

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36911

9 Bedrooms **6** Bathrooms **619m²** Planimetrie **1.800m²** Plot size

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36911

9 Bedrooms **6** Bathrooms **619m²** Planimetrie **1.800m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una villa ben costruita su una collina offre molte camere da letto, viste mozzafiato sull'estuario e un grazioso giardino. La struttura si trova a breve distanza dal centro della città di Pontevedra.

Questa proprietà unica, costruita su quattro livelli di spazio, si trova su una collina che offre splendide viste a 180° sulla città di Marin e sul paesaggio che circonda l'estuario di Pontevedra.

La casa dispone di 619 mq di superficie edificata e sorge su un terreno di 1.678 mq. Il terreno ha tre terrazze e su una di esse si trova un'ampia zona estiva con piscina e zona barbecue.

Alla proprietà si può accedere dall'ingresso principale a livello strada oppure dal parcheggio. Entrando nella casa troviamo un ampio ingresso e alla sua destra la camera da letto principale con vista sul retro della casa. Dallo stesso ingresso si accede a tre camere da letto e due bagni nel sottotetto. Scendendo di un livello si trova un ampio soggiorno e sala da pranzo con giardino d'inverno con bella e rilassante vista sull'estuario. Una piccola cucina con accesso ad un balcone serve questa zona.

Al livello inferiore si trova la zona notte con due camere da letto ed un bagno collegati da un disimpegno.

Utilizzando la stessa scala scendiamo ancora di un livello per trovare una zona notte con tre camere da letto e due bagni orientata sul fronte e sul lato dell'edificio. Questa sezione della casa ha un proprio ingresso, rendendola uno spazio indipendente.

Scendiamo ancora di un livello per trovare un secondo ampio soggiorno e sala da pranzo con cucina abitabile a pianta aperta. Questa ulteriore zona giorno è collegata a due ampi terrazzi, uno con la zona barbecue e l'altro con la piscina, il tutto affacciato sul paesaggio ondulato.

Il terreno di questa proprietà ha una parte appartata con un frutteto che comprende vari alberi da frutto e un orto. Il garage può ospitare due auto di piccole dimensioni e il parcheggio esterno può ospitare altri quattro veicoli.



lucasfox.it/go/vig47544

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36911

9	6	619m²	1.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa proprietà è adatta per una famiglia in crescita e per grandi riunioni di famiglia. È ideale come proprietà in affitto per brevi periodi o come Bed & Breakfast in quanto dispone di due zone giorno con le proprie cucine e zone notte separate con diverse camere da letto molto private l'una dall'altra.

Non esitate a contattarci per ulteriori dettagli.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36911

9	6	619m²	1.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna