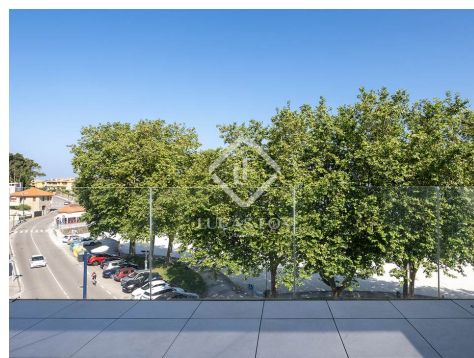
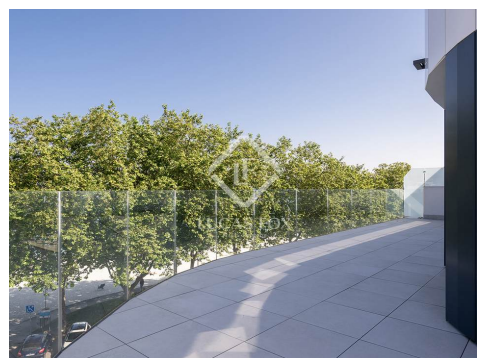
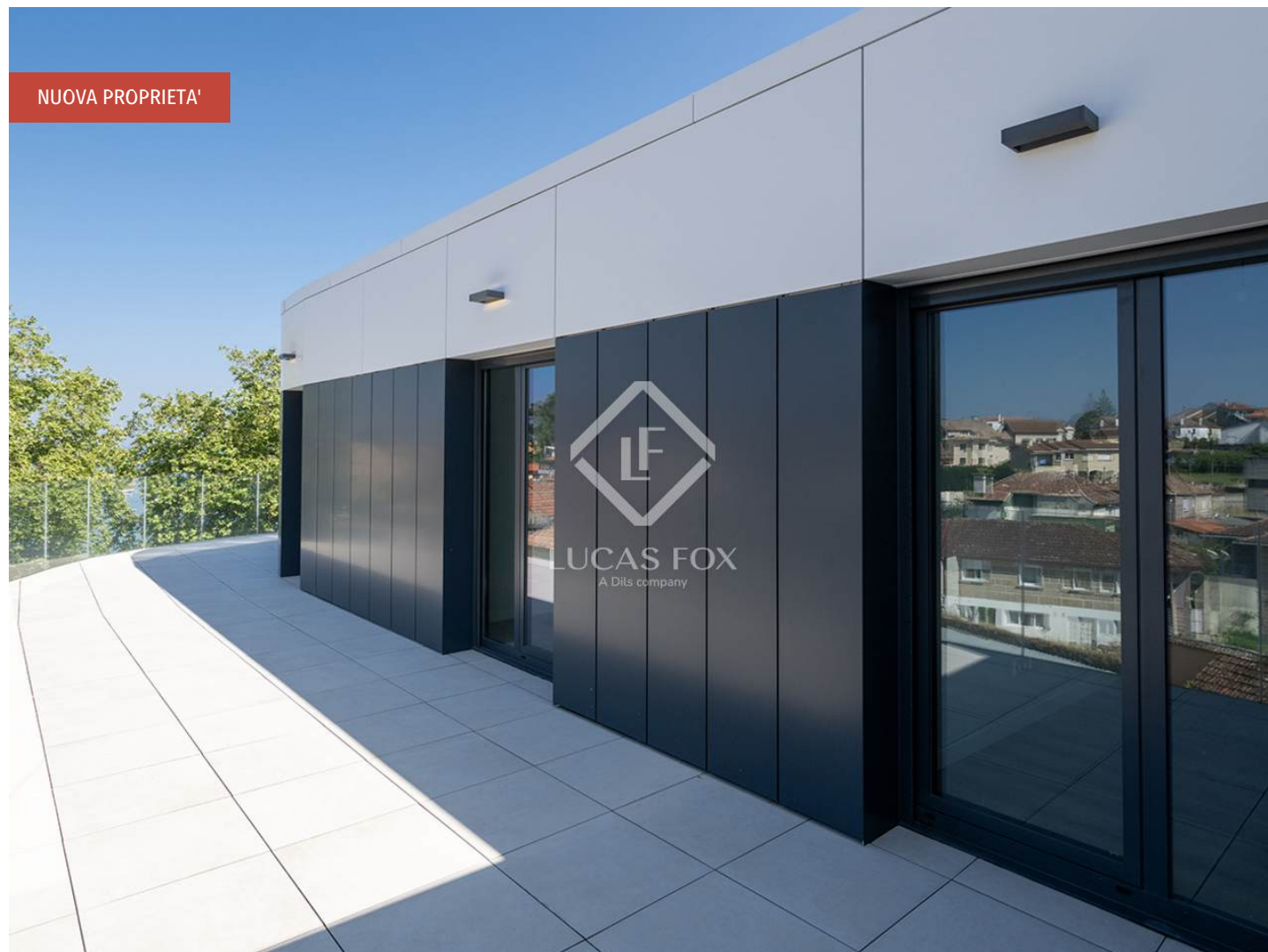


**1.285.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 91m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vigo**

Spagna » Galicia » Vigo » 36390

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>  | <b>138m<sup>2</sup></b> | <b>91m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

**1.285.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 91m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vigo**

Spagna » Galicia » Vigo » 36390

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>  | <b>138m<sup>2</sup></b> | <b>91m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |

### DESCRIZIONE

**Un esclusivo attico di lusso con due terrazze private per un totale di 91 m<sup>2</sup>, un parcheggio privato e direttamente di fronte alla spiaggia con vista mozzafiato, situato a breve distanza in auto dal centro di Vigo.**

Sulla tranquilla costa della città di Vigo, in una delle zone più ambite di Oia-Canido e a pochi minuti dalle spiagge di Samil, troviamo questo attico unico.

Si tratta di una proprietà che non solo ridefinisce il comfort, ma lo arricchisce di stile, luce e un contatto costante con il mare.

Questo esclusivo attico di 229 m<sup>2</sup> con terrazze private di 91 m<sup>2</sup>, situato in un moderno complesso di recente costruzione, coniuga design contemporaneo, funzionalità e lusso in un unico spazio; il tutto con la privacy e la serenità che solo un contesto come Canido può offrire.

Questo attico riceve molta luce naturale grazie al suo orientamento.

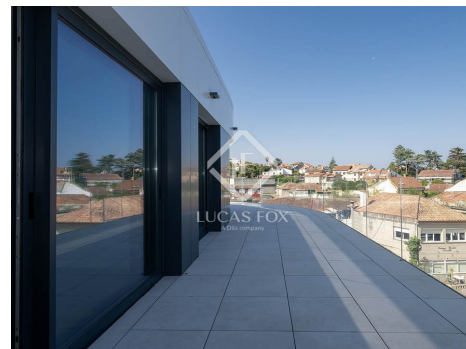
Ogni angolo è stato studiato per godere appieno dell'ambiente circostante: un'ampia e soleggiata terrazza regala una vista mozzafiato sul mare, rendendola il luogo ideale per tranquille colazioni o cene in compagnia al tramonto.

Dispone di tre camere da letto, tutte progettate per garantire riposo e comfort. Tre bagni moderni con ottime finiture completano gli spazi privati, offrendo funzionalità senza rinunciare allo stile. C'è anche una zona studio/ufficio, che può essere convertita in un'altra camera da letto.

La cucina completamente attrezzata è pensata per gli amanti del design e della buona cucina. Aperta sul soggiorno, crea un'atmosfera perfetta per condividere momenti indimenticabili. Inoltre, il riscaldamento a pavimento garantisce calore in inverno senza compromettere l'estetica pulita dell'appartamento.

L'attico fa parte di un complesso residenziale privato con aree verdi comuni, piscina e accesso diretto a un garage con due ampi posti auto e un ripostiglio. L'attico è raggiungibile direttamente tramite ascensore.

Questa sarebbe una proprietà ideale per una famiglia che desidera vivere vicino al centro città di Vigo o per una coppia che desidera godersi uno stile di vita bello e rilassato vicino al mare con amici e familiari.



[lucasfox.it/go/vig59992](https://lucasfox.it/go/vig59992)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza,  
Garage, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Zona Relax, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,  
Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

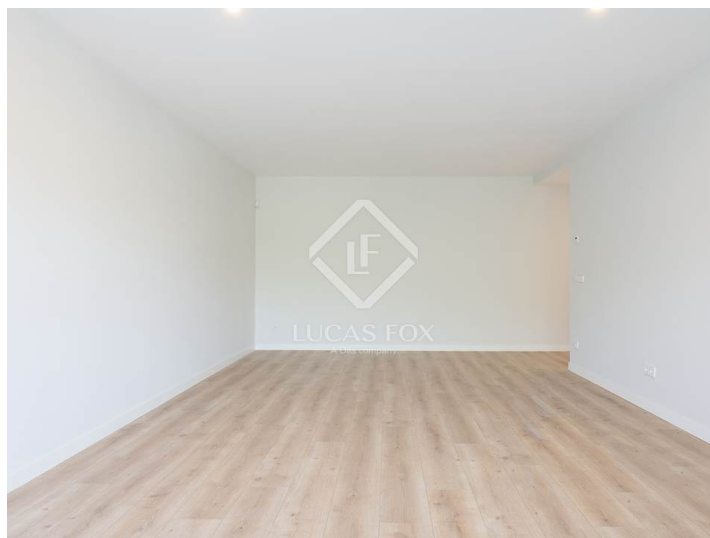
**1.285.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà**

## **Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 91m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vigo**

Spagna » Galicia » Vigo » 36390

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>  | <b>138m<sup>2</sup></b> | <b>91m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |

Per ulteriori informazioni contattateci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna