Questa sezione è dotata di ampie porte scorrevoli in vetro, che lasciano entrare molta luce solare e si collegano con l'area del giardino anteriore. Due grandi stufe mantengono caldo l'ambiente per poter godere della piscina durante i mesi invernali.

Dall'ingresso principale a sinistra e oltrepassata una porta che mantiene privata questa sezione, troviamo la zona notte, con una spaziosa camera da letto principale e due ulteriori camere da letto che condividono un bagno completo. Tutte le stanze di questa sezione sono spaziose, ricevono molta luce naturale e hanno vista sul paesaggio circostante.



lucasfox.it/go/vig45299

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

787.000 € Casa / Villa - In vendita

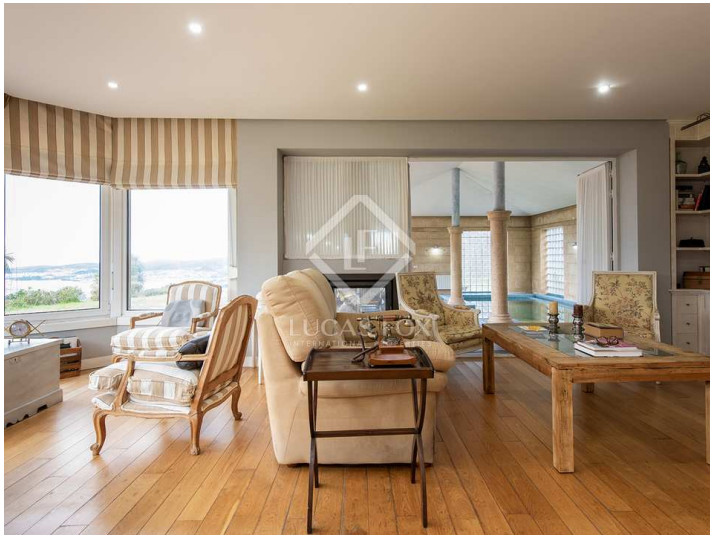
Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36811

3 Bedrooms **3** Bathrooms **352m²** Planimetrie **3.800m²** Plot size

Questa proprietà è molto adatta per una coppia o una famiglia in crescita con bambini. Potrebbe essere un ottimo investimento generatore di reddito anche come proprietà in affitto estivo.

Non esitate a contattare Lucas Fox per ulteriori dettagli.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

787.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36811

3	3	352m²	3.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna