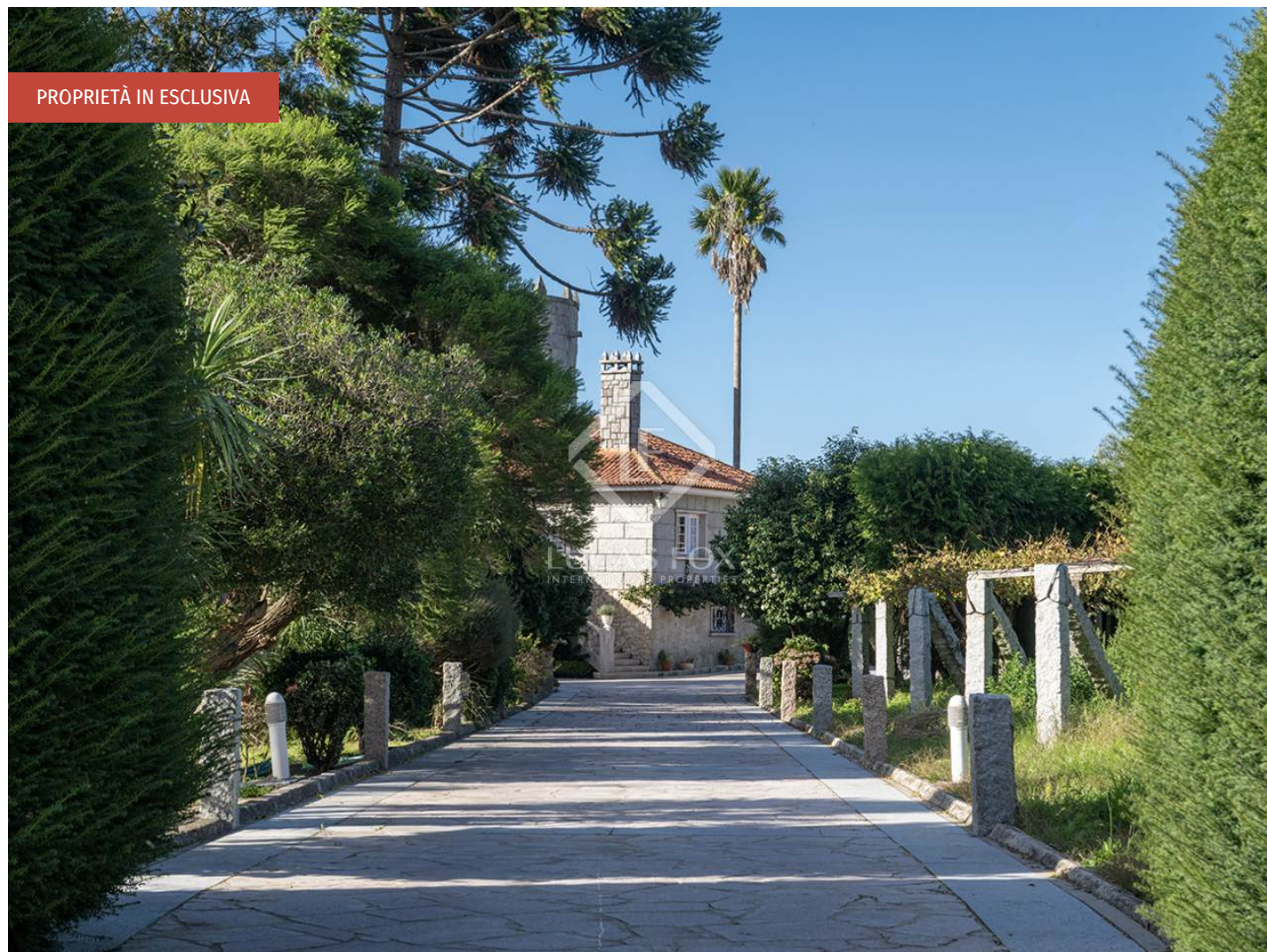


795.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 7,421m² in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36611

5	4	1.275m²	8.696m²	28m²	7.421m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 7,421m² in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36611

5	4	1.275m²	8.696m²	28m²	7.421m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Un'incantevole villa, vicina alla costa, dal design personalizzato, costruita in un terreno appartato, tra estesi vigneti e dotata di una grande piscina e di giardini paesaggistici.

Nella periferia di Villagarcia e con vista sull'estuario di Arousa, troviamo questa esclusiva casa unifamiliare indipendente, che comprende un ampio terreno e notevoli vigneti di Albariño.

La proprietà in pietra solida, costruita negli anni '80, è stata ben curata e dispone di un ampio giardino paesaggistico con laghetto e area barbecue, una grande piscina.

Entrando attraverso un grande vialetto d'accesso recintato, si trova un ampio parcheggio di fronte alla casa, sulla sinistra, caratterizzato da una torre centrale.

Salendo i gradini e attraverso l'ingresso principale, troviamo un ampio ingresso e la cucina attrezzata sulla destra. Dritto di fronte c'è l'ampio soggiorno che presenta un alto soffitto circolare grazie alla torre centrale della proprietà, che ha un salotto e viste panoramiche su tutta la zona. Il soggiorno, il corridoio e le camere da letto presentano un pavimento in legno lucidato che è in ottime condizioni. Alla fine della zona giorno, doppie porte si aprono su un'ampia terrazza con vista sulla piscina e sull'estuario oltre.

Il corridoio conduce dal soggiorno alla zona notte, tutta al piano terra, composta da cinque ampie camere da letto, due delle quali con bagno interno e le altre tre che condividono un bagno di famiglia.

La maggior parte degli alloggi si trova sullo stesso piano, ma scendendo troviamo anche un piano interrato, che ospita una grande zona pranzo estiva, forno a legna e grill, oltre alla sala macchine e alla cantina e un bagno, comodo da usare dopo la piscina. Da qui si accede alla grande piscina e alla zona relax. All'esterno c'è molto spazio per rilassarsi, giardini con uno stagno, alberi da frutto e aree con prato tra le viti che attualmente vengono raccolte in un accordo con un vigneto locale. C'è anche un campo da tennis, che necessita di essere risistemato.



lucasfox.it/go/vig50199

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Palestra, Vigneti, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 7,421m² in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36611

5	4	1.275m²	8.696m²	28m²	7.421m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Questa casa indipendente si adatterebbe a una famiglia in crescita o a una coppia che ama divertirsi e che cerca uno stile di vita rilassante, ma che è allo stesso tempo vicina alla città e alla spiaggia. La proprietà potrebbe adattarsi agli investitori che cercano un posto da affittare nei mesi estivi.

Per ulteriori informazioni contattateci.

Contattaci per questa proprietà

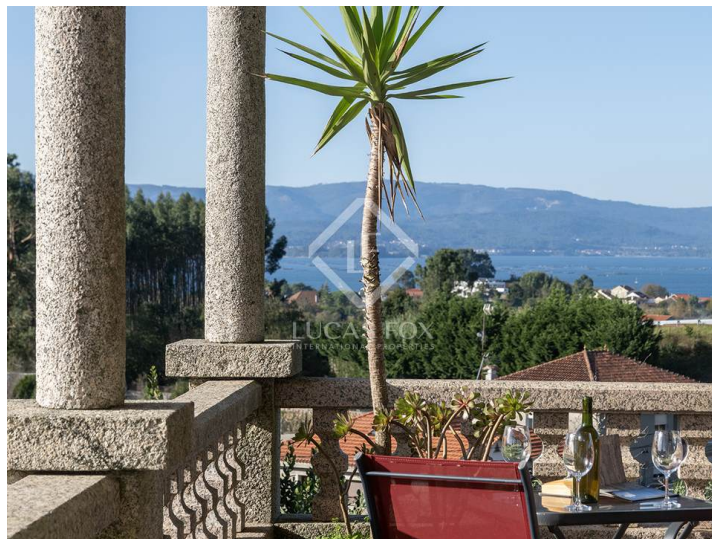
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 7,421m² in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36611

5	4	1.275m²	8.696m²	28m²	7.421m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna