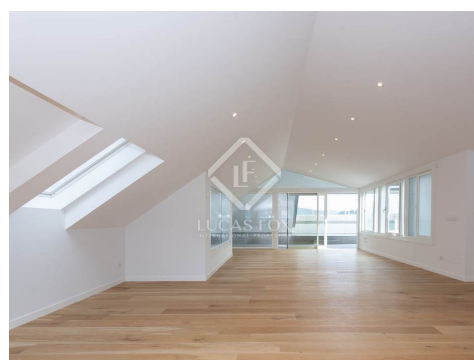


1.120.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 81m² terrazza in vendita a Vigo

Spagna » Galicia » Vigo » 36201

4	3	194m²	81m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.120.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 81m² terrazza in vendita a Vigo

Spagna » Galicia » Vigo » 36201

4	3	194m²	81m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Questo straordinario attico è stato terminato nel 2023 con una bella vista e una posizione favolosa. La struttura dispone di terrazze con vista sulla città e sul suo estuario, parcheggio privato nello stesso edificio e finiture di alta qualità.

Questa esclusiva proprietà si trova in un elegante edificio nel cuore di Vigo, a pochi passi dalle principali aree pedonali e commerciali, dallo splendido estuario con il suo club nautico e dal nuovo centro commerciale Vialia e snodo dei trasporti.

L'attico fa parte di un progetto di riprogettazione e ammodernamento di un tradizionale edificio in pietra risalente ai primi del '900 e terminato a fine 2023.

L'attico si trova all'ultimo piano, misura 196 mq di superficie costruita con una terrazza privata di 82 mq. La disposizione è pratica con zone giorno e notte molto ben definite, collegate ad un ampio spazio esterno, una terrazza con vista sulla città e sull'estuario.

Entriamo nell'edificio ed entriamo in una hall squisitamente decorata con calde superfici in marmo. C'è una scala riportata al suo splendore originale e un ascensore.

Entrando nell'attico troviamo un ampio soggiorno e sala da pranzo con cucina a pianta aperta affacciata sul fronte della proprietà. Dal soggiorno e dalle ampie vetrate scorrevoli si accede ai terrazzi.

La zona notte è composta da quattro camere da letto e tre bagni dall'ingresso principale a sinistra. La camera da letto principale è spaziosa e si collega alle terrazze.

La terrazza misura 82 mq e consente una vista di quasi 180° sulla città, sul suo centro e sulle montagne oltre l'estuario.

L'attico è costruito con materiali e finiture adeguati disponibili, e tutte le sue stanze hanno pregiati pavimenti in legno e ampie finestre che lasciano entrare abbondante quantità di luce naturale.

Completano l'unità due posti auto e un ripostiglio.



lucasfox.it/go/vig47979

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Garage, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.120.000 € Attico - Venduto/a

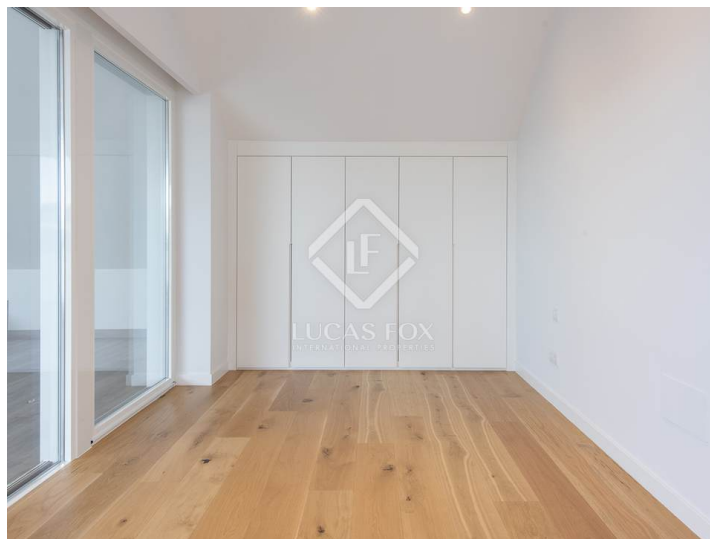
Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 81m² terrazza in vendita a Vigo

Spagna » Galicia » Vigo » 36201

4	3	194m²	81m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

È una proprietà ideale per giovani famiglie o coppie in cerca di un Pied-à-terre nel centro della città di Vigo. È situato in una posizione comoda con collegamenti di accesso rapido alle principali autostrade che collegano il resto della Galizia.

Non esitate a contattarci per ulteriori dettagli.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.120.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 81m² terrazza in vendita a Vigo

Spagna » Galicia » Vigo » 36201

4	3	194m²	81m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna