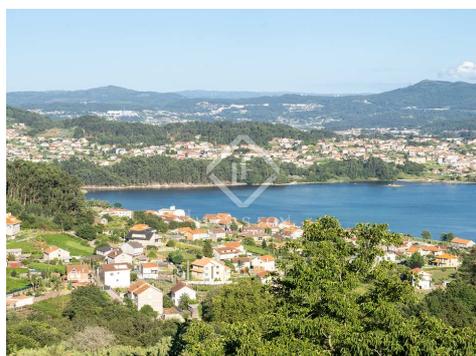


475.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 3,471m² in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36993

5	3	325m²	3.583m²	3.471m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 3,471m² in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36993

5	3	325m²	3.583m²	3.471m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Una tradizionale proprietà galiziana con una terrazza coperta che si estende per tutta la lunghezza della casa, un ampio giardino e la privacy del suo terreno, con vista panoramica sull'estuario di Pontevedra.

Questa è un'entusiasmante opportunità di acquisire una proprietà indipendente con impareggiabili viste sul mare, che sorge su un ampio appezzamento di terreno con giardini paesaggistici e alberi da frutto. Appena fuori dalla città di Pontevedra, questa proprietà con cinque camere da letto beneficia di una posizione che offre sia connettività che distacco, situata in un tranquillo villaggio, ma a 10 minuti da tutti i servizi e negozi di cui potresti aver bisogno e dall'aeroporto di Vigo a 30 minuti di auto.

Costruita a metà degli anni Novanta sulle fondamenta di una preesistente casa in pietra, la proprietà è stata ben conservata e, sebbene necessiterebbe di qualche ammodernamento, è in uno stato di manutenzione fantastico.

Accedendo alla proprietà dal vialetto d'accesso, sulla sinistra di fronte alla casa si trova un garage che si erge imponente su un giardino paesaggistico e offre un'ampia vista sulla destra dell'intero estuario di Pontevedra, da Pontevedra a ovest fino a Marin e Aguete, con il porto turistico di Combarro in primo piano.

Oltrepassato il granaio e salendo i gradini che portano alla casa, troviamo la cucina attrezzata sulla sinistra, insieme a un bagno per gli ospiti e, sulla destra, un ampio soggiorno/sala da pranzo con una terrazza a galleria che si estende per tutta la lunghezza della proprietà e presenta finestre che si affacciano sul giardino nella parte anteriore e sul mare oltre.

Salendo le scale fino al primo piano, troviamo cinque camere da letto di buone dimensioni con due bagni in comune tra loro. Tre camere da letto nella parte anteriore beneficiano della vista sul mare di fronte, mentre due nella parte posteriore si affacciano sul giardino e sulla campagna che circonda questo splendido appezzamento.

La casa ha anche aree al piano terra che sono formate dalle fondamenta della vecchia casa, con una cantina e ripostigli. Beneficia anche di pannelli solari per fornire elettricità e acqua calda.



lucasfox.it/go/vig51326

Vista sul mare, Vista Montagna, Giardino,
Garage, Parquet, Parcheggio,
Vista panoramica, Vista, Ripostiglio,
Pannelli solari, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 3,471m² in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36993

5	3	325m²	3.583m²	3.471m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

All'esterno il giardino è formato da diversi gradini, al livello della casa c'è un prato punteggiato di alberi. Sotto, c'è una varietà di alberi da frutto, un pollaio e tanto spazio per coltivare i propri prodotti, se lo si desidera.

Questa casa è adatta a una famiglia in crescita che cerca un posto tranquillo a breve distanza dalla città di Pontevedra. Le scuole internazionali SEK Atlantico e Los Sauces sono a dieci minuti di macchina.

Per ulteriori dettagli contattateci.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 3,471m² in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36993

5	3	325m²	3.583m²	3.471m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna