

475.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36713

4	3	341m²	2.060m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36713

4 Bedrooms **3** Bathrooms **341m²** Planimetrie **2.060m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una casa affascinante con quattro camere da letto su un unico livello, un giardino ben curato rifinito con un terreno magnificamente paesaggistico, situato a breve distanza in auto dal centro di Tui.

Si tratta di una graziosa casa costruita su un unico livello con ottimi materiali, situata nella periferia della cittadina di Tui. Ha una superficie edificata di 341 mq e si trova su un ampio terreno di 2.060 mq, con zona barbecue e un'ulteriore struttura che potrebbe essere trasformata in un piccolo studio o in una zona intrattenimento.

Un ampio vialetto rifinito in pietra consente un facile accesso con l'auto alla proprietà. Dall'ingresso principale accediamo ad un ampio ingresso con la cucina e la zona notte alla sua destra e la zona giorno alla sua sinistra.

La zona giorno è composta da un ampio soggiorno e sala da pranzo con bellissimi pavimenti in legno, soffitti alti e ampie finestre con vista sul terreno accuratamente paesaggistico.

La cucina abitabile è adiacente all'ingresso ed è collegata ad un terrazzino con vista sul vigneto dall'altra parte della strada. Dall'ingresso e lungo un corridoio troviamo la zona notte composta da tre camere da letto, di cui una en suite, e un bagno. C'è un'ulteriore camera da letto per gli ospiti affacciata sul corridoio e un bagno per gli ospiti presso la scala che porta al seminterrato.

Il piano interrato dispone di lavanderia e ampio parcheggio per tre auto. C'è ulteriore spazio per il parcheggio all'esterno.

Questa proprietà ha uno dei giardini più belli della regione, con camelie e jacaranda tra le diverse varietà piantate dal proprietario. C'è una sezione nella parte posteriore del terreno con alberi da frutto.

Si tratta di una proprietà adatta per una coppia o una famiglia con bambini che desiderano vivere in un ambiente semi-rurale ma molto vicino al centro del paese.

Non esitate a chiamare Lucas Fox per ulteriori dettagli.



lucasfox.it/go/vig47553

Vista Montagna, Giardino, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36713

4	3	341m²	2.060m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna