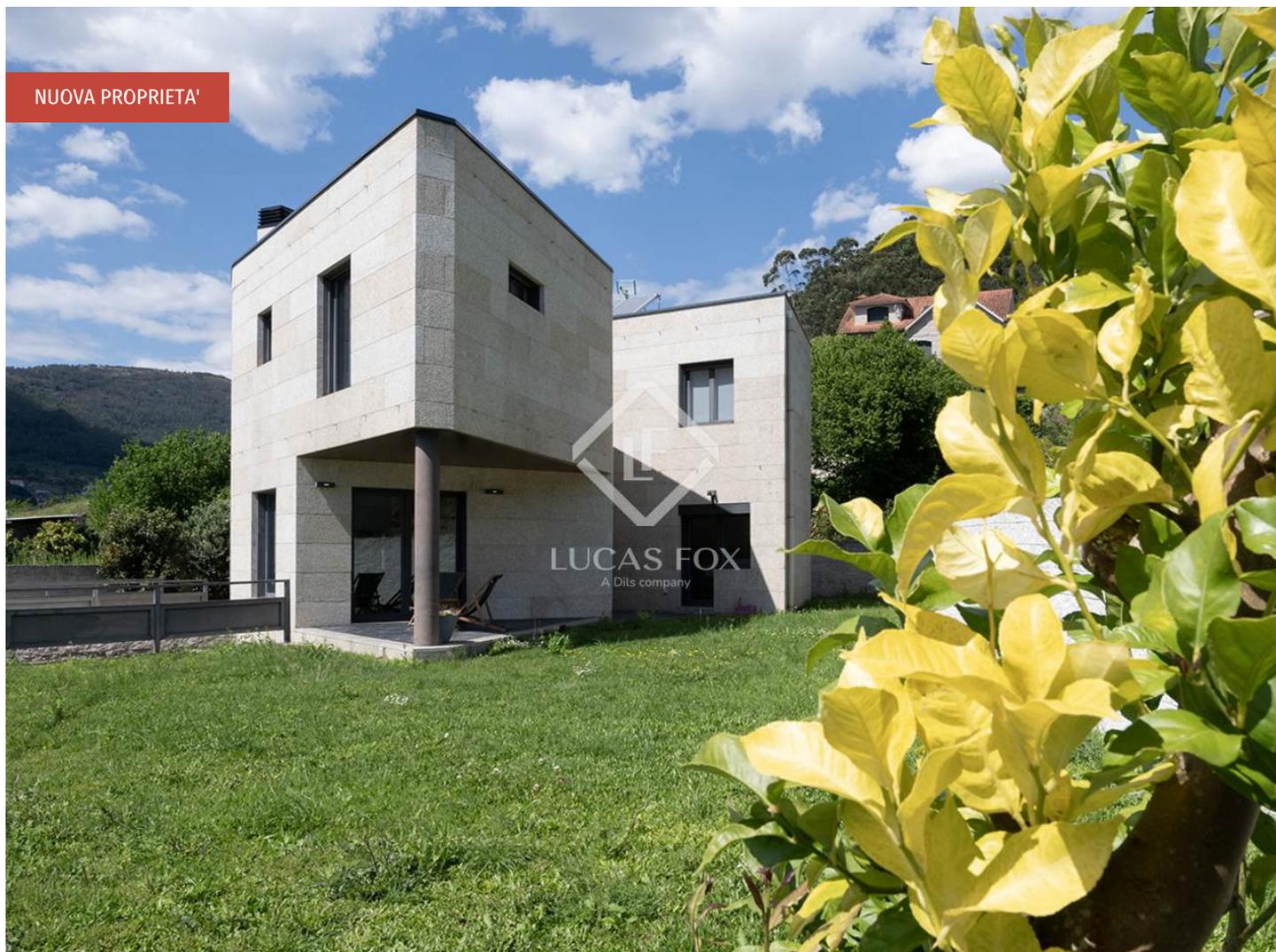


490.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

490.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36995

4 Bedrooms **3** Bathrooms **289m²** Planimetrie **572m²** Plot size

DESCRIZIONE

Graziosa casa indipendente con vista sull'estuario di Pontevedra, in posizione elevata e a breve distanza dalla città di Pontevedra e da Sanxenxo.

Questo grazioso chalet moderno offre una vista sull'estuario di Pontevedra, fino alle Isole Atlantiche. Presenta un'accogliente disposizione open space e ampie vetrate nella zona giorno, che permettono di godere appieno della luce naturale e del panorama. Si trova in una posizione tranquilla, ma ben collegata e vicina ai servizi.

Arrivando in auto, entriamo direttamente nel garage a livello della strada. La casa è costruita su un pendio, quindi la proprietà si erge sopra di essa, con il suo interessante design curvilineo, rifinito in pietra galiziana liscia. Scendendo dall'auto, su questo piano troviamo anche un ripostiglio e la centrale termica che alimenta il riscaldamento centralizzato a gasolio.

Salendo le scale si raggiunge il piano principale della casa, che si trova allo stesso livello dell'ingresso pedonale principale, a cui si accede tramite gradini laterali al garage, e dei giardini su entrambi i lati della proprietà. La zona giorno è un open space con zona soggiorno e pranzo, ampi spazi e finestre che seguono la curva della casa, offrendo una vista mozzafiato sull'estuario.

C'è anche un bagno per gli ospiti e, attraverso la porta che conduce alla cucina, troviamo un design contemporaneo con isola, superfici in acciaio inox e cappa aspirante.

Al piano superiore, al primo piano, troviamo quattro camere da letto, una delle quali con bagno privato, e un bagno in comune con doccia.

All'esterno, vicino all'ingresso principale, c'è un patio per pranzare all'aperto e un piccolo giardino, mentre dall'altro lato della casa c'è una zona erbosa facilmente gestibile.

Questa proprietà è in condizioni fantastiche, pronta da abitare e con un arredamento elegante. Ha il vantaggio di essere vicina a due scuole internazionali e alle spiagge, con la città di Pontevedra a soli dieci minuti di auto.



lucasfox.it/go/vig59024

Vista sul mare, Vista Montagna, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

490.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Sarebbe la soluzione ideale per gli acquirenti che cercano una casa moderna vicino al capoluogo di provincia, così come per gli acquirenti internazionali che desiderano mandare i figli in scuole internazionali e, naturalmente, per chiunque cerchi uno stile di vita rilassato, vicino alla costa, ma mantenendo un legame con la città.

Per ulteriori informazioni contattateci.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

490.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna