

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 15898

9	9	735m²	13.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia**

Spagna » Galicia » Pontevedra » 15898

9	9	735m²	13.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Grande casa di 735 m² distribuita su 4 piani, con 9 camere da letto e 9 bagni, ampi soggiorni, terrazze, giardino e garage in vendita vicino al centro della città di Santiago.**

Lucas Fox presenta questa villa situata a Santiago de Compostela, in una posizione imbattibile. La casa costruita di 735 mq è distribuita su quattro piani, su un ampio terreno di 13.300 mq, con circa 2.600 mq di terreno edificabile. La villa ha un design raffinato con caratteristiche di alta qualità.

Entrando al piano terra, un elegante portico ci accoglie e ci conduce al salone principale, adornato da scale in ferro battuto e legno. Dal corridoio si accede ad un ampio soggiorno-pranzo su tre livelli con un accogliente caminetto, perfetto per i mesi più freddi. Su questo piano troviamo anche una sala da pranzo, un ufficio, una cucina completamente attrezzata, una dispensa, una zona lavanderia, un bagno per gli ospiti e una camera singola con bagno privato.

Il primo piano ospita cinque ampie camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato. Due di essi hanno accesso ad un terrazzo, di cui quello principale con un ampio e lussuoso spogliatoio.

Il secondo piano dispone di tre camere da letto, due bagni e due ulteriori studi, tutti con finestre Velux che lasciano entrare abbondante luce naturale.

Il piano seminterrato è predisposto per essere utilizzato come zona relax e altri spazi funzionali, come un garage, una cucina progettata per accogliere 25 ospiti, dotata di grill e forno a legna, ideale per preparare i piatti tradizionali galiziani. Inoltre dispone di soggiorno, dispensa, cantina, sauna con doccia e servizi igienici e zona tecnica con legnaia e caldaia.

La casa ha grandi qualità, come pavimenti in legno e marmo che forniscono un tocco elegante. Tutte le stanze hanno ventilazione verso l'esterno.

La proprietà si completa con uno spettacolare ed ampio giardino, ideale per lo svago e il divertimento all'aria aperta. Inoltre, comprende un'ampia piscina, perfetta per le giornate soleggiate. Questo spazio esterno è l'ideale per le famiglie numerose che cercano un ambiente sicuro e spazioso.

lucasfox.it/go/vig49685

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Pavimento in marmo, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Caminetto, Barbecue, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 15898

9	9	735m²	13.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna