

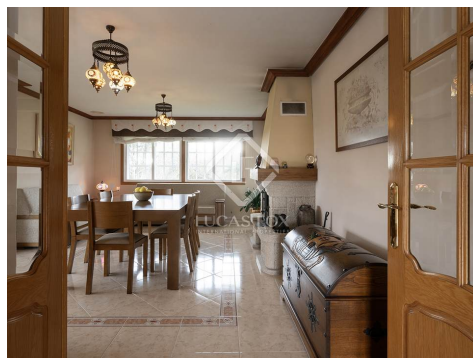
545.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36770

8	5	490m²	4.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

545.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36770

8 Bedrooms **5** Bathrooms **490m²** Planimetrie **4.700m²** Plot size

DESCRIZIONE

Questa villa con 3 camere da letto ha il potenziale per diventare una proprietà multi-residenza con una guest house separata. Si trova su un grande appezzamento paesaggistico circondato da bellissimi muri in pietra, uno stagno, un piccolo fienile e un frutteto con alberi da frutto

Questa proprietà costruita secondo i più alti standard si trova a pochi minuti dal centro di O Rosal ed è composta da una casa principale e diverse dipendenze su un ampio terreno di 4.700 m² con una splendida area boscosa.

Il perimetro della proprietà è ben definito e le conferisce molta privacy. Accessibile tramite un grande cancello automatico, c'è un'ampia area di parcheggio e un garage coperto per diversi veicoli.

La casa principale ha tre livelli di circa 150 m² ciascuno. Il piano principale ha una disposizione pratica con un ingresso che collega una spaziosa zona soggiorno-pranzo con una cucina attrezzata con i migliori elettrodomestici. Un lungo corridoio conduce alla zona notte con tre camere da letto dalle proporzioni generose, una delle quali con bagno interno, e un bagno in comune. C'è anche un bagno per gli ospiti a questo livello.

Il piano superiore della proprietà è allo stato grezzo e offre ulteriori 150 m² di spazio abitabile che potrebbe essere adibito a vari scopi, da camere da letto aggiuntive ad ampi spazi di lavoro con splendide viste sulla campagna galiziana.

Il piano terra è a livello del lotto e non è finito. Offre altri 150 m² di spazio abitabile che potrebbero essere convertiti in un'abitazione separata con ingresso indipendente e completamente indipendente dalla casa esistente. A questo livello c'è un garage per due piccoli veicoli.

Il terreno è molto grande e offre quattro spazi ben definiti. Una bella area boscosa con uno stagno, una grande superficie con un garage molto ben costruito che potrebbe essere trasformato in una guest house, un frutteto con alberi da frutto e una zona più piccola con un fienile.



lucasfox.it/go/vig56063

Vista Montagna, Terrazza, Giardino,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista panoramica, Vista, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Caminetto, Barbecue,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

545.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36770

8	5	490m²	4.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa proprietà è ideale per un'attività alberghiera o per quei proprietari che desiderano avere due o addirittura tre abitazioni indipendenti e private nella stessa proprietà.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

545.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36770

8	5	490m²	4.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna