

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Ourense, Galicia

Spagna » Galicia » Ourense » 32137

7	13	1.637m ²	16.402m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Ourense, Galicia

Fantastica casa in pietra con molto fascino, con totale privacy e con tutti i comfort e dettagli in vendita nell'entroterra della provincia di Orense.

Questa fantastica casa in pietra è costruita su un terreno giardino completamente delimitato da muri in pietra. Oltre alla casa principale dispone di due edifici ausiliari, una grande piscina e un bellissimo lago artificiale.

Questo terreno di circa 16.000 m² offre totale privacy e dispone di giardini, alberi e strade di accesso interne squisitamente curati.

L'abitazione principale è composta da un piano terra, un piano semi-interrato e un piano seminterrato.

Dal centro della facciata si accede al piano terra, un ampio ed elegante androne, proprio di fronte ad alcune fantastiche scale in pietra. A sinistra dell'ingresso troviamo la zona giorno, distribuita in un magnifico e bellissimo soggiorno, esposto a sud, con una grande lareira in pietra e accesso diretto ad un bellissimo portico con magnifica vista sul giardino. Successivamente si trova un'elegante e bella sala da pranzo, presieduta da un grande tavolo, da cui si accede ad un'ampia e sofisticata cucina professionale. È vetrato, il che lo rende molto luminoso, e dispone di una zona stireria, accesso diretto alla zona sul retro della casa e servizi igienici. A destra si trova una stanza presieduta da un grande arco in pietra che ci introduce nella bella biblioteca della casa.

Accanto ad essa è organizzata la zona notte. Offre due ampie camere da letto con il relativo bagno ciascuna, a cui si accede tramite un corridoio separato e anche la grande camera da letto principale a cui si accede attraverso due spogliatoi separati, soffitti alti in legno massello di castagno, camino e due bagni completamente attrezzati e indipendenti .

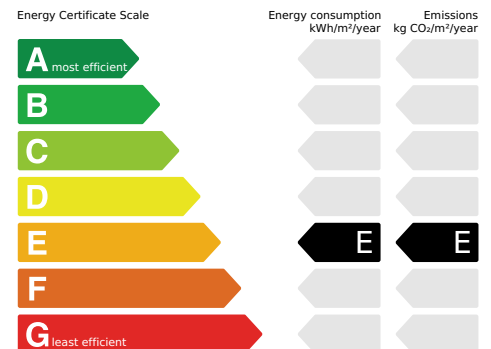
Magnifiche scale in pietra ci conducono alla parte superiore e inferiore della casa. Inoltre, questa proprietà dispone di un ascensore che collega tutti i piani.

La zona superiore della casa è dedicata ad una zona di svago e riposo. Accedendo alla scala principale troviamo uno spazio aperto in cui la prima zona è una zona sosta e che si affaccia su un ampio balcone con vista straordinaria. Sul lato destro si trova un'ampia zona relax con camino e wc originale. Sul lato sinistro troviamo una zona giorno e lavoro con camino dal quale si accede a due ampie camere mansardate con bagno ciascuna.



lucasfox.it/go/vig52060

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle,



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Ourense, Galicia

Al piano inferiore di questa magnifica casa si trova un ampio ingresso con molto spazio per riporre gli oggetti, una magnifica cantina con cucina, un bagno completamente attrezzato e una palestra. E' inoltre presente un piccolo locale che si affaccia sulla palestra e potrebbe essere utilizzato come camera di servizio.

A disposizione anche un ampio garage con accesso da rampa sul retro della casa.

Va notato che le qualità utilizzate sia all'esterno che all'interno di questa proprietà sono di fascia alta. I pavimenti sono in legno massello di castagno su listelli.

In una delle suddette dipendenze si trovano due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato, un ampio soggiorno luminoso e una cucina completamente attrezzata. È uno spazio totalmente privato e indipendente, perfetto per gli ospiti o per il servizio.

L'altra costruzione è proprio di fronte alla piscina e dispone di una magnifica zona relax, jacuzzi e una bellissima cucina italiana integrata in un armadio.

Inoltre l'immobile dispone di spazio coperto per legna da ardere, locali caldaia, pannelli solari e riscaldamento con caldaia a gasolio.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietá'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Ourense, Galicia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna