

300.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

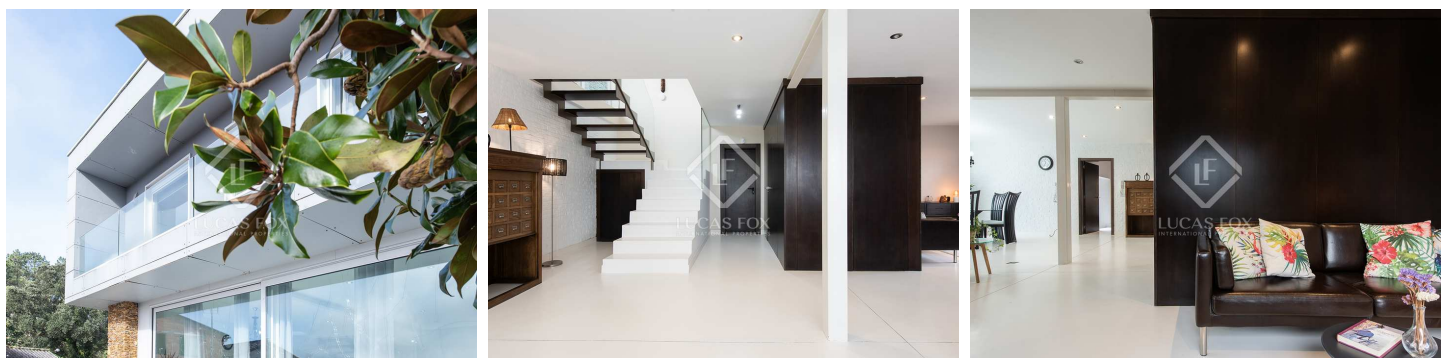
Casa / villa di 3 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



RISERVATO



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

300.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 3 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Una villa in pietra di splendida fattura con un giardino di facile manutenzione, viste incantevoli e un design moderno unico, situata a O Rosal, Pontevedra

Questa villa moderna in pietra, solida e ben costruita, si trova a pochi minuti dal fiume Minho, nella città di O Rosal.

La proprietà si trova su un terreno di 510 m² e si affaccia sul fiume Minho, dove si allarga e le sue acque sfociano nell'oceano. La casa ha una superficie di 225 mq distribuiti su due livelli di spazio, con un terrazzo di 75 mq con vista sul paesaggio circostante. C'è un garage per un veicolo e un giardino di facile manutenzione.

La villa è stata costruita dal proprietario con un design moderno unico sia all'esterno che all'interno che combina pietra, vetro e altri materiali moderni ed è molto efficiente dal punto di vista energetico. Le sue ampie finestre consentono una splendida vista sul paesaggio circostante e molta luce naturale.

Entriamo nella proprietà e ci troviamo in un open space con un ampio soggiorno e sala da pranzo. Le ampie finestre scorrevoli lasciano entrare molta luce solare e si collegano ad un'ampia terrazza con una vista straordinaria sul fiume, sul Portogallo e sul paesaggio circostante. C'è un bagno per gli ospiti in questa parte della casa. Sullo stesso livello troviamo la zona cucina abitabile, con elettrodomestici di buona qualità e una dispensa di buone dimensioni. La cucina si collega ad un patio esterno.

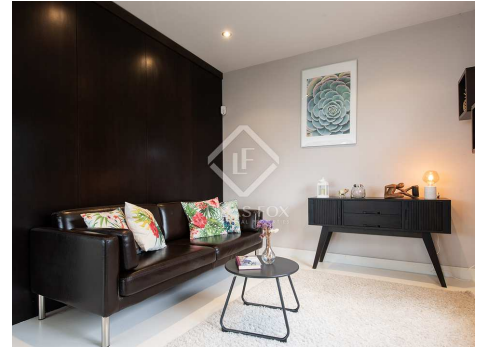
Saliamo una scala dal design accattivante fino al primo piano e alla zona notte, dove troviamo tre ampie camere da letto, una delle quali con bagno privato e vasca idromassaggio da cui godere del panorama. Questa camera ha accesso a un balcone affacciato sul fiume. Le altre due camere da letto si affacciano su un lato della casa e godono anch'esse di una bellissima vista. C'è un ulteriore bagno a questo livello e una terrazza sul lato della casa.

Nella parte esterna della proprietà c'è un grazioso giardino a bassa manutenzione collegato alla terrazza al livello principale e una zona relax con vista invitante sulla città di O Rosal e sul fiume.

Questa affascinante villa sarebbe adatta ad una famiglia o ad una coppia che cerca una zona in cui godere di un ambiente rilassato e vicino a tutti i servizi necessari. Inoltre, sarà una proprietà ideale in affitto, generando un buon reddito durante i mesi estivi.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna



lucasfox.it/go/vig45577

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

300.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 3 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna