REF. VIG51100

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	636m²	1.256m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

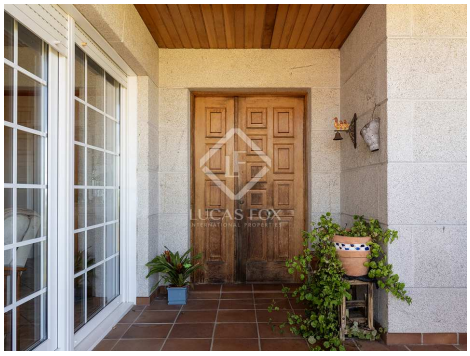
1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	636m²	1.256m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE



lucasfox.it/go/vig51100

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

Bellissima proprietà con 6 camere da letto nell'esclusivo quartiere di "Los Abetos", con ampie terrazze, un frutteto e una vista eccezionale sulle Isole Cies.

Questa magnifica residenza su più livelli si trova a "Los Abetos", uno dei quartieri più ricercati di Nigrán. Offre splendide viste sulle città di Baiona e Nigrán, nonché sull'estuario e sulle Isole Cíes.

La residenza è accuratamente distribuita su tre livelli e vanta un generoso garage e un versatile spazio multiuso. Al corridoio di distribuzione principale si accede dal garage nel seminterrato o dall'ingresso principale. Dall'ingresso a sinistra troviamo la zona giorno, con una cucina a pianta aperta collegata ad un ampio soggiorno e zona pranzo. Un corridoio ci conduce alla zona notte dove troviamo cinque ampie camere da letto, una delle quali con bagno privato, e un bagno completo.

Saliamo quindi in soffitta per trovare la lussuosa suite principale, completa di terrazza privata e uno spazio ufficio dedicato. Le viste da questo livello sono semplicemente mozzafiato, con viste panoramiche sull'estuario della Baiona, sul Nigrán e, soprattutto, sulle Isole Cíes.

Gli splendidi giardini paesaggistici includono una piscina e un'area barbecue dedicata, perfetta per intrattenere. Una parte del terreno è piantumata con vari alberi da frutto. Un lungo portico esterno aggiunge fascino e funzionalità alla casa.

Questa casa unisce perfettamente eleganza e funzionalità, è ideale per le famiglie che cercano di vivere in un ambiente tranquillo ed esclusivo, ma a breve distanza da tutti i servizi di base, comprese le scuole internazionali della regione.

Non perdere l'occasione di possedere questa proprietà eccezionale in uno dei quartieri più esclusivi di Nigrán.

Contatta Lucas Fox oggi per ulteriori informazioni o per programmare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

REF. VIG51100

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	636m²	1.256m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna