

860.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

860.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Splendida proprietà con ampi spazi e ottimo utilizzo della luce naturale. Situata su un terreno a bassa manutenzione con alberi da frutto e una piscina, in una zona tranquilla ma non lontana dalla città di Vigo, Pontevedra.

Situata nella parrocchia di Valladares, circondata dalla natura ma a breve distanza in auto dalla città di Vigo, questa moderna proprietà rustica offre un elegante mix di fascino tradizionale e vita contemporanea. Situata in un ambiente tranquillo e pittoresco, la casa dispone di quattro camere da letto di dimensioni generose e cinque bagni, distribuiti con cura per massimizzare lo spazio e il comfort.

La casa vanta 500 m² costruiti su quattro livelli. La disposizione è stata attentamente pianificata per garantire un flusso logico tra le stanze, creando una casa che è sia funzionale che invitante. L'estetica rustica, abbinata a comfort moderni, crea un'atmosfera calda e accogliente in tutta la casa. Materiali di alta qualità e attenzione ai dettagli sono evidenti in ogni elemento della proprietà, dalle sue finiture al suo design attentamente curato.

Possiamo accedere alla casa dall'ingresso principale, dove troviamo un ampio ingresso che collega la zona soggiorno e pranzo principale e la cucina completamente attrezzata, rifinita con un elevato standard e con molto spazio di archiviazione e di lavoro. C'è un ufficio che guarda verso la parte anteriore della proprietà e un bagno per gli ospiti.

Si accede alla zona notte principale salendo le scale di un livello, dove troviamo la camera da letto principale e altre due camere da letto con bagno interno. Tutte le stanze di questo livello hanno ampie finestre che lasciano entrare molta luce solare e una splendida vista sui paesaggi verdi che circondano questa proprietà.

Il livello successivo comprende un'ampia soffitta, che può essere utilizzata come ufficio, sala giochi o camera da letto molto grande, poiché c'è la possibilità di costruire un ulteriore bagno.

Il seminterrato di questa proprietà è enorme e comprende un'area con parcheggio per diversi veicoli, una lavanderia e molto spazio per riporre gli oggetti.



lucasfox.it/go/vig53066

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

860.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al piano principale, ampie e chiuse aree porticate offrono spazi versatili per il relax o l'intrattenimento, collegando senza soluzione di continuità gli interni con l'ambiente circostante. Verso la parte posteriore della proprietà, che sorge su un terreno di quasi 1.700 m², troviamo una piscina splendidamente progettata e un'ampia area barbecue.

Situata nella tranquilla parrocchia di Valladares, questa casa offre un rifugio idilliaco pur rimanendo a breve distanza dai servizi e dalle comodità di Vigo, e a soli 10 minuti dalle spiagge più famose della zona. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattare l'ufficio Lucas Fox Vigo.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

860.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36315

4	5	970m²	1.670m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna