

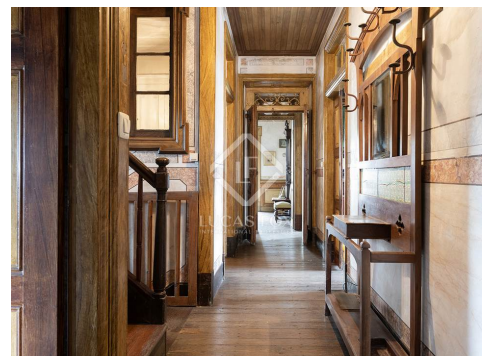
285.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

Casa di campagna di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36879

5 Bedrooms **1** Bathrooms **991m²** Planimetrie **5.526m²** Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

285.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36879

5	1	991m²	5.526m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Questa graziosa proprietà angolare ha un sacco di potenziale per essere completamente ristrutturata. Si trova a Mondariz e ha un terreno frazionabile e edificabile.

Immersa nel tranquillo villaggio di Vilasobroso, nel comune di Mondariz, in Spagna, questa affascinante casa di campagna rappresenta un'opportunità unica per coloro che hanno una visione di restauro. Situata a breve distanza in auto dalla vivace città di Vigo, questa proprietà unisce la tranquillità della Galicia rurale con un comodo accesso ai servizi urbani.

La casa, che necessita di una completa ristrutturazione, sorge su un lotto urbano che offre notevoli potenzialità.

Il terreno è frazionabile, consentendo la possibilità di creare lotti aggiuntivi, ideali per investimenti o ampliamenti. Con una superficie generosa, la struttura vanta soffitti alti che conferiscono un'aria ariosa e spaziosa all'interno, pur preservando le caratteristiche originali che sussurrano del suo carattere storico. Pareti in pietra a vista, travi rustiche e altri elementi autentici attendono un attento restauro per dare vita a questa casa.

La casa di campagna necessita di un restauro completo con una nuova distribuzione, impianto elettrico e idraulico. La casa presenta molti elementi vecchi e originali che sarebbe inutile mantenere o restaurare.

Al piano terra troviamo la cantina, l'area di stoccaggio e il parcheggio. Il piano principale offre alloggi, mentre quello superiore ha una zona notte e una sezione di stoccaggio. All'esterno, ci sono alcuni edifici esterni attualmente utilizzati come deposito.

Circondata dalla bellezza naturale della campagna galiziana, con l'iconico Castello di Sobroso nelle vicinanze e le sorgenti termali di Mondariz a portata di mano, questa proprietà è in una posizione perfetta per chi cerca un rifugio tranquillo o un progetto creativo.

Questo gioiello di Vilasobroso offre infinite possibilità al giusto proprietario per plasmarne il futuro, trasformandolo in una grande casa di famiglia, in una guesthouse boutique o in un'opportunità di sviluppo.



lucasfox.it/go/vig57003

Vista Montagna, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio, Lavanderia, Da Ristrutturare, Caminetto, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

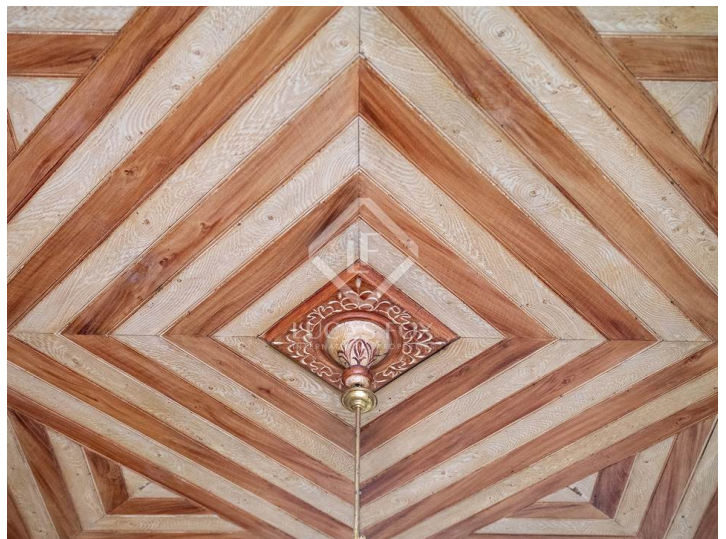
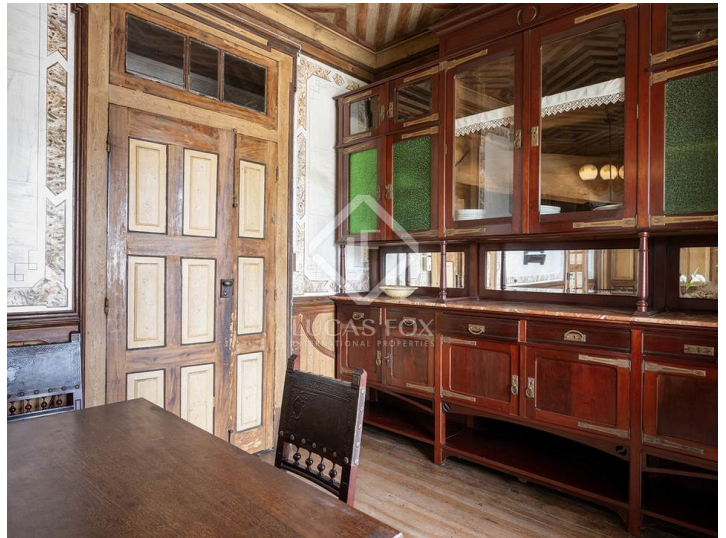
285.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà'

Casa di campagna di 5 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36879

5	1	991m²	5.526m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per ulteriori informazioni contattateci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna