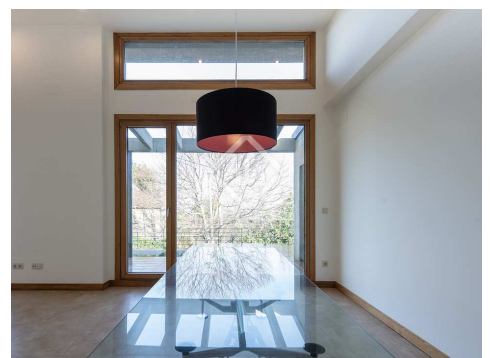
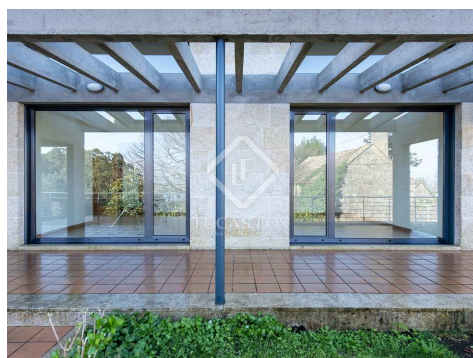
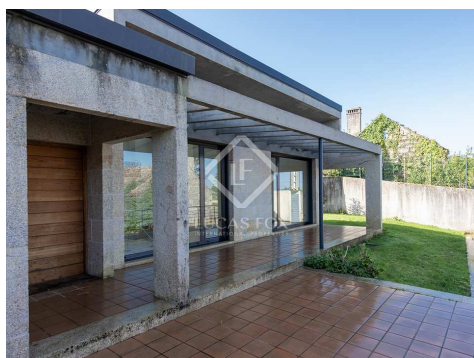


625.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36308

6 Bedrooms **5** Bathrooms **438m²** Planimetrie **739m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

625.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36308

6	5	438m²	739m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Una villa ben costruita con bella vista e sei camere da letto, in una zona collinare di Baiona con un giardino a bassa manutenzione e una piscina in comune situata a breve distanza dal centro del paese e dallo yacht club.

Una graziosa proprietà situata a breve distanza dal centro cittadino di Baiona e dallo yacht club, con tutti i servizi essenziali facilmente raggiungibili. Ha una superficie costruita di 438 mq e si trova su un terreno di 739 mq, di cui una parte in comune con piscina.

Troviamo un ingresso che collega la zona giorno con la zona notte appena entriamo nella proprietà. A destra c'è un ampio soggiorno e sala da pranzo con camino. Ha soffitti alti e ampie finestre scorrevoli sulla terrazza esterna, che consentono molta luce solare e splendide viste sulla città di Baiona, sull'estuario e sulle colline circostanti.

Dall'ingresso principale a sinistra si trova una camera da letto e un bagno per gli ospiti.

Il corridoio si collega alla zona cucina, completamente attrezzata con vista verso il giardino retrostante. Proseguendo lungo il corridoio accediamo alla zona notte. Un lungo corridoio collega quattro camere da letto, due en-suite e un ulteriore bagno in comune.

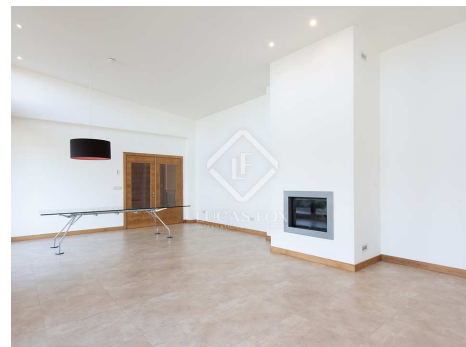
Tutte le stanze di questa parte della casa hanno finestre con vista sul giardino e molta luce naturale.

Dall'ingresso possiamo scendere una scala che collega al piano seminterrato, dove troviamo un'ulteriore camera da letto e bagno, un ampio locale multiuso e l'ingresso al parcheggio.

La villa si trova in una zona elevata e gode di un'eccellente vista sull'estuario e sulla campagna.

Questa proprietà ha un giardino sul retro, parte del quale è di proprietà privata, una parte condivisa con tre vicini e una piscina.

Questa proprietà è molto adatta per una coppia o una famiglia in crescita. Tutti i servizi essenziali si trovano nel paese di Baiona, che dista solo 5 minuti.



lucasfox.it/go/vig47545

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

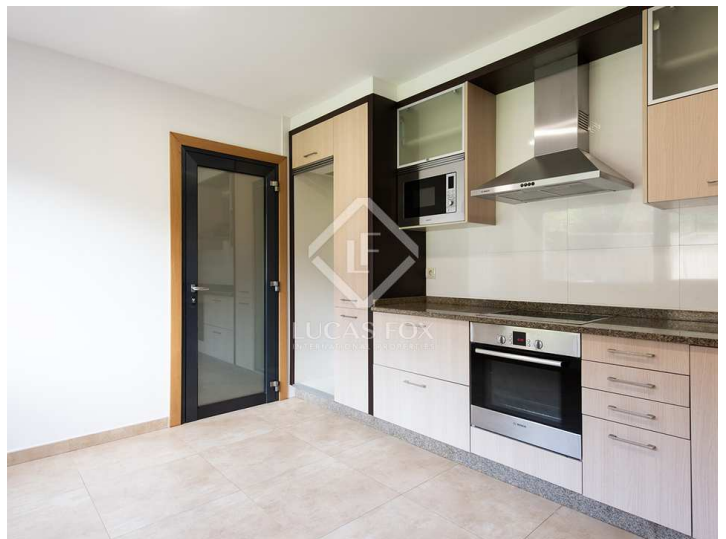
625.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36308

6	5	438m²	739m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Non esitate a contattarci per ulteriori dettagli.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna