

295.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa Con una camera da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

1	2	204m²	682m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

295.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa Con una camera da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

1	2	204m²	682m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Una casa in pietra completamente ristrutturata esposta a sud con un giardino di facile manutenzione e camere spaziose, situata a breve distanza dal fiume Minho, dal Portogallo e dalle spiagge sabbiose.

Una deliziosa casa in pietra ristrutturata nella regione O Rosal di Pontevedra si trova a breve distanza dal Portogallo, con bellissime spiagge e incantevoli villaggi. La proprietà dispone di un grazioso giardinetto di facile manutenzione.

Precedentemente uno storico fienile in pietra che gli attuali proprietari hanno trasformato in un'interessante casa mantenendo alcune caratteristiche originali.

Una volta all'interno della proprietà accediamo ad un piccolo vialetto in ciottolato che conduce alla zona giardino e all'ingresso della casa. Ci sono spazi esterni tranquilli da godersi con gli amici e la famiglia nel giardino, e c'è un'ampia terrazza per mangiare all'aperto. C'è spazio per una piscina, se necessario. C'è un orto con aiuole e irrigazione automatica. Tutto esposto a sud.

Entrando nella casa attraverso una grande porta di legno in stile galiziano abbiamo una cucina a pianta aperta con piani di lavoro in porcellana di mattoni e rivestimenti colorati. C'è bella pietra e grandi travi in legno. C'è un bagno e un ripostiglio nel sottoscala. Dalla cucina le porte originali del fienile si aprono nella zona soggiorno/studio da cui si accede al terrazzo.

Al piano superiore con soffitto in legno con travi a vista c'è un secondo bagno e attualmente una camera da letto che corre lungo tutta la casa. Quindi, molto spazio per aggiungere un'altra camera da letto, se necessario. Uno spazio luminoso e aperto che conduce all'ampia terrazza recintata con vista sul giardino e splendide viste sul fiume Minho e sulle montagne portoghesi.

La proprietà offre la possibilità di costruire un piccolo home office e vivere in un incantevole villaggio.

Buona opportunità per una coppia o una piccola famiglia in cerca di tranquillità e relax. La zona gode di tutte le necessità per la vita quotidiana e dei servizi. Vicino al porto peschereccio di A Guarda con molti buoni ristoranti.

Un eccellente mix eclettico di vecchio e nuovo.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna



lucasfox.it/go/vig48269

Vista Montagna, Terrazza, Giardino,
Tetto alto, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Vista,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro

295.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa Con una camera da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36760

1	2	204m²	682m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna