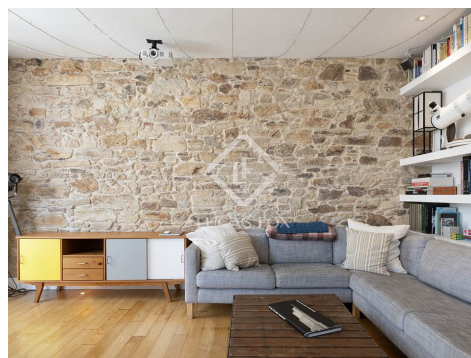


430.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 15704

3	2	118m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

430.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

**Appartamento con 3 camere da letto in vendita con finiture di design nella zona monumentale di Santiago de Compostela, con vista sulla cattedrale.**

Immerso nella storia, questo appartamento al terzo piano si trova in una delle tipiche stradine del centro storico di Santiago, capoluogo della Galicia e meta del celebre pellegrinaggio. È stato ristrutturato con standard elevati e si affaccia sulla cattedrale dalla sua galleria frontale.

Salendo l'antica scala, entriamo dalla porta principale al centro dell'appartamento. Sulla destra, gli attuali proprietari hanno aperto la proprietà per creare un'unica cucina a vista, sala da pranzo e soggiorno. La galleria ha due ingressi, con porte scorrevoli d'epoca importate dalla Svezia, uno dei piccoli tocchi lasciati dagli architetti che hanno progettato la nuova disposizione e il design di questa affascinante casa. La galleria è esposta a nord e quindi fornisce una luce costante nella zona giorno per tutto il giorno. La cucina è elegante e c'è un tavolo da pranzo su misura con panche.

L'appartamento è interamente pavimentato in rovere e, lungo il corridoio che conduce alla zona notte, si trovano un bagno in comune, arredato con mobili e accessori moderni, una camera da letto principale con bagno privato e altre due camere da letto. Quest'area è dotata di cartongesso di alta qualità per il massimo isolamento acustico della zona notte.

Questo appartamento è stato ristrutturato con cura e attenzione ai dettagli, garantendo il mantenimento del carattere dell'edificio e beneficiando al contempo di una disposizione e di caratteristiche moderne.

Il riscaldamento è attualmente fornito da una caldaia a pellet.

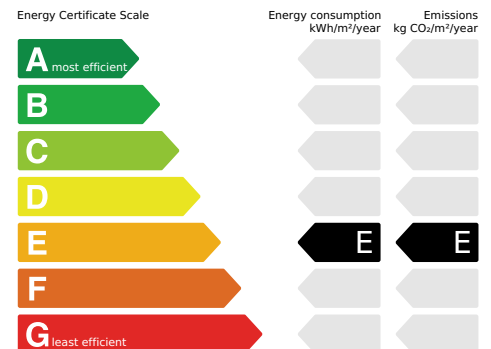
Questa proprietà è adatta a una coppia o a una piccola famiglia in cerca di una base nel centro di Santiago, oppure a un investitore attento agli edifici storici di qualità.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



[lucasfox.it/go/vig61056](https://lucasfox.it/go/vig61056)

Parquet, Luce naturale,  
Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca,  
Viste della città,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Balcone, Armadi a muro



**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna



430.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna